



TAMPEREEN KAUPUNKI

02.12.2019

SELLUPIUSTON RAITIOTIEKAAVA, asemakaava nro 8771

Diaarinumero: TRE: 888/10.02.01/2019

PALAUTE- JA VASTINERAPORTTI

Valmisteluvaihe

nähtävilläoloaika 26.09.–17.10.2019

mielipiteet ja viranomaiskommentit (yht. 5 kpl)



VIRANOMAISKOMMENTIT JA MIELIPITEET, TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
Pirkanmaan liitto: OASia tulee täydentää maakunnallisesti merkittävän kulttuuriympäristön osalta. Maininta selostukseen puukujan uusimisesta.	Mainitut tarkistukset tehdään.	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on tarkistettu pyydetyiltä osin 2.12.2019. Selostuksen kohta 3.5.2 on tarkistettu puukujan osalta.
Tampereen kaupunki, Vihersuunnittelu ja hulevedet: Hulevesiselvitys on jo laadittu.	Merkitään tiedoksi.	ei toimenpiteitä
Tampereen kaupunki, Ympäristöterveys: Huomioitava runkomelu- ja tärinä, kaarrekirskunta. Vanhaa puustoa säilytettävä ja pilaantuneisiin maa-aineksiin otettava kantaa.	Tarkistetaan kaavamääräyksiä.	Melu ja tärinä on huomioitu yleismääräyksessä. Sellupuiston alueen tarkistettu pääkäyttömerkintä on VL-7: ”Lähivirkistysalue. Aluetta tulee hoitaa ja kehittää alueen arvokkaat luonnonominaisuudet huomioonottavalla tavalla.”
Pirkanmaan maakuntamuseo: Tiedot alueen arvoista tulee lisätä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan, sillä kaavan mukaisella rakentamisella voidaan olettaa olevan vaikutusta alueen arvoihin. Selvitysluetteloon tulee lisätä maakuntakaavaa varten laadittu Pirkanmaan maakunnallisesti arvokkaat rakennetut kulttuuriympäristöt 2016 selvitys. Lisäselvitystarvetta rakennetun ympäristön tai maiseman osalta ei tässä hankkeessa ole. Edellytetään kuitenkin arkeologisen inventoinnin suorittamista kaavahankkeen yhteydessä.	Kaavaluonnos ja valmisteluaineisto olivat nähtävillä 26.9.-17.10.2019. Maakuntamuseo pyysi lisää aikaa kommentilleen 31.10.2019 asti mikä myönnettiin. Maakuntamuseo ei kommentoinut myönnettyyn lisää aikaan mennessä. Myöhässä tullut kommentti pyritään huomioimaan ehdotusvaiheen kaavasunnittelussa. Selvitysaineistoa on mahdollista täydentää ennen hyväksymiskäsittelyä.	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on tarkistettu pyydetyiltä osin 2.12.2019. Pirkanmaan maakunnallisesti arvokkaat rakennetut kulttuuriympäristöt 2016 selvitys ja arkeologinen selvitys on liitetty kaava-aineistoon. Sellupuiston länsiosaan on lisätty alueen osaa koskeva merkintä s-40: ”Muu kulttuuriperintökohde. Alueella olevat historialliset rakenteet on säilytettävä. Mittavammista kohdista koskevista suunnitelmista tulee neuvotella museoviranomaisten kanssa.”
yksityishenkilön mielipide: Mielipide koskien Federleynkadun katu- ja raitiotiesuunnittelua. Sekaliikennekaistoja pidettiin huonona ratkaisuna.	Yhdyskuntalautakunta on hyväksynyt Federleynkadun katusuunnitelman 5.3.2019. Federleynkatu ei kuulu nyt vireillä olevan asemakaavan suunnittelualueeseen.	Mielipide on välitetty tiedoksi katu- ja kuntatekniikan suunnitteluun.

Asemakaavahankkeita 8769, 8770 ja 8771 esittelevä yleisötilaisuus pidettiin 9.10.2019 Rientolassa. Muistio vastineineen on liitetty kaava-aineistoon.