



Paasikiventien ja Rosenlewinsillan raitiotiekaavat

Asemakaava nro 8701 TRE:7435/10.02.01/2018

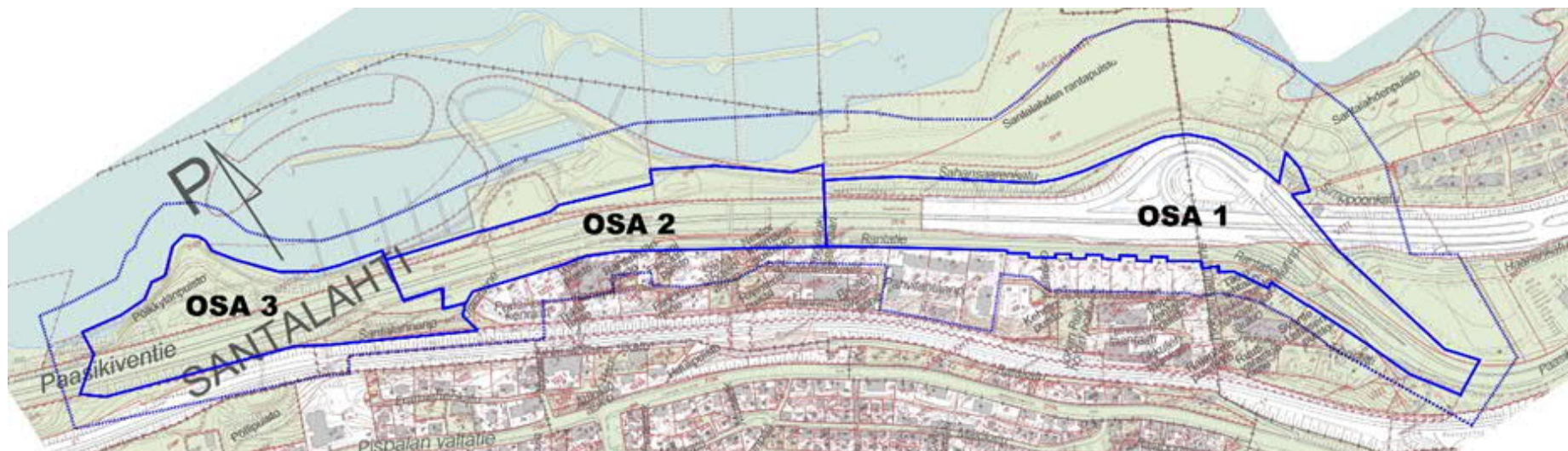
Asemakaava nro 8702 TRE:816/10.02.01/2019

Asemakaava nro 8703 TRE:817/10.02.01/2019

PALAUTE- JA VASTINERAPORTTI

Valmisteluaineisto nähtävilläaika 04.04.–25.04.2019 kommentit (yht. 6 kpl). Mielenpitoita ei jätetty.

OAS nähtävilläaika 07.02.–28.02.2019 kommentit (yht. 7 kpl). Mielenpitoita ei jätetty.



Valmisteluaineisto, nähtävilläoloaika 04.04.–25.04.2019 kommentit (yht. 6 kpl). Mielenpitoita ei jätetty.

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>ELY: Paasikiventien (vt 12 ja kt 65) aluevarausuunnitelmassa suunnitellaan alustavasti tien suuntaisen Paasikiventien ja rautatien välisen jalankulku- ja pyöräilyväylän (jkpp) sijainti. jkpp-väylän yhteensovittamista tulee vielä jatkosuunnittelussa täsmentää ja tutkia porrasyhteyden (por-2) toteuttamiskelpoisuus.</p>	<p>Työpalaveri 10.05.2019. Rantatien katualuetta levennetään siten että jkpp linjaus pääsee liittymään kaupungin katualueeseen. Ohjeellinen jkpp – merkintä on poistettu kokonaan valtion tiealueelta. Portaan merkintä siirretään ja muutetaan ohjeelliseksi.</p>	<p>Sovitut muutokset tehty 20.05.2019 päivättyyn asemakaavaehdotukseen.</p>
<p>Pirkanmaan liitto: Pirkanmaan liitto ei jätä edellä mainituista asemakaavaluonnoksista lausuntoa.</p>	<p>Merkitään tiedoksi.</p>	
<p>Maakuntamuseo: Asemakaavat 8701 ja 8702, ei huomautettavaa.</p> <p>Asemakaavan 8703 osalta pyydetään toimittamaan arkeologinen selvitys maakuntamuseoon ja esitetään suojelumerkintää säilytettävän kivirakenteen nro 6 osalle. Kaavaehdotus tulee toimittaa lausunnonle maakuntamuseoon.</p>	<p>Työpalaveri 08.05.2019 asemakaavan 8703 (Pölkylänniemi) osalta. Arkeologinen selvitys liitetään kaava-aineistoon ja toimitetaan maakuntamuseoon. Pölkylänniemen kärkeen osoitetaan s-40 merkintä.</p>	<p>Sovitut muutokset tehty 20.05.2019 päivättyyn asemakaavaehdotukseen. Pyydetään lausunto kaavaehdotuksesta.</p>
<p>Ympäristönsuojelu: Alueella on todettu pilaantuneita maita ja jätetäyttöä, jotka on tarkoitus poistaa rakentamisen yhteydessä. Raitiotieliikenne aiheuttaa runkomelua ja tärinää ympäristössään. Pölkylänniemen hiekkarannat ovat jääne harjun muinoin muodostamista hiekkarannoista. Rantojen ja rantapuuston luontainen säilyminen on varmistettava ja siten ettei työmaa-alueet ulotu ko alueelle.</p>	<p>Työpalaveri 13.05.2019. Pilaantuneiden maiden käsittely, runkomelu- ja tärinä huomioidaan yleismääräyksessä. Selvitys liitetään kaava-aineistoon. Pölkylänniemen kärkeen ja koillisrannalle lisätään suojeleva asemakaavamääräys.</p>	<p>Sovitut muutokset tehty 20.05.2019 päivättyyn asemakaavaehdotukseen.</p>
<p>Väylävirasto: Väylävirasto on tutustunut asemakaavaluonnoksiin ja antaa lausuntonsa rautateiden näkökulmasta. Väylävirastolla ei ole huomautettavaa kaavahankkeista. Maanteiden osalta lausunnon antaa toimivaltainen ELY-keskus.</p>	<p>Merkitään tiedoksi.</p>	

OAS, nähtävilläoloaika 07.02.–28.02.2019 kommentit (yht. 7 kpl). Mielipiteitä ei jätetty.

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
ELY: OASin sanamuotoja tarkistettava. OASia tulee täydentää pohjavesialueiden osalta. Asemakaavat kuuluvat ELY-keskuksen MRL 18.2. §:n mukaiseen valvontatehtävään.	OAS tarkistetaan.	OAS tarkistettu 01.04.2019.
Pirkanmaan liitto: ei tässä vaiheessa kommentteja tai lausuntoa.	Merkitään tiedoksi.	
Maakuntamuseo: Pölkylänniemen ja uittotunnelin muodostamasta alueesta on työneuvottelussa 11.10.2018 sovittu tehtäväksi kulttuuriympäristöselvitys. Selvitys tulee kirjata osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.	OAS tarkistetaan.	OAS tarkistettu 01.04.2019.
Ympäristönsuojelu: ei kommentoitavaa.	Merkitään tiedoksi.	
Viheralueet ja hulevedet: Laaditaan hulevesiselvitys ja -suunnitelma kuten OAS:ssa on esitetty.	Merkitään tiedoksi.	Hulevesiselvitys- ja suunnitelma on liitetty kaavan valmisteluaineistoon.
Elisa Oyj: Ei huomauttamista. Alueella on Elisa Oyj:n tietoliikennekaapeleita. Mikäli kaapeleita joudutaan siirtämään pitää siirron tarvisijan olla yhteydessä Elisään hyvissä ajoin.	Merkitään tiedoksi.	-
Telia Finland oyj: Varsinaisilla suunnittelualueilla ei ole Telian verkkoa, joten sen suhteen ei kommentoitavaa. Lähivaikutusalueilla on jonkin verran kaapeleita, mutta kaavoitus tuskin aiheuttaa niille toimenpiteitä.	Merkitään tiedoksi.	-