



TAMPERE LEMPÄÄLÄ VUOREKSEN OSAYLEISKAAVA

- AK-7** KERROSTALOVALTAINEN ASUNTOALUE
 Alue varataan kerrostaloille, joihin on sijoitettava vähintään 70 % alueen kerrostalosta. Alueelle voidaan rakentaa myös asuinympäristöön soveltuvia työoloja.
 Alue on tarkoitettu rakennettavaksi ikimäärin 0,50 -0,80 tonttitehokkuudella keskimäärin kolmesta viiteen kerroksisena.
- C-10** PAIKALLISKESKUSTOIMINTOJEN ALUE
 Alue varataan paikalliskeskustasoisille julkisille ja yksityisille palveluille, ympäristöön soveltuvalle työpajatoiminnalle ja asunnoille.
- PY** JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE
- VLK-1** KAUPUNKIPUISTOKSI VARATTU LÄHIVIRKISTYSALUE
 Alue varataan päivittäiseen yleiseen virkistys- ja ulkoilukäyttöön, kuten yleisille puistolle, pienille pallokentille ja leikkipuistoille.
 Alueella sallitaan yleistä virkistystoimintaa palveleva rakentaminen. Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen tai muut näihin verrattavat toimenpiteet ovat luvanvaraisia kuten MRL:n 128 §:ssä on säädetty.
- ==== KATUALUE
)(ALI- TAI YLIKULKU
 ●●●● KEVYEN LIIKENTEEN PÄÄREITTI ○○○○ ULKOILUREITTI
- luo-1** LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN ARVOKAS ALUE
 Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen tai muut näihin verrattavat toimenpiteet ovat luvanvaraisia kuten MRL:n 128 §:ssä on säädetty.
- ~~~~~ Meluntorjuntatarve