



YRITYSVAIKUTUSTEN ARVIOINTITARVE, LOMAKE 1

Tällä lomakkeella valmistelija arvioi tarpeen valmisteilla olevaan päätökseen liittyvästä yritysarviointista.

Mikäli lomakkeelle tulee pelkkiä ei-vastauksia, yritysarviointia ei tarvitse toteuttaa kyseisen päätöksen valmistelun osalta.

Mikäli lomakkeeseen tulee kyllä-vastauksia (yksi tai useampi), tulee tehdä yritysvaikutusten arviointi.

Varsinainen päätökseen liittyvä yritysvaikutusten arviointi tehdään lomakkeella 2 Yritysvaikutusten arviointi.

Kysymys	Kyllä/Ei
1. Poikkeako päätös kaupungin aiemmasta linjasta tai käytännöstä?	ei
2. Onko päätöksellä oletettavasti vaikutuksia yritysten sijoittumiseen alueelle? (esim. tontin hinnoittelupolitiikka, tiukennukset kaavamääräyksissä)	kyllä
3. Onko päätöksellä oletettavasti vaikutuksia yritysten kilpailukyvyyn kehittymiseen? (esim. koulutusohjelmien muutokset, muutokset elinkeinopalveluiden hankintamäärärahoissa)	ei
4. Onko päätöksillä oletettavasti vaikutuksia yritysten työvoiman saatavuuteen alueella? (esim. koulutusohjelmien ja oppilaskiintiöiden muutokset oppilaitoksissa)	ei
5. Onko päätöksellä oletettavasti vaikutuksia yritysten logistiikkaan? (eli yritysten tavararahtien pääsy tontille, tuotteiden lähetys)	ei
6. Onko päätöksellä oletettavasti vaikutuksia yrityksen henkilöstön työmatkaliikkumiseen (esim. bussilinjan muutos, tien sulku, uudet tielinjaukset, pyörätien muutos, jalankulkuväylät)	ei
7. Onko päätöksellä oletettavasti vaikutuksia yritysten kustannuksiin tai investointeihin? (esim. vuokratason muutokset kaupungin omistamissa tiloissa, lainatakuumuutokset..)	ei
8. Onko päätöksellä oletettavasti vaikutuksia alueen työllisyystilanteeseen? (esim. teollisuus- tai toimitilakaavan muutos asuinkaavaksi, muutokset kaupungin työllisyystukipolitiikassa)	ei
9. Koskeeko päätös hankintalinjauksia tai palvelutuotannon ulkoistamista?	ei



YRITYSVAIKUTUSTEN ARVIOINTI, LOMAKE 2

Tällä lomakkeella valmistelija tekee varsinaisen valmisteilla olevaan päätökseen liittyvän yritysvaikutusten arvioinnin. Arvioinnin apuna voi käyttää Yritysvaikutusten arviointitarve-lomaketta.

1. Perustiedot
Toimielin: Asemakaavoitus
Esityslistan asia: Kaavaehdotus
Arvioinnin suorittaja: Marjut Lund-Rahkola
2. Yritysvaikutusten arviointi
Lyhyt kuvaus päätöksen positiivisista vaikutuksista alueen yritystoimintaan: Asukasmäärän lisäys parantaa olevien yritysten kannattavuutta.
Lyhyt kuvaus päätöksen negatiivisista vaikutuksista alueen yritystoimintaan: Alueen käyttötarkoitus muuttuu kaavallisesti.
Miten päätöksen positiivisia yritysvaikutuksia voidaan vahvistaa tai negatiivisia lieventää? Asukasmäärän lisäys parantaa olevien yritysten kannattavuutta. Liiketilaa on osoitettu aikaisemmissa kaavoissa lähemmäs Myllypuronkatua Yleissuunnitelman 2013 mukaisesti.
Kuinka vaikutusten alaisten yritysten kanssa on keskusteltu / osallistettu Kaava-alueen kainalossa (kaavan ulkopuolella) sijaitsevan S-ryhmän kaupan edustajan kanssa on keskusteltu.
3. Vaikutusten laajuus ja merkittävyys
Kuinka merkittävään joukkoon alueen yrityksiä päätös vaikuttaa? Kaava-alueella ei ole toimivia yrityksiä tällä hetkellä. Purettavassa liikerakennuksessa olisi päiväkodin lisäksi tilaa noin kolmelle yritykselle.
Kuinka merkittävä positiivinen tai negatiivinen vaikutus päätöksellä on alueen yritysten toimintaan? Ei merkittävää vaikutusta.
4. Kaupungin elinvoima ja kilpailukyky
Miten päätös vaikuttaa kaupungin elinvoimaan ja kilpailukykyyn? Ei merkittävää vaikutusta.

5. Mahdollisesti lisätiedot ja tarkennukset

6. Yritysvaikutusten kokonaisarviointi:

~~erittäin kielteinen / kielteinen / neutraali / myönteinen / erittäin myönteinen~~