

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

LT-4

Maantien alue.

EV

Suojaviheralue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

SANT

SAHANSAAREN

Kaupunginosan nimi.

Kadun, sillan tai muun yleisen alueen nimi.

u(3,5)

Uloke, joka on rakennettava vähintään sulussa olevan metrimäärän jalankulkuväylän yläpuolelle.

Katu.

Ohjeellinen maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Maanalainen johto.

jl-3

Ohjeellinen joukkoliikenteen laatakäytävälle varattu alueen osa.

pp

Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

pp

Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

pp/h

Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.

y-1

Alueen osa, jolle saadaan rakentaa alueen ylittävää jalankulku- ja polkupyörätie.

y-8702

Merkintä osoittaa, että tätä asemakaavaa varten on laadittu yleismääräys, joka on asemakaavakartassa. Luku tarkoittaa asemakaavan numeroa.

YLEISMÄÄRÄYS:

Liikennettä palvelevien rakenteiden ja laitteiden sijoittaminen on sallittu katu- ja tealueen välisen rajan ylittään.

Kaava-alue kokonaisuudessaan on vedenhankinnalle tärkeää pohjaviesialuetta. Alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on otettava huomioon pohjaveden suojeleminen.

Kaava-alueen pilaantuneet maat ja rakenteet on puhdistettava viranomaisen hyväksymällä tavalla ennen kaavan mukaisen rakentamisen aloittamista.

Väylä on suunniteltava siten, ettei se aiheuta haitallista tärinää tai runkomelua alueen nykyiselle maankäytölle. Rakentaminen ei saa aiheuttaa rakennuksille, kasvillisuudelle tai vedenhankinnalle haitallista pohjavedenpinnan alenemista eikä pohjaveden laadun huononemista.



TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: SANTALAHTI (221)

Katu-, virkistys-, liikenne- ja vesialuetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: SANTALAHTI (221)

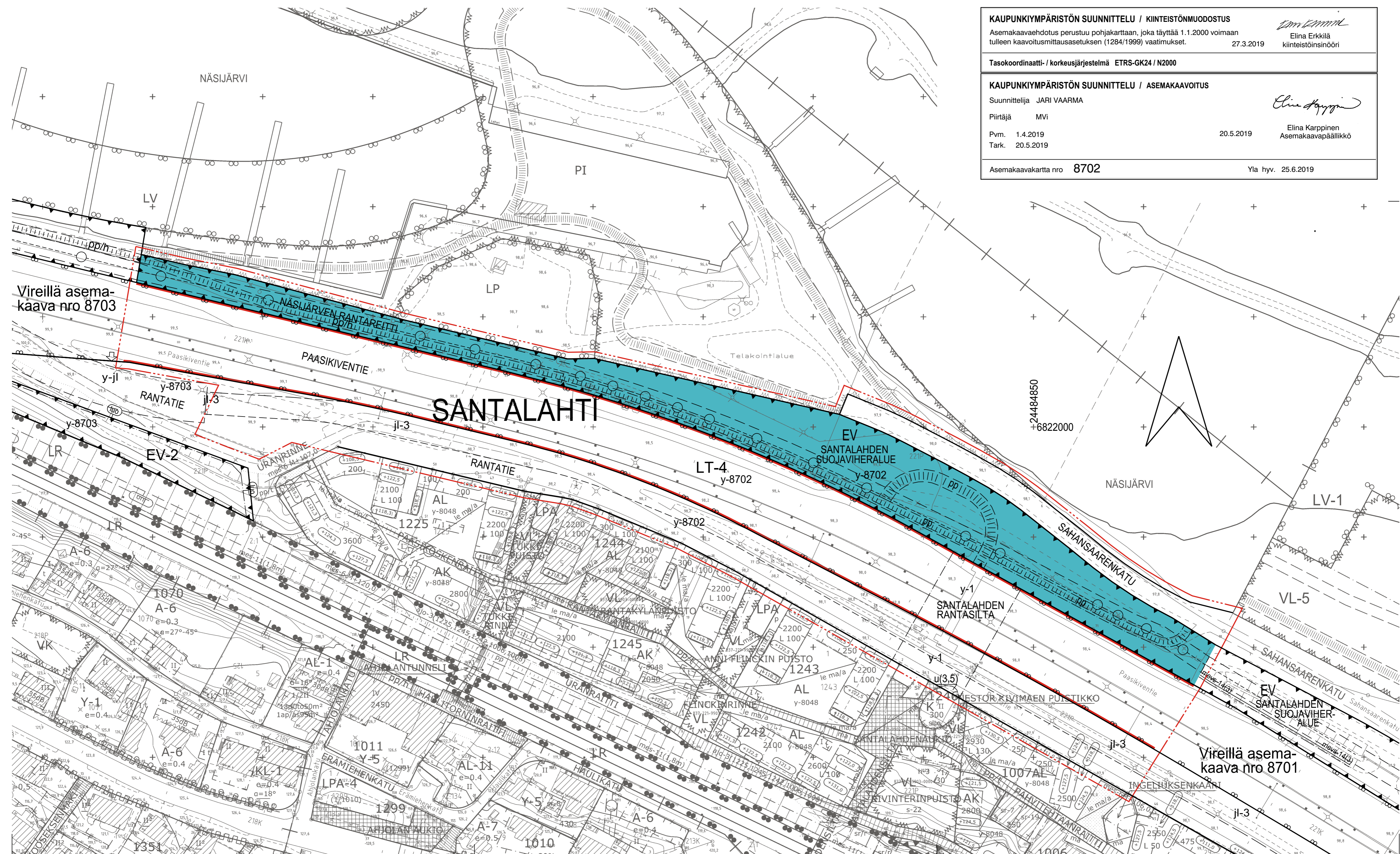
Katu-, erityis- ja liikennealuetta.

MUUTETAAN 03.12.1979 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 5476,
MUUTETAAN 12.07.1995 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 7303,
MUUTETAAN 07.09.2010 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA NRO 8247,
MUUTETAAN 14.12.2015 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA NRO 8048.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYVÄ ASEMAKAAVAN SELOSTUS
JA POISTETTAVA ASEMAKAAVA.

1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / KIINTEISTÖMUODOSTUS Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.		<i>Elina Erkkilä</i> Elina Erkkilä kiinteistöinsinööri
Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000		
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / ASEMAKAAVOITUS Suunnittelija JARI VAARMA		<i>Elina Karppinen</i> Elina Karppinen Asemakaavapäällikkö
Piirtäjä MVI	Pvm. 1.4.2019 Tark. 20.5.2019	20.5.2019 Yla hyv. 25.6.2019
Asemakaavakartta nro 8702		



Vireillä asema-
kaava nro 8703

Vireillä asema-
kaava nro 8701