


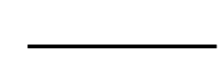
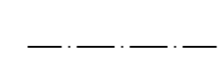
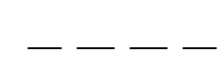
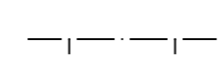


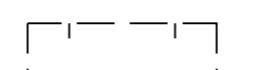
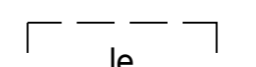
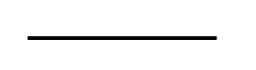
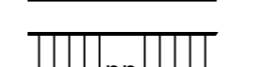
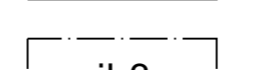
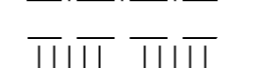


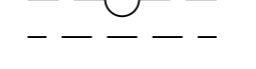
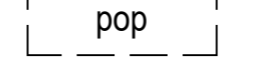
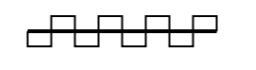
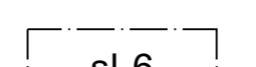



HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVA

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

-  Lähivirkistysalue.
-  Suojaviheralue.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Osa-alueen raja.
-  Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
-  Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.

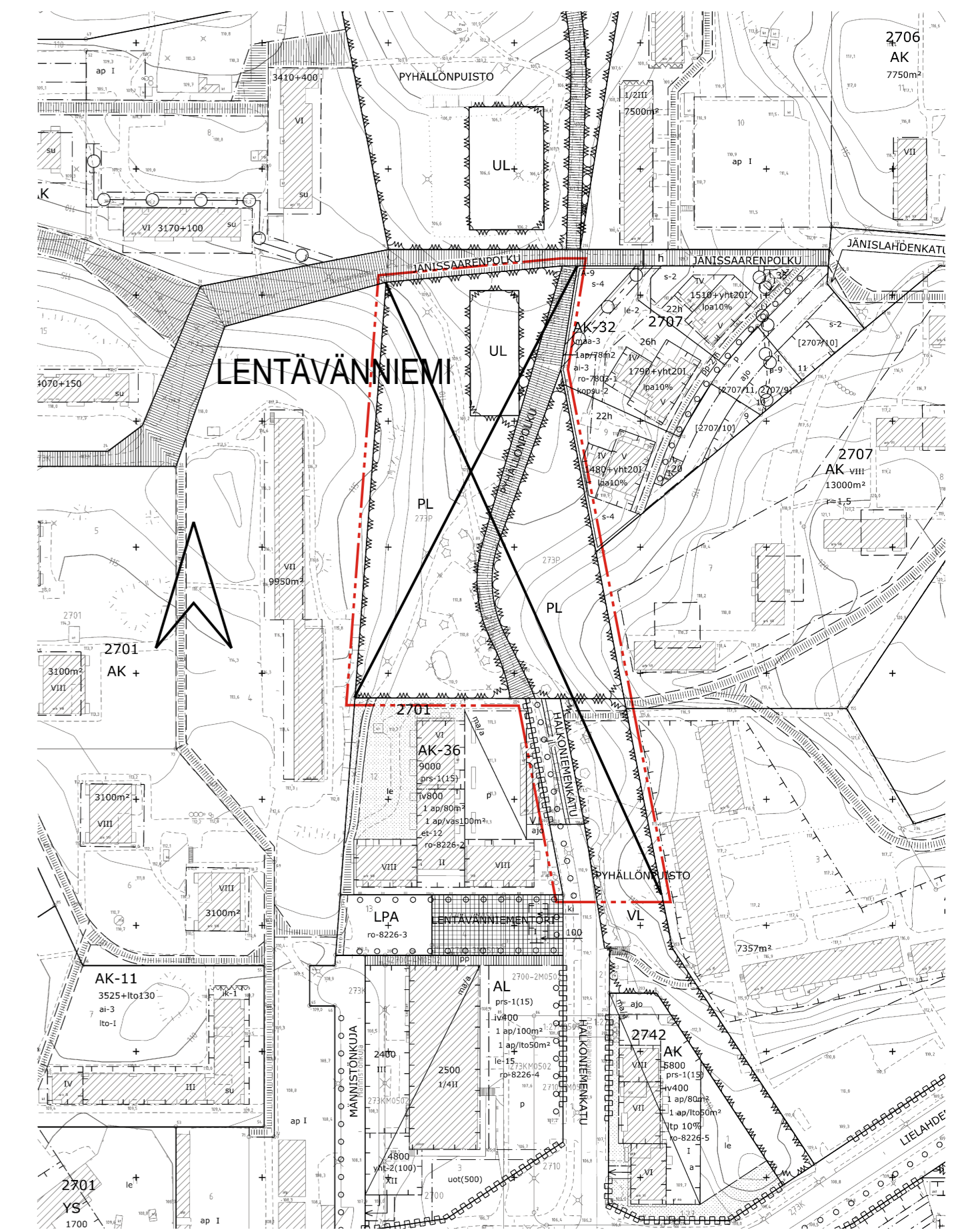
LENTÄVÄNNIEMI

-  Kadun, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
-  Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
-  Ohjeellinen rakennusala.
-  Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
-  Katu.
-  Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
-  Joukkoliikenteen laatuikäytävälle varattu alueen osa.
-  Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
-  Maanalainen johto.
-  Ohjeellinen maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
-  Ohjeellinen polkupyöräpysäköimispaikka.
-  Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
-  Alueen osa, jolla liito-oravan elinolosuhteiden ja kulkureittien turvaamiseksi tulee säilyttää ja istuttaa lajittaan liito-oravalle suotuisaa puustoa.
-  Korttelialueelta tulevien hulevesiviemärien purkupaikat on eroosiosuojattava.
-  Merkintä osoittaa, että tätä asemakaavaa varten on laadittu yleismääräys, joka on asemakaavakartassa. Luku tarkoittaa asemakaavan numeroa.


YLEISMÄÄRÄYS:

Väylä on suunniteltava siten, ettei se aiheuta haitallista tärinää tai runkomelua alueen nykyiselle maankäytölle. Rakentaminen ei saa aiheuttaa rakennuksille, kasvillisuudelle tai vedenhankinnalle haitallista pohjavedenpinnan alenemista eikä pohjaveden laadun huononemista.

EV-alueella rakentamisen aikaiseksi työskentelytilaksi varatulta alueelta kaadettavaa puustoa tulee korvata uusintaistutuksilla ympäristöviranomaisen hyväksymällä tavalla.



POISTETTAVA ASEMAKAAVA 1:2000

 3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnot ja -määräykset poistetaan.

TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

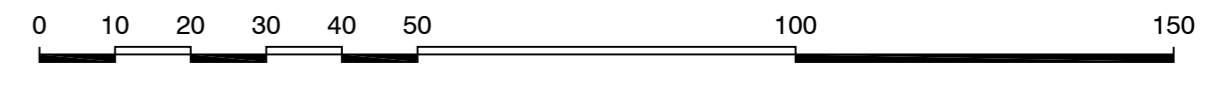
Kaupunginosa: LENTÄVÄNNIEMI (273)
Katu-, virkistys- ja puistoalueita.

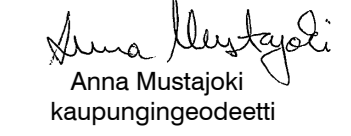

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: LENTÄVÄNNIEMI (273)
Katu-, virkistys- ja erityisalueita.

MUUTETAAN 13.06.2011 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA NRO 8226.
MUUTETAAN 31.08.1966 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 2300B.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYVÄ ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

1:1000 

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN PALVELUALUE / PAIKKATIETO		
Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.		
Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000		5.4.2019
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / ASEMAKAAVOITUS		
Suunnittelija MERJA KINOS / Eeva Hakola		
Piirtäjä KA		
Pvm. 19.8.2019	13.1.2020	Elina Karppinen
Tark. 13.1.2020, 14.4.2020	14.4.2020	asemakaavapäällikkö
Asemakaavakartta nro 8718		Ylä hyv. 28.4.2020