

Kirjaamo

Lähettäjä: Pelkonen Pauliina (ELY) <pauliina.pelkonen@ely-keskus.fi>
Lähetetty: maanantai, 27. huhtikuuta 2020 15:36
Vastaanottaja: Kirjaamo; Vaarma Jari
Kopio: Alppi Samuli
Aihe: Asemakaavat 8770 ja 8769

Luokat: Oranssi luokka

Hei!

Pirkanmaan ELY-keskus ei kommentoi asemakaavaehdotuksia asemakaava 8770 TRE:887/10.02.01/2019 Hiedanrannan keskustan raitiotiekaava ja asemakaava nro 8769 TRE:886/10.02.01/2019 Järvikaupungin raitiotiekaava

Ystävällisin terveisin

Pauliina Pelkonen
Ylitarkastaja, arkkitehti SAFA
pauliina.pelkonen@ely-keskus.fi
Yhdyskunnat ja luonto
puh. 050-3509038 , vaihde 0295 036 000

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus)
Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue
PL 297, Yliopistonkatu 38 (Attila), 33101 Tampere

Tilaa uutiskirjeemme ja seuraa ajankohtaisia uutisia ja tapahtumia verkkosivuilla www.ely-keskus.fi/pirkanmaa ja Twitter-tilillä [@PirkanmaanELY](https://twitter.com/PirkanmaanELY)

Tämä viesti on tarkoitettu ainoastaan henkilölle tai yhteisölle, jolle se kuuluu. Viesti saattaa sisältää luottamuksellista tietoa. Jos olet saanut viestin erehdyksessä, sinulla ei ole siihen käyttöoikeutta. Tässä tapauksessa ilmoita siitä lähettäjälle ja poista viesti postilaatikostasi.

Asiakirjan diaarinumero: 217/2020

Päivämäärä: 30.04.2020

Otsikko: Tampere, Hiedanrannan keskustan raitiotiekaava, asemakaavaehdotus nro 8770

Allekirjoittajat:

<i>Nimi</i>	<i>Allekirjoitettu tunnisteella</i>	<i>Allekirjoituspäivä EE(S)T</i>
Hinnerichsen Miia Kariina	Vahva	2020-04-30 09:02
Soininen Tuija-Liisa	Vahva	2020-04-30 11:37



Tämä dokumentti sisältää:

- Etusivun
- Alkuperäisen dokumentin (tai dokumentit)
- Sähköiset allekirjoitukset. Nämä eivät ole asiakirjan sivuilla nähtävillä, mutta ovat sähköisesti liitettynä.



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.

Allekirjoitettu asiakirja alkaa seuraavalta sivulta >



PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO

30.04.2020 DIAR: 217/2020

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
PL 487

33101 Tampere

kirjaamo@tampere.fi

Lausuntopyyntö 3.4.2020

TAMPERE, HIEDANRANNAN KESKUSTAN RAITIOTIEKAAVA, ASEMAKAAVAEHDOTUS NRO 8770

Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikossa mainitun asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotuksesta. Maakuntamuseo on ottanut kantaa samaan hankkeeseen jo aiemmin 29.10.2019 osallistumis- ja arviointisuunnitelmas- ta antamassaan lausunnossa (diar. 624/2019) sekä valmisteluvaiheessa 20.1.2020 antamassaan lausunnossa (diar. 805/2019). Lisäksi on järjestetty MRL 66 § mukai- nen viranomaisneuvottelu (25.10.2019) sekä ylimääräinen työneuvottelu (26.2.2020). Pirkanmaan maakuntamuseo on em. lausunnoissa ja neuvotteluissa todennut kaa- va-alueen sekä sen välittömän lähiympäristön kulttuuriympäristön arvot, edellyttänyt niiden huomioimista suunnittelussa, esittänyt selvitysten ja vaikutusten arvioinnin täy- dentämistä sekä tarpeen mukaan suunnitelmaa tarkennettavaksi siten, että vaikutuk- set kulttuurihistoriallisiin arvoihin jäävät mahdollisimman pieniksi.

Aineistoja on valmisteluvaiheen jälkeen täydennetty vaikutusten arvioinnin ja selvity- saineiston osalta. Selvitysten perusteella on todettu, että kaavanmukaisen rakenta- misen edellyttämät kaivuu- ja purkutyöt voidaan toteuttaa siten, että tehdasalueen kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti merkittävimmät ja säilytettäväksi suunnitel- lut rakennukset ja rakenteet eivät vaarannu. Säilytettäviä rakennuksia tai rakenteita ovat: 32 entinen veturihalli Ronttila, 20 voimalaitos (osat 1,2 ja 5), höyryakun jalusta, 14 piippu, 16 laboratorio, 17 kuivaamon itäosa ja 10 vesitorni. Tulevan radan suhdetta säilytettäviin rakennuksiin on esitetty leikkauspiirustuksin.

Kaavakartalle on raitiotielinjan kohdalta purettavien kuivaamon ja tuotevaraston osille merkitty rakennusala ja sille määräys sj-17, *Kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti tärkeä alue. Uudisrakennusta tai olemassa olevaan rakennukseen tehtäviä muutok- sia suunniteltaessa on kiinnitettävä erityistä huomiota alueen kulttuurihistoriallisten ja maisemallisten arvojen säilyttämiseen.* Pirkanmaan maakuntamuseo suosittaa, että arvoja turvaava kaavamerkintä tulisi ulottaa koskemaan koko maakunnallisesti arvo- kasta rakennetun ympäristön arvoaluetta kaava-alueella tai vaihtoehtoisesti arvoja turvaava lause tulisi lisätä kaavan yleismääräykseen. Muilta osin Pirkanmaan maa- kuntamuseolla ei ole hankkeesta huomautettavaa.

Yksikön päällikkö

Tuija-Liisa Soininen

Tutkija

Miia Hinnerichsen

Tiedoksi: Museovirasto/Kulttuuriympäristöpalvelut; Pirkanmaan ELY-keskus/Y-vastuu-
alue/Yhdyskunnat ja luonto; Pirkanmaan liitto

MH/mh/va