



Omenapolun eroosio-ongelmien pienentämiseksi muotoiltava reunaoja, jossa hulevesiä johdetaan tai päällystettävä asfaltilla. Tehtävä toimiva ritiläkaivo Omenapolulle ennen Hirvikadun liittymää.

Tehtävä kynnyks, jotta Torpankadun tulvavedet eivät pääse Vallikadulle

Tehtävä kynnyks, jotta tulvavedet eivät Vallikadulta Jylhäkujalle

Tahmelankadun ja Hirvikadun liittymään ritiläkaivot, jotta tulvareittien pintavalunta saadaan hallintaan.

Hirvikadun painanne, johon tulvavedet kertyvät jos verkosto ei vedä tai vesi ei ohjaudu kaivoihin. Tulvareitti Raitakatuä pitkin.

Jos korttelin maankäyttö muuttuu, paikallisten hulevesien imeytys- ja viivytysmenetelmien suunnittelu on suositeltavaa.

Torpankadun painanteessa hulevesikaivojen puhtaanapito tärkeää, jotta hulevesien lammikoituminen olisi hallitumpaa.

Vesien valuminen Tahmelankadulta Torpankadun painanteeseen tulee estää parantamalla hulevesikaivoja ja ohjaamalla Tahmelankadun hulevedet niihin tehokkaammin. Tahmelankadun vesille tehtävä reunaajat tai hulevesiviemäri.

Varalankadun painanne, johon tulvavedet kertyvät jos verkosto ei vedä tai vesi ei ohjaudu kaivoihin. Ei ole kunnollista tulvareittiä.

Vesien virtaaminen pihaan tulee estää kadun reunakivien parannuksin

- Päävedenjakaja
- Hulevesiviemäri nykyinen
- Hulevesiviemäriin virtaussuunta
- Nykyinen avo-oja tai noro
- Tulvareitti
- Todennäköinen lammikoitumiskohta

Jäljellä olevaa rakennusoikeutta:

- Yli 1000 k-m<sup>2</sup>
- 800 - 1000 k-m<sup>2</sup>
- 600 - 800 k-m<sup>2</sup>

Kartta perustuu Tampereen kaupungin toimittamaan EHYT-selvitystä (Yhdyskuntarakenteen eheyttäminen Tampereella, 2011) varten koottuun rakennusoikeustietoon vuodelta 2009. Osa rakennusoikeuksien lähtötiedoista on epätarkkoja eikä uusia rakennuslupia ole päivitetty aineistoon. Aineisto kuvaa riittäväällä tarkkuudella rakennusoikeuden käytön tilannetta tämän tarkastelun tarpeisiin

Rakennuskohte  
**TAMPEREEN KAUPUNKI**  
 Pispalan asemakaavojen uudistamisen I-III vaiheiden kaava-alueiden hulevesi-, pohjavesi- ja rakennettavuusselvitys



Pyhäjärvenkatu 1, 33200 Tampere  
 Puh. 0104096700, www.fcg.fi

Päiväys 12.11.2012  
 Pääsuunn. H. Björninen  
 Hyv. P. Hyöty

Piirustuksen sisältö  
 Hulevesien hallinnan yleissuunnitelma  
 Torpankatu - Hirvikatu  
 Mittakaavat  
 1:1000 (A2)

Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero  
**VHT P18717 204**  
 Muutos

Tiedosto  
 Suunn./Piirt. H. Björninen, R. Syvälä  
 Tarkastaja P. Hyöty  
 Yhteyshenkilö H. Björninen  
 A  
 S