

Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka	Vastine	1 (2)
Tilaomaisuuden hallinta	30.4.2020	

Vastine Jouni Sirenin toivomusponssiesitykseen asiassa TRE:887/10.02.01/2019, Asemakaavaehdotuksen asettaminen nähtäville: Hiedanrannan keskustan raitiotiekaava, asemakaava nro 8770

Toivomusponnassa todettiin, että omaehtoinen kulttuuritoiminta on olennainen osa Hiedanrannan alueen identiteettiä. Siksi yhdyskuntalautakunta esitti, että selvitetään, millaisia tiloja Kuivaamon nykyiset toimijat tarvitsevat ja millaisia korvaavia tiloja heille voidaan osoittaa Hiedanrannan alueelta.

Tampereen kaupungilla on käynnissä työ kulttuuritilojen kehittämiseksi ja hallintamallin uudistaminen. Työ tehdään Kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelut- ja Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka-palveluryhmien yhteistyönä.

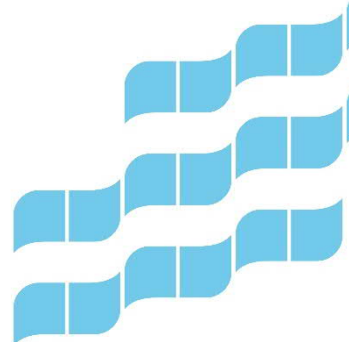
Edellä kuvatussa kehittämistyössä huomioidaan myös Kuivaamon ja Hiedanrannan kulttuuritoiminnan tulevaisuuden kehittämissuunnat. Elävä kaupunkikulttuuri on myös Hiedanrannan kehitysohjelman yksi tavoitteista. Alustava kehittämissuunnitelma jatkotyön pohjaksi valmistuu kesällä 2020.

Hiedanrantaan on syntynyt kulttuuri- ja vapaa-aikatoiminnan keskittymä, jonka toiminnan jatkumahdollisuuksia kaupunki pitää tärkeänä ja pyrkii sen myös Hiedanrannan rakentumisen aikana mahdollistamaan. Kulttuuritoiminnan kehittäminen alueella on myös osa alueelle laadittavaa taide- ja yhteisöllisyysohjelmaa.

Nykyisellä Kuivaamon tapahtumatilalla on väliaikainen rakennuslupa kokoontumistilaksi 27.7.2021 asti. Väliaikaisen rakennusluvan jatkamista ja sen edellytyksiä selvitetään yhdessä rakennusvalvonnan kanssa.

Kuivaamosta laaditut kuntotutkimukset ovat osoittaneet rakennuksen kunnan varsin heikoksi ja edellyttävät kallista sekä kattavaa korjaamista, joten uuden väliaikaisen luvan saanti kokoontumiskäyttöön ei vaikuta realistiselta. Tästä syystä etsitään mahdollisuuksia jatkaa nykyisin Kuivaamossa olevaa toimintaa jossakin muussa Hiedanrannan rakennuksista.

Kaupunki haluaa myös pidemmällä aikavälillä mahdollistaa olosuhteet Kuivaamon kaltaiselle monitoimitilalle ja myös skeittaukselle, jotta kaupungin tavoittelema skeittilukio saa tarvitsemansa harjoitteluolosuhteet. Tarveselvitys monitoimitilan toteuttamiseksi Hiedanrantaan on käynnissä. Tarveselvityksessä on tarkoitus selvittää eri vaihtoehdot olosuhteiden tarjoamiseksi joko korjaamalla Kuivaamo tai joku muu alueella sijaitseva rakennus tähän tarkoitukseen.



Kiinteistöt, tilat ja asuntopoliitikka  
Tilaomaisuuden hallinta

Vastine

2 (2)

30.4.2020

Hiedanrannan rakentuminen edellyttää sekä kaupungilta, että Hiedanrannassa toimivilta kulttuuri- ja vapaa-ajan toimijoilta tiivistä yhteistyötä rakentamisen edetessä.

Hiedanrantaan on muodostumassa uusi kaupunginosa, joka tarjoaa nyt ja tulevaisuudessa paljon mahdollisuuksia eri toimijoille. Hiedanrannan kehittyminen ja kaupunkilaisten sekä kulttuuritilojen kannalta parhaan kehittämismuutoksen löytäminen vaatii yhteistyötä ja joustoa molemminpuolisesti.

Lisätietoa asiasta:

- Virpi Ekholm, kiinteistöjohtaja, p. 0400 205 044,  
[etunimi.sukunimi@tampere.fi](mailto:etunimi.sukunimi@tampere.fi)
- Teemu Alavenetmäki, kiinteistöpäällikkö, p. 041 730 1631,  
[etunimi.sukunimi@tampere.fi](mailto:etunimi.sukunimi@tampere.fi)

Kiinteistöt, tila ja asuntopoliitikka  
Virpi Ekholm  
Kiinteistöjohtaja

Sivistyspalvelujen palvelualue  
Lauri Savisaari  
Sivistyspalvelujen johtaja

