



YRITYSVAIKUTUSTEN ARVIOINTI, LOMAKE 2

Tällä lomakkeella valmistelija tekee varsinaisen valmisteilla olevaan päätökseen liittyvän yritysvaikutusten arvioinnin. Arvioinnin apuna voi käyttää Yritysvaikutusten arviointitarve-lomaketta.

Perustiedot
Toimielin: Yhdyskuntalautakunta
Esityslistan asia: Aakkula, Messukylänkatu 30-32. Asemakaavan muutos. Täydennysrakentaminen ja rakennusoikeuden lisäys. Asemakaava nro 8619.
Arvioinnin suorittaja: projektiarkkitehti Aulikki Graf, puh 040 800 7211
Yritysvaikutusten arviointi
Lyhyt kuvaus päätöksen positiivisista vaikutuksista alueen yritystoimintaan: <i>Asemakaavamuutoksella varmistetaan kerrostaloasuntojen säilyminen ja lisääntyminen Aakkulassa.</i>
Lyhyt kuvaus päätöksen negatiivisista vaikutuksista alueen yritystoimintaan:
Miten päätöksen positiivisia yritysvaikutuksia voidaan vahvistaa tai negatiivisia lieventää? <i>Päätöksen positiivisten vaikutusten vahvistaminen ei tässä tapauksessa tapahdu asemakaavoituksen keinoin, vaan mahdolliset toimenpiteet liittyvät muiden hallintokuntien päätöksentekoon, esimerkiksi rakennusvalvontaan.</i>
Vaikutusten laajuus ja merkittävyys
Kuinka merkittävään joukkoon alueen yrityksiä päätös vaikuttaa? <i>Kaavamuutos vaikuttaa ympäristön asukkaisiin lähinnä rakentamisen aikana.</i>
Kuinka merkittävä positiivinen tai negatiivinen vaikutus päätöksellä on alueen yritysten toimintaan? <i>Kaavamuutoksella on positiivinen vaikutus kaavamuutosalueen yritysten toimintaan, koska asukasluku kasvaa.</i>
Kaupungin elinvoima ja kilpailukyky
Miten päätös vaikuttaa kaupungin elinvoimaan ja kilpailukykyyn? <i>Kaavamuutos edistää kaupungin elinvoimaa ja kilpailukykyä luoden mahdollisuuksia yritystoiminnalle ja asumisen täydennysrakentamiselle.</i>
Mahdolliset lisätiedot ja tarkennukset
Yritysvaikutusten kokonaisarviointi: erittäin kielteinen / kielteinen / neutraali / myönteinen / erittäin myönteinen