

HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVA

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: LIELAHTI (263)  
Kortteli nro: 2500  
Tontti nro: 28/osa  
Tontti nro: 14/osa  
Kaupunginosa rajaa

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: HIEDANRANTA (269)  
Katualuetta  
Kaupunginosa rajaa

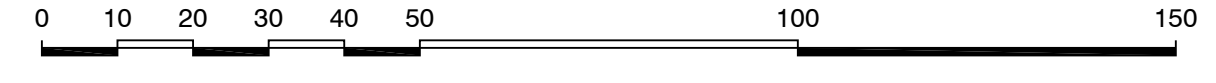
NIEMENRANTA

VIREILLÄ OLEVA  
ASEMAKAAVAN MUUTOS  
NRO 8771

MUUTETAAN 24.7.1984 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 5961.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

1:1000



<b>KAUPUNKIYMPÄRISTÖN PALVELUALUE / PAIKKATIEDO</b>	
Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.	
18.3.2020	Anna Mustajoki kaupungeingeodeetti
Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000	
<b>KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / ASEMAKAAVOITUS</b>	
Suunnittelija JARI VAARMA	
Piirtäjä U. T.	4.5.2020
Pvm. 2.12.2019	23.3.2020
Tark. 23.3.2020, 4.5.2020	Elena Karpainen asemakaavapäällikkö
Asemakaavakartta nro 8770	KV hyv. 15.6.2020

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Kaupunginosa raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.
- Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- HIED**  
Kaupunginosa nimi.
- NOTTBECK**  
Kadun tai katuaukion nimi.
- Rakennusala.
- Rakennusala, jolle saadaan rakentaa alueen käyttöä palvelevia rakennuksia, joiden kaupunkikuvalliseen ilmeeseen, ympäristöön sopivuuteen ja liittymiseen ympäristön toimintoihin tulee kiinnittää erityistä huomiota.
- Ohjeellinen rakennukseen jätettävä kuikuaukko.
- Katu.
- Katuaukio.
- Kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti tärkeä alue. Uudisrakennusta tai olemassa olevaan rakennukseen tehtäviä muutoksia suunniteltaessa on kiinnitettävä erityistä huomiota alueen kulttuurihistoriallisten ja maisemallisten arvojen säilyttämiseen.
- y-8770  
Merkintä osoittaa, että tätä asemakaavaa varten on laadittu yleismääräys, joka on asemakaavakartassa. Luku tarkoittaa asemakaavan numeroa.
- YLEISMÄÄRÄYS:**  
Raitiotie tulee suunnitella siten, ettei raitiolikenteen aiheuttama melu, värinä tai runkoääni ylitä ohjearvoja rakennusten sisätiloissa.

LIELAHTI

LIELAHTI

LIELAHTI

LIELAHTI

HIEDANRANTA

LIELAHTI

VIREILLÄ OLEVA  
ASEMAKAAVAN  
MUUTOS  
NRO 8769

2500  
T-10  
e=0.10  
työ 2%  
30 h

2500  
T-10  
e=0.10  
työ 2%  
30 h

2500  
T-10  
e=0.10  
työ 2%  
30 h

2500  
T-10  
e=0.10  
työ 2%  
30 h

EV-6

EV-6

EV-6

LS TT

LT

LRT

LRT

LRT

V

V

si

y-ji

LR

LRT

LRT

LRT

V

V

si

y-ji

LR

LRT

LRT

LRT

V

V

si

y-ji