

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

LT-4

Maantien alue.

EV

Suojaviheralue.

---

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

---

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

---

Osa-alueen raja.

---

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

SANT

SAHANSAAREN

Kaupunginosan nimi.

Kadun, sillan tai muun yleisen alueen nimi.

u(3,5)

Uloke, joka on rakennettava vähintään sulussa olevan metrimäärän jalankulkukäytävän yläpuolelle.

---

Katu.

---

Ohjeellinen maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

---

Maanalainen johto.

jl-3

Ohjeellinen joukkoliikenteen laatuikäytävälle varattu alueen osa.

pp

Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

pp

Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

pp/h

Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.

y-1

Alueen osa, jolle saadaan rakentaa alueen ylittävää jalankulku- ja polkupyörätie.

y-8702

Merkintä osoittaa, että tätä asemakaavaa varten on laadittu yleismääräys, joka on asemakaavakartassa. Luku tarkoittaa asemakaavan numeroa.

YLEISMÄÄRÄYS:

Liikennettä palvelevien rakenteiden ja laitteiden sijoittaminen on sallittu katu- ja teialueen välisen rajan ylittään.

Kaava-alue kokonaisuudessaan on vedenhankinnalle tärkeää pohjaviesialuetta. Alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on otettava huomioon pohjaveden suojelu.

Kaava-alueen pilaantuneet maat ja rakenteet on puhdistettava viranomaisen hyväksymällä tavalla ennen kaavan mukaisen rakentamisen aloittamista.

Väylä on suunniteltava siten, ettei se aiheuta haitallista tärinää tai runkomelua alueen nykyiselle maankäytölle. Rakentaminen ei saa aiheuttaa rakennuksille, kasvillisuudelle tai vedenhankinnalle haitallista pohjavedenpinnan alenemista eikä pohjaveden laadun huononemista.



TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: SANTALAHTI (221)

Katu-, virkistys-, liikenne- ja vesialuetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: SANTALAHTI (221)

Katu-, erityis- ja liikennealuetta.

MUUTETAAN 03.12.1979 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 5476,  
MUUTETAAN 12.07.1995 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 7303,  
MUUTETAAN 07.09.2010 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA NRO 8247,  
MUUTETAAN 14.12.2015 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA NRO 8048.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA POISTETTAVA ASEMAKAAVA.

1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / KIINTEISTÖMUODOSTUS

Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää 1.1.2000 voimaan tulleen kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.

27.3.2019

Elina Erkkilä  
kiinteistöinsinööri

Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000

KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / ASEMAKAAVOITUS

Suunnittelija JARI VAARMA

Piirtäjä MVi

Pvm. 1.4.2019

Tark. 20.5.2019

20.5.2019

Elina Karppinen  
Asemakaavapäällikkö

Asemakaavakartta nro 8702

Yla hyv.

