



KERROSALAT:

Bonava

1650+1650+2000 kem²
yhteensä 5300 kem²
+liiketilaa 80m²

Tontin pinta-ala n.6640m²

Tonttitehokkuus asuinkerrosalan
mukaan 0,80

Tonttitehokkuus (asuin- ja
liiketilakerrosalat) 0,81

1 ap / 100 kem²
liiketila 1/80kem²
tarve 53+1 ap

TOAS

2000 + 2400 + 3000 kem²
yhteensä 7400 kem²
+ liiketila 500 kem²

Tontin pinta-ala 9250m²

Tonttitehokkuus asuinkerrosalan
mukaan 0,80

Tonttitehokkuus (asuin- ja
liiketilakerrosalat) 0,85

1ap/ 250kem² (opiskelija-as.)
liiketila 1/80kem²
tarve 30 + 7ap

1 : 1000

11.12.2020

L02 001



Asemapiirros
Messukylänkatu