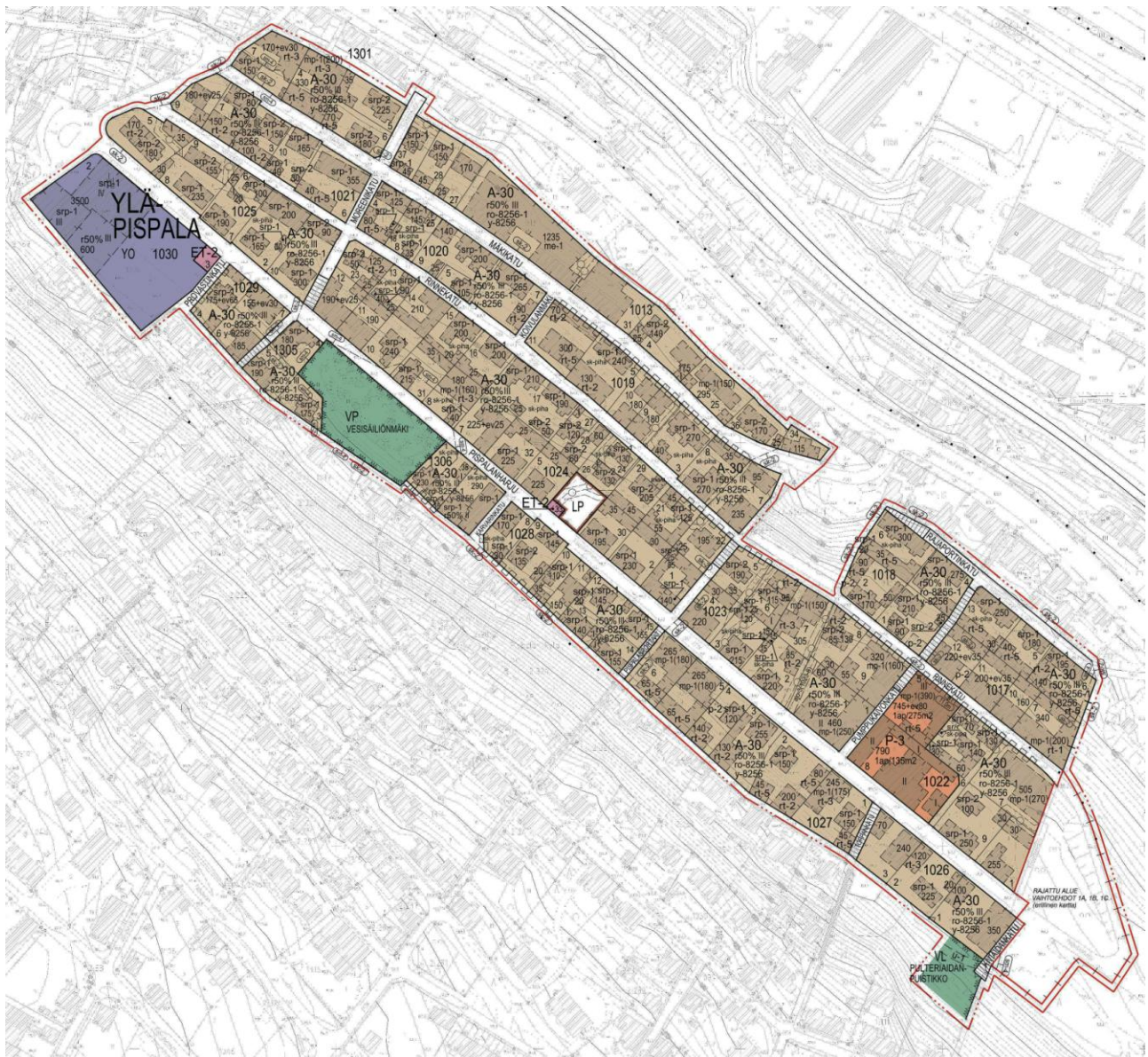


YLÄ-PISPALA, ASEMAKAAVAN MUUTOS, PISPALAN ASEMAKAAVAN UUDISTAMISEN
I -VAIHE, KAAVAT 8256 JA 8257. LUONNOS.

KOHDELUETTELO

KAAVAN 8256 KULTTUURIHISTORIALLISTA ALUEISTA, PIHAPIIREISTÄ,
RAKENTEISTA JA RAKENNUKSISTA

LIITE 16



Sisällys:

PISPALAN KULTTUURIHISTORIALLISTEesti arvokkaat aluekokonaisuudet.....3

PISPALANHARJUN VARSİ (2008/A3)	3
MÄKİKADUN JA RINNEKADUN YMPÄRİSTÖ (2008/A5)	3
RAJAPORTINKADUN VARSİ (2008/A4)	5

KULTTUURIHISTORIALLISTEesti arvokkaat pihapiirit, rakennukset ja rakenteet.....6

Mäkikatu 8	6
Mäkikatu 16	6
Mäkikatu 18	7
Mäkikatu 4	7
Rajaportinkatu 3.....	8
Rajaportinkatu 1.....	8
Rajaportinkatu 5.....	9
Rinnekatu 8.....	9
Rinnekatu 10.....	10
Rajaportinkatu 9.....	10
Rajaportinkatu 7.....	11
Mäkikatu 5	11
Mäkikatu 9	12
Rinnekatu 18.....	12
Rinnekatu 22.....	13
Rinnekatu 26.....	13
Mäkikatu 17	14
Mäkikatu 19	14
Rinnekatu 30.....	15
Mäkikatu 15	15
Mäkikatu 13	16
Mäkikatu 21	16
Mäkikatu 25 A	17
Mäkikatu 27/ Rinnekatu 46	17
Mäkikatu 23/ Rinnekatu 40	18
Pispalanharju 4	18
Pispalanharju 6/ Rinnekatu 3.....	19
Pispalanharju 12	20
Pispalanharju 14	20
Pispalanportaat 5/ Rinnekatu 15	21
Rinnekatu 13.....	21
Pispalanharju 12 B.....	22
Pispalanharju 18	22
Pispalanharju 20	23

Pispalanharju 26	23
Pispalanharju 28	24
Pispalanharju 30	24
Pispalanharju 32	25
Pispalanharju 34	25
Pispalanharju 36	26
Pispalanharju 38	26
Pispalanharju 40	27
Rinnekatu 33a.....	27
Rinnekatu 33 B	28
Rinnekatu 31	28
Rinnekatu 29.....	29
Rinnekatu 27.....	29
Rinnekatu 19.....	30
Rinnekatu 35.....	30
Rinnekatu 23.....	31
Pispalanharju 24	31
Rinnekatu 25 C	32
Rinnekatu 25 B	32
Rinnekatu 21	33
Pispalanharju 22	33
Rinnekatu 37/ Pispalanharju 42.....	34
Rinnekatu 39/ Pispalanharju 44.....	34
Pispalanharju 50	35
Rinnekatu 41	35
Pispalanharju 46	36
Pispalanharju 48	36
Rinnekatu 43.....	37
Pispalanharju 3	37
Pispalanharju 7	38
Pispalanharju 9	38
Pispalanharju 11	39
Pispalanharju 13	39
Pispalanharju 27	40
Pispalanharju 25	40
Pispalanharju 23 B.....	41
Pispalanharju 21	41
Provastinkatu 16	42
Provastinkatu 14	42
Pispalanharju 19	43
Pispalanharju 45	43
Pispalanharju 47	44
Mäkikatu 24	44
Moreenikatu 6	45
Mäkikatu 20 A	45
Pispalanharju 41	46
Provastinkatu 36	46
Provastinkatu 34	47
Pispalanharju 31	47
Pispalanharju 29	48

Pispalan kulttuurihistoriallisesti arvokkaat aluekokonaisuudet

Pispalanharjun varsi (2008/A3)

Harjun lakea pitkin kulkenut tie, nykyinen Pispalanharju, on syntynyt noin 1910-1920 -luvuilla. Kadunvarren ensimmäiset rakennukset rakentuivat 1900-luvun alussa ja 1910-luvulla.

Pääosa rakennuskannasta on rakentunut kuitenkin 1920-luvulla.

Pispalanharju on uudistunut melko voimakkaasti, mutta Pispalan portaiden ja ns. Pyykkimettän puiston välisellä alueella on säilynyt 1910-30-luvuilla rakennettujen erityyppisten rakennusten muodostama katukokonaisuus. Joukossa on useita entisiä vuokrataloja, mutta myös muutamia alkujaan kahden perheen pientaloja sekä yksittäisiä huoneen ja keittiön mökkejä.



Katumaisemaa Pispalanharjun varren arvoalueella sekä rakennusinventoinnin karttaote.

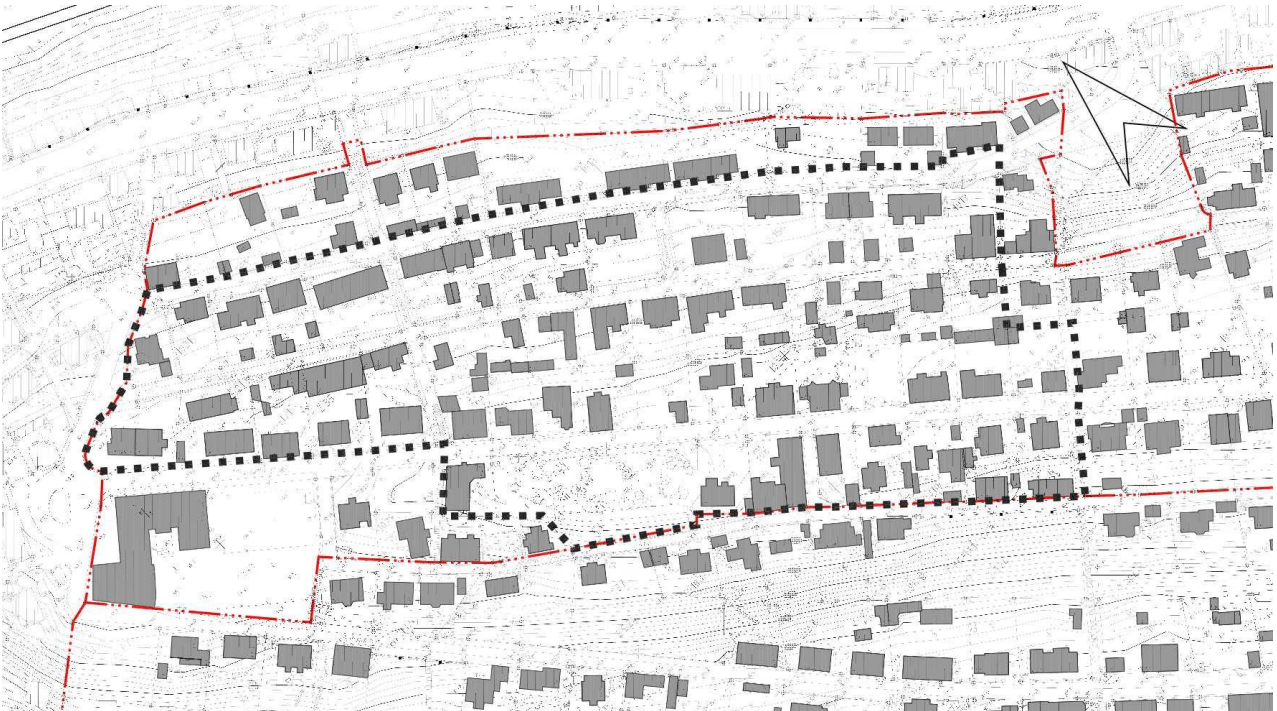
Alueen rakennuskanta on vaihtelevaa ja monimuotoista sekä pääosin suhteellisen hyvin säilynyttä. Pyykkimettän näköalanpaikan kohdalla on sijainnut August Koivusen rakennuttama vesisäiliö, johon pumpattiin vettä Tahmelan lähteestä ja josta monet pispalalaisista saivat vetensä. Pispalanharjun varrella on erityistä symbolimerkitystä, sillä aluetta pidetään yleisesti maisemallisesti ominaisimpana Pispalana. Pyykkimettän näköalapaikalta avautuu upea, jo klassiseksi muodostunut näköala Näsijärvelle sekä Pyhäjärvelle, harjun etelärinteeseen ja Tahmelaan. Alueella on vahvaa maisemallista merkitystä, mutta myöskin asutushistoriallista ja rakennushistoriallista arvoa. Arvoluokka II.

Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö (2008/A5)

Mäkikadun ja Rinnekadun väliselle alueelle on muodostunut 1900-luvun alun ja 1920-luvun välisenä aikana pääasiassa suurten vuokratalojen muodostama katukokonaisuus. Rakennukset ovat pohjiltaan usein suorakaiteen muotoisia, pitkiä ja useita huoneen ja keittiön tai hellahuoneen asuntoja käsittäneitä. Osassa rakennuksia on alkuperäinen huoneistojako säilynyt, osassa asuntoja on joko laajennettu vintille tai yhdistetty asuntoja suuremmiksi huoneistoiksi. Ainakin kahdessa 1900-luvun alun rakennuksessa on ollut alun perin yhteiskeittiöjärjestelmä. Rakennusten pitkät ja suhteellisen kapeat rungot muodostavat Mäkikadun eteläpuolelle muurimaisen seinämän, joka tekee katutilasta tiiviin. Sisäänkäynnit kuisteineen ovat pihojen puolella. Osa rakennuksista on rakennettu kahdessa vaiheessa siten, että ensimmäinen osa on rakennettu 1900-luvun alussa ja sitä on jatkettu 1920-luvulla. Rakennuksissa on säilynyt jonkin verran klassisia 1920-luvun tyylipiirteitä kuten kulmien pilasterointeja, päätyjen kissanpenkkejä, lunetti-ikkunoita ja puisten pilareiden kannattelemia avokuiusteja. Pääosa rakennuksista on kuitenkin peruskorjattu suhteellisen voimakkaasti. Katukokonaisuus on arvokas asutus- ja sosiaalishistoriallisen kertovuutensa vuoksi. Katujen varsille muodostuu yhtenäinen ja maisemallisesti merkittävä rakennuskokonaisuus. Arvoluokka II.



Katunmaisemaa Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristön arvoalueella sekä rakennusinventoinnin karttaote.



Kaavaluonnoksen arvoalueen rajaus (sk-2) sisältää rakennusinventoinnin mukaiset Mäkikadun- Rinnekadun ja Pispalanharjun arvoalueet sekä rajauksen sisällytetyjä inventoimattomia tontteja.

Rajaportinkadun varsi (2008/A4)

Rajaportinkadun varteen on rakentunut 1900-luvun alun ja 1920-luvunvälillä suurten vuokratalojen kokonaisuus. Rakennukset sijoittuvat Rajaportinkadun eteläreunaan muodostaen yhtenäisen seinämän kadun varteen. Rakennukset ovat pohjiltaan pääasiassa suorakaiteen muotoisia ja sisäänkäynnit sijoittuvat pihojen puolelle. Lähes kaikki rakennukset ovat voimakkaasti peruskorjattuja ja korotettuja, joten tarkkoja rakentamisajankohtia ei pysty määrittämään. Ainakin kaksi rakennuksista on rakennettu 1800- ja 1900-lukujen vaihteessa tai aivan 1900-luvun alussa. Kaikissa rakennuksissa on ollut pieniä hellahuoneen tai huoneen ja keittiön asuntoja, joita on myöhemmissä peruskorjauksissa yhdistelty. Rakennusten ulkoasut ovat muuttuneet melko voimakkaasti, mutta niiden muodot ja yhdessä muodostama katutila on tunnistettavissa 1900-luvun alussa muotoutuneiksi. Viiden talon muodostama katukokonaisuus kertoo hyvin 1900-luvun alun ja 1920-luvun vuokratalorakentamisesta. Kokonaisuudella on asutushistoriallista ja maisemallista arvoa. Arvoluokka III.



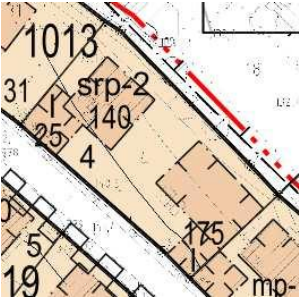
Katumaisemaa Rajaportinkadun varren arvoalueella sekä sekä rakennusinventoinnin karttaote.





Kaavaluonnoksen arvoalue (sk-2) Rajaportin kadun ympäristöstä sisältää rakennusinventoinnin mukaisen arvoalueen sekä Pumpukaivonkadun portaat ja Rinnekadun varresta kaksi tonttia.

Kulttuurihistoriallisesti arvokkaat pihapiirit, rakennukset ja rakenteet


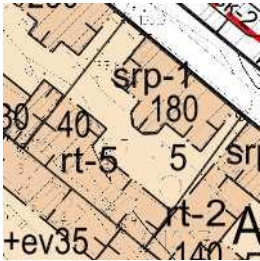
Mikäli tontin numeron on muuttunut, uusi numeron suluissa.


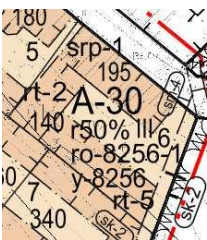
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1013-4	
Osoite	Mäkikatu 8	
Inventointikohdenumero	2008/0008	
Valokuva 	Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: - Perustelut: -	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1 (as.rak.): 3	srp-2


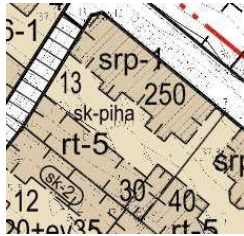
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1013-28	
Osoite	Mäkikatu 16	
Inventointikohdenumero	2008/0012	
Valokuva 	Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalhistoria Ympäristöarvo: - Perustelut: Kohde on hienosti säilynyt kokonaisuus. Asuinrakennus on kirvesmies Kasper Viitosen rakentama klassishenkinen hirsitalo vuodelta 1928. Rakennus edustaa hyvin 1920-luvun puutaloklassismia. Myös piharakennus on säilynyt. Kohde on osa Mäkikadun varteen 1900-luvun alussa ja 1920-luvulla rakentunutta katukokonaisuutta.	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 1	-
	Arvoluokka rakennus 1 (as.rak.): 1	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2 (piharak.): 2	-


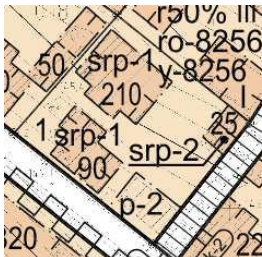
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1013-37 (29)	
Osoite	Mäkikatu 18	
Inventointikohdenumero	2008/0014	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on 1920-luvun lopulla rakennettu klassishenkinen puutalo, jonka yleisilme on säilynyt melko hyvin. Pihapiirissä aivan Mäkikadun varressa sijaitsee alkuperäisessä asussaan säilynyt piharakennus. Kohde on osa Mäkikadun kadunvarteen muodostunutta vanhojen rakennusten katukokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1 (as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 1	srp-1

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1013-36 (33)	
Osoite	Mäkikatu 4	
Inventointikohdenumero	2008/0006	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kiinteistön asuinrakennus on kahdessa vaiheessa 1920-luvulla rakennettu rankorakenteinen talo, jota on muutettu myöhemmillä korjauksilla paljon. Piharakennus ei ole säilynyt. Rakennus sijaitsee lähellä Mäkikadun vanhojen vuokratalojen kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1: 3	srp-2

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1017-5	
Osoite	Rajaportinkatu 3	
Inventointikohdenumero	2008/0102	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen vanhat asuin- ja piharakennus ovat 1900-1920-luvulla rakennettuja. Asuinrakennus on suurehko entinen vuokratalo, joka on peruskorjattu voimakkaasti 1990-luvulla. Muutoksista johtuen rakennuksen alkuperäinen ilme on pääosin kadonnut. Vanha piharakennus on osittain säilynyt. Uudehko kahden auton autotalli muistuttaa muodoltaan perinteisiä pispalalaisia piharakennuksia, mutta mittakaava on massiivinen. Kohde on osa Rajaportinkadun varteen 1900-luvun alun ja 1920-luvun välisenä aikana rakentunutta suurten vuokratalojen muodostamaa katukokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Rajaportinkadun varsi 2008/A4	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1: 3	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): -	-



Kaava 8256: kortteli ja tontti	1017-6	
Osoite	Rajaportinkatu 1	
Inventointikohdenumero	2008/0101	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalishistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on oletettavasti 1920-luvulla rakennettu, mutta 1940-50-luvuilla korjattu suuri entinen vuokratalo. Rakennuksen ulkoasu on 1950-lukulainen. Pihapiiristä on purettu toinen 1900-luvun alkupuolen vuokratalo. Piharakennus on säilynyt osin alkuperäisessä asussaan. Kohde on osa Rajaportinkadun varteen 1900-luvun alussa ja 1920-luvulla rakentunutta suurten vuokratalojen muodostamaa yhtenäistä katukokonaisuutta. Tontin itäreunalla on tallella entistä Tampereen ja Pirkkalan välistä pulterikiviaitaa. Pihapiirin yleisilme on sekoittunut.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Rajaportinkadun varsi 2008/A4	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1: 3	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 2	-


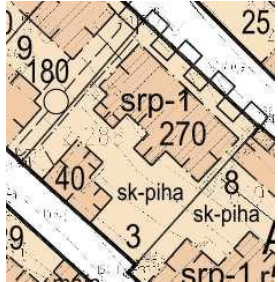
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1017-13 (8)	
Osoite	Rajaportinkatu 5	
Inventointikohdenumero	2008/0103	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen pihapiiri muodostaa hyvin säilyneen kokonaisuuden, joka edustaa erinomaisella tavalla 1900-luvun alkupuolen vuokratuloarkkitehtuuria ja -asumista. Tontille on rakennettu aivan 1900-luvun alussa harjakattoinen hirsirakennus, jota on laajennettu 1920-luvulla rankorakenteisella osalla. Rakennus on peruskorjattu 1980-luvulla, mutta erityisesti kadun puoleinen julkisivu on säilynyt hyvin. Lisäksi pihapiiriin kuuluvat hyvin säilyneet 1900-luvun alkupuolen maakellari ja piharakennus. Kohde on osa Rajaportinkadun varteen 1900-luvun alun ja 1920-luvun välillä rakentunutta suurten vuokratulojen kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnot:
	Arvoalue: Rajaportinkadun varsi 2008/A4	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1: 1	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 2	


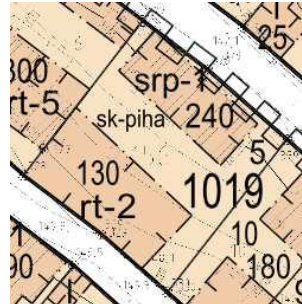
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1018-1	
Osoite	Rinnekatu 8	
Inventointikohdenumero	2008/0107	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen pihapiiri muodostaa kokonaisuuden, joka edustaa hyvin 1900-luvun alkupuolen rakentamisen ja asumisen tapaa. Ylempi asuinrakennus on rakennettu 1900-luvun alussa ja se on jugendtyylinen. Rakennus säilynyt pitkälti alkuperäistä vastaavassa asussaan. Tontin alempi asuinrakennus on valmistunut vuonna 1929 ja se on melko voimakkaasti peruskorjattu. Lisäksi pihapiiriin kuuluu 1900-luvun alussa rakennettu, pääosin hyvin säilynyt piharakennus ja uudehko rinteeseen tehty varistorakennus. Kohde on osa Rinnekadun varteen muodostunutta vanhaa katumaisemaa.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnot:
	Arvoalue: -	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(eteläinen): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 1(itäinen.): 2	srp-2
	Arvoluokka rakennus 3(pohjoinen): 2	srp-1


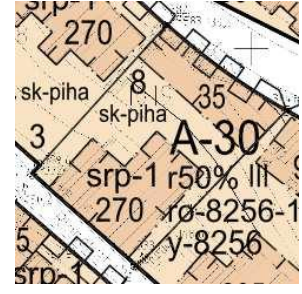
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1018-2	
Osoite	Rinnekatu 10	
Inventointikohdenumero	2008/0108	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennuksen länsipääty on vuonna 1859 rakennettu hirsitalo nykyisen Armonkallion alueelta, josta rakennuksen runko siirrettiin Pispalaan vuosien 1907-8 välillä Gastin sisarusten toimesta. Rakennus uusine itäpäätyineen valmistui tontille 1914. Rakennuksessa on käynnissä peruskorjaus, josta huolimatta rakennus on säilynyt pääosin 1910-luvun asussaan. Asuinrakennus edustaa Pispalassa melko harvinaista 1900-luvun alkuvuosien rakennusperintöä. Lisäksi pihapiirissä sijaitsevat 1960-luvulla rakennettu pieni piharakennus ja uudehko varastorakennus. Kohde on osa Rinnekadun vanhojen rakennusten muodostamaa katukuvaa.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: -	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 1	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): -	-


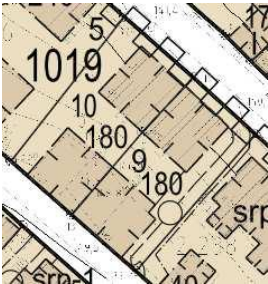
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1018-6 (3)	
Osoite	Rajaportinkatu 9	
Inventointikohdenumero	2008/0105	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen pihapiiri muodostaa hyvin säilyneen kokonaisuuden, joka edustaa erinomaisella tavalla 1900-luvun alkupuolen rakentamisen ja asumisen tapaa. Asuinrakennus on useassa eri vaiheessa rakennettu 1800-luvun lopulta 1920-luvulle. Rakennuksen yleisilme on tunnistettavissa, mutta rakennus on muuttunut paljon 1980-luvun lopulla tehdyn peruskorjauksen vaikutuksesta. Rakennus edustaa 1900-luvun alun varhaista vuokratalotyyppiä. Piharakennus on säilynyt kauniisti lähes alkuperäisasussaan. Lisäksi pihapiiriin kuuluu vanha maakellari ja uudehko autokatosrakennus. Kohde on osa Rajaportinkadun varteen 1900-luvun alun ja 1920-luvun aikana rakentunutta, suurten vuokratalojen muodostamaa katukokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: Rajaportinkadun varsi 2008/A4	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 1	srp-1


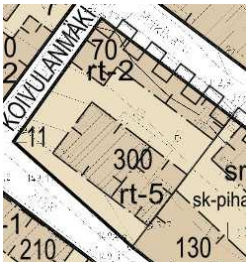
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1018-4	
Osoite	Rajaportinkatu 7	
Inventointikohdenumero	2008/0104	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Rakennus on 1900-luvun alun ja 1920-luvun välillä rakennettu entinen vuokratalo, jota on peruskorjattu ja laajennettu mahdollisesti 1980-luvulla. Julkisivuissa ei ole säilynyt vanhoja rakennusmateriaaleja, eikä rakennuksen alkuperäinen ilme muutoksista johtuen ole enää tunnistettavissa. Pihapiiri on asfaltoinnista ja autokatosrakennelmasta johtuen moderni. Kohde on osa Rajaportinkadun varteen 1900-luvulta 1920-luvulle rakentunutta suurten vuokratalojen kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: Rajaportinkadun varsi 2008/A4	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 3	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): -	-



Kaava 8256: kortteli ja tontti	1019-3	
Osoite	Mäkikatu 5	
Inventointikohdenumero	2008/0007	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on vuonna 1925 rakennettu hirsitalo, joka on säilyttänyt alkuperäisen asunsa hienosti. Rakennuksessa on useita kauniita yksityiskohtia kuten alkuperäiset T-malliset ikkunat koristeellisine kehyksineen ja kissanpenkit. Rakennus pihapiireineen edustaa hyvin 1920-luvun vuokrataloarkkitehtuuria. Kohde sijaitsee maisemallisesti näkyvällä paikalla ja on osa Mäkikadun ja Rinnekadun puolelle rakentuneiden suurten vuokratalojen kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 1	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 2	-


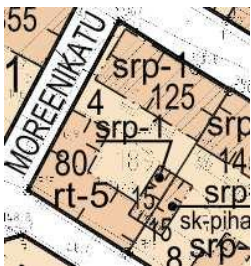
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1019-5	
Osoite	Mäkikatu 9	
Inventointikohdenumero	2008/0009	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on luultavasti 1900-luvun alussa rakennettu ja 1920-luvulla jatkettu itäpäädyistä sekä laajennettu yläkerralla. Rakennus on säilynyt tässä asussaan alkuperäisenä, muun muassa T-ikkunat, mansardikatto kissanpenkkeineen ja leveä vaakaponttilaudoitus ovat tallella. Piharakennus on purettu. Rakennus kertoo 1900-luvun alun vuokrataloarkkitehtuurista ja se on osa Mäkikadun varteen 1900-luvun alussa ja 1920-luvulla rakentunutta suurten vuokratalojen kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1: 1	srp-1


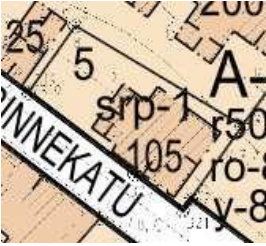
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1019-8	
Osoite	Rinnekatu 18	
Inventointikohdenumero	2008/0110	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus sijaitsee Rinnekadun jyrkässä rinteessä näkyvällä, maisemallisesti tärkeällä paikalla. Rakennus on suuri, pohjaltaan vinkkelinmuotoinen, vanha vuokratalo. Rakennus on säilynyt hyvin alkuperäisasussaan ja se edustaa erinomaisesti 1920-luvun vuokrataloarkkitehtuuria ja ajan asumisen tapaa. Vanha piharakennus ei ole säilynyt. Kohde on osa Mäkikadun varteen sijoitettavaa suurten vuokratalojen kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1: 1	srp-1


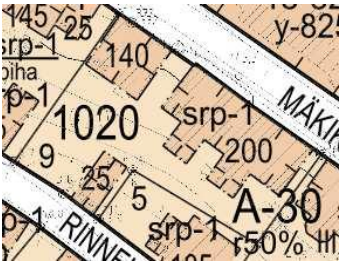
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1019-9 ja 1019-10	
Osoite	Rinnekatu 22	
Inventointikohdenumero	Inventoimaton	
Valokuva 	Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: Historiallinen arvo: Ympäristöarvo: Perustelut: Kohteella ei itsellään kulttuurihistoriallisia arvoja, sijaitsee kuitenkin keskeisesti rakennusinventoinnin Rinnekadun varren arvoalueella ja on sisällytetty asemakaavan kulttuurihistoriallisesti tai kaupunkikuvallisesti arvokkaaseen säilytettävään aluekokonaisuuteen, sk-2.	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: -	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak): -	-
	Arvoluokka rakennus 2 ja 3 (autokatokset): -	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1019-1 (6)	
Osoite	Rinnekatu 26	
Inventointikohdenumero	Inventoimaton	
Valokuva 	Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: Historiallinen arvo: Ympäristöarvo: Perustelut: Kohteella ei itsellään kulttuurihistoriallisia arvoja, sijaitsee kuitenkin keskeisesti rakennusinventoinnin Rinnekadun varren arvoalueella ja on sisällytetty asemakaavan kulttuurihistoriallisesti tai kaupunkikuvallisesti arvokkaaseen säilytettävään aluekokonaisuuteen, sk-2.	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka:	-
	Arvoluokka rakennus 1: -	-
	Arvoluokka rakennus 2: -	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1020-8 (3)	
Osoite	Mäkikatu 17	
Inventointikohdenumero	2008/0013	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalishistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohde on hienosti säilynyt kolmen rakennuksen muodostama kokonaisuus. Päärakennus on 1928 Emil Rinteen rakentama 1920-luvun klassista puutaloarkkitehtuuria edustava hirsitalo. Rakennuksen kivijalassa on ollut liiketiloja. Pihapiirissä sijaitsee myös alkuperäisasussaan säilynyt huoneen ja keittiön ns. hätämökki, joka on rakennettu ennen päärakennuksen valmistumista tontille. Myös 1920-luvun piharakennus on säilynyt. Kohde on osa Mäkikadun varteen 1900-luvun alussa ja 1920-luvulla rakentunutta suurten vuokratalojen kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1 (as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 1	srp-1
	Arvoluokka rakennus 3(pikkumökki):	srp-1


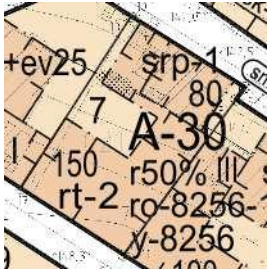
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1020-4	
Osoite	Mäkikatu 19	
Inventointikohdenumero	2008/0015	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalishistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen päärakennus on pääosin 1900-luvun alussa, mahdollisesti vuonna 1902 rakennettu hirsirakennus, jota on jatkettu vuonna 1929 yhden huoneen ja keittiön verran itäpäädyssä. Rakennus on säilyttänyt alkuperäisasunsa suhteellisen hyvin, mutta ikkunat on vaihdettu 1950-luvulla tuuletusikkunalliseen malliin ja kattomateriaali on vaihdettu aaltomineriitiksi. Rakennuksessa on jäljellä vielä 1920-luvun tyylipiirteitä kuten päätyjen kissanpenkit, kulmien kasettimainen pilasterointi ja puisten pilareiden kannattelemaat katokset. Rakennus edustaa 1900-luvun alun vuokrataloasumista, vaikka talossa käytössä ollut yhteiskeittiöjärjestelmä onkin purettu. Naapurikiinteistön kanssa yhteinen piharakennus on säilynyt kauniisti alkuperäisasussaan. Kohde on osa Mäkikadun varteen 1900-luvun alussa ja 1920-luvulla rakentunutta vuokratalokokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 1	srp-1


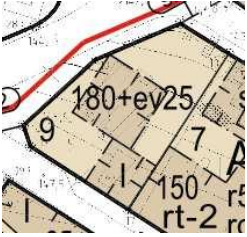
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1020-5	
Osoite	Rinnekatu 30	
Inventointikohdenumero	2008/0118	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on noin vuonna 1910 rakennettu, kaksi huoneen ja keittiön asuntoa käsittänyt hirsitalo, jonka länsipuolella on suuri umpikuisti. Rakennus on melko voimakkaasti peruskorjattu, mistä johtuen rakennuksen alkuperäinen ilme ei ole täysin hahmotettavissa. Vanha piharakennus ei ole säilynyt, eikä piha enää muistuta vanhaa pispalalaista pihapiiriä. Kohde on osa Rinnekadun varteen muodostunutta vanhaa katumaisemaa.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1: 2	srp-1

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1020-9 (6)	
Osoite	Mäkikatu 15	
Inventointikohdenumero	2008/0011	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: sosiaalishistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen päärakennus on joko vuonna 1905 tai 1908 rakennettu talo Hämeenpuistosta puretun rakennuksen hirsistä. Rakennus on ollut vuokratalo, jossa asunnot ovat olleet huoneen ja keittiön kokoisia. Rakennus on Mäkikadun puolelta säilyttänyt alkuperäisilmeensä hyvin, muun muassa klassiset kulmien pilasterit ovat säilyneet. Toinen piharakennuksista on myös säilynyt, joskin se on noin 1960-luvulla muutettu autotalliksi. Pihapiiriin on 2000-luvulla rakennettu ympäristöönsä mittasuhteiltaan ja materiaaleiltaan hyvin sopiva uudisrakennus. Kohde edustaa 1900-luvun alun vuokratalorakentamista ja toimivaan uudisrakentamista ja on osa Mäkikadun varteen 1900-luvun alussa ja 1920-luvulla rakentunutta vuokratalojen kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 2	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1020-7	
Osoite	Mäkikatu 13	
Inventointikohdenumero	2008/0010	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteessa sijaitsevan asuinrakennuksen vanhempi osa on rakennettu 1910-luvulla, jolloin rakennuksessa on ollut neljä huonetta ja yhteiskeittiö. Rakennusta on jatkettu vuonna 1929 huoneen ja keittiön osalla sekä mahdollisesti korotettu yläkerta. Rakennus edustaa vanhaa 1900-luvun alun vuokratalotyyppiä. Rakennusta on peruskorjattu 1980-90-luvuilla, minkä seurauksena rakennuksen alkuperäisasua ei ole löydettävissä. Rakennuksen yleisilme on kuitenkin tunnistettavissa ja rakennus on osa Mäkikadun varteen 1900-luvun alussa ja 1920-luvulla rakentunutta suurten vuokratalojen kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1: 2	srp-1

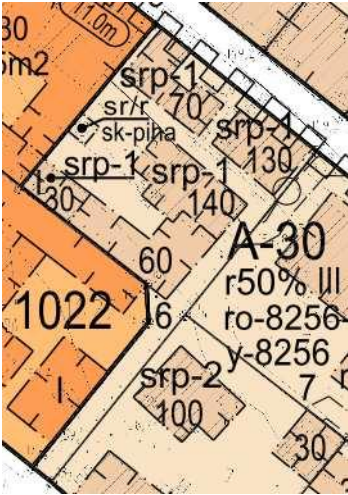
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1021-6	
Osoite	Mäkikatu 21	
Inventointikohdenumero	2008/0017	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on 1900-luvun alussa tai 1920-luvulla rakennettu suuri vuokratalo, jossa on huoneen ja keittiön asuntoja. Rakennus on peruskorjattu melko voimakkaasti, joten sen alkuperäisasua ei ole enää nähtävissä. Vanha piharakennus on purettu, mutta maakellari on jäljellä. Rakennus on osa Mäkikadun varteen rakentunutta suurten vuokratalojen kokonaisuutta. Kokonaisuus edustaa hyvin 1900-luvun alun ja 1920-luvun vuokrataloarkkitehtuuria ja -asumista.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1: 2	srp-1

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1021-7	
Osoite	Mäkikatu 25 A	
Inventointikohdenumero	2008/0021	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: henkilöhistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on 1900-luvun alussa rakennettu pohjaltaan suorakaide hirsirakennus, jonka alkuperäinen asu on muuttunut jonkin verran peruskorjauksen myötä. Rakennus edustaa kuitenkin tyypillistä 1900-luvun alun arkkitehtuuria, siinä on korkea osittain luonnonkivinen kivijalka, loivahko harjakatto ja selkeä yleismuoto. Vanha piharakennus on purettu. Kohde on osa 1900-luvun alussa ja 1920-luvulla rakentunutta rakennuskokonaisuutta Mäkikadun varressa. Henkilöhistoriallista arvoa kohteella on, koska Lauri Viita on asunut talossa 1917.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1: 2	srp-1

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1021-9	
Osoite	Mäkikatu 27/ Rinnekatu 46	
Inventointikohdenumero	Inventoimaton	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: Historiallinen arvo: Ympäristöarvo: Perustelut: Kohteella ei itsellään kulttuurihistoriallisia arvoja, sijaitsee kuitenkin keskeisesti rakennusinventoinnin Mäkikadun-Rinnekatun varren arvoalueella ja on sisällytetty asemakaavan kulttuurihistoriallisesti tai kaupunkikuvallisesti arvokkaaseen säilytettävään aluekokonaisuuteen, sk-2</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: -	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): -	-
	Arvoluokka rakennus 2 (piharak): -	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1021-10 (2)	
Osoite	Mäkikatu 23/ Rinnekatu 40	
Inventointikohdenumero	2008/0019	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalishistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kiinteistöön kuuluvat 1928 rakennettu entinen vuokratalo, pieni huoneen ja keittiön mökki sekä piharakennus. Mäkikadun reunassa sijaitseva päärakennus on kaksikerroksinen vuokratalo, jossa on useita pieniä asuntoja. Rakennuksessa on klassisia yksityiskohtia kuten sisäänkäynnin rustikoidut kehykset, pienet kolmioikkunat vintillä, aumakatto ja alkuperäinen porraskäytävä. Ikkunat on vaihdettu kaksijakoiseen malliin. Rakennus edustaa 1920-luvulle tyypillistä vuokrataloarkkitehtuuria. Rinnekadun reunassa sijaitseva asuinrakennus on huoneen ja keittiön käsittävä mökki. Rakennus edustaa nyt jo harvinaista huoneen ja keittiön pispalalaista rakennuskantaa, joka on ollut aiemmin alueelle tyypillistä. Kiinteistö on säilyttänyt alkuperäisen ilmeensä suhteellisen hyvin ja se on osa Mäkikadun ja Rinnekadun varsille rakentunutta vanhaa katumaisemaa.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2:(piharak.) 1	srp-2
	Arvoluokka rakennus 3:(pikkutalo): 3	srp-1

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1022-9 (2)	
Osoite	Pispalanharju 4	
Inventointikohdenumero	2008/0023	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteeseen kuuluu kaksi asuinrakennusta sekä piharakennus, jotka muodostavat suljetun pihapiirin. Toinen rakennus on vuonna 1930 rakennettu, pohjaltaan suorakaide talo, jossa on mansardikatto. Tontilla sijaitseva toinen rakennus on hieman myöhäisempi, vuonna 1934 valmistunut, harjakattoinen rakennus, jonka pihan puoleisella sivulla on lasikuisti. Vanha piharakennus sijaitsee tontin itäkulmassa. Kaikki rakennukset on voimakkaasti peruskorjattu. Pihapiiri on vain osin tunnistettavissa vanhaksi pispalalaiseksi pihaksi. Rakennukset ovat maisemallinen osa Pispalanharjun vartta.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1 (eteläinen): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2 (itäinen.): 3	-
	Arvoluokka rakennus 3 (pohjoinen.): 3	srp-2


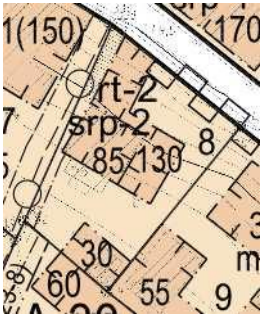
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1022-6	
Osoite	Pispalanharju 6/ Rinnekatu 3	
Inventointikohdenumero	2008/0024	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Rakennukset sijaitsevat jyrkässä Rinnekadulta harjulle nousevassa rinteessä. Tontin rakennukset on rakennuttanut Klingendahlin värjäämöestari Merikanto ja ne on rakentanut kirvesmies Jaakko Nieminen 1910-30-lukujen aikana. Rakennuksia on rakennettu useissa eri vaiheissa. Tontilla sijaitsee kauniisti säilynyt, pohjaltaan vinkkelinmuotoinen harjakattoinen rakennus, jossa on ristikkoikkunat. Rakennus on hyvin säilynyt ja se edustaa hyvin eri vaiheissa rakennettua työväen asuntoarkkitehtuuria. Ylimpänä sijaitseva rakennus on rakennettu ensimmäisenä tontille. Rakennus on useassa eri vaiheessa laajennettu harjakattoinen ja pohjaltaan suorakaide puutalo, joka on muuttunut ulkoasultaan jonkin verran. Tontin kolmas rakennus on 1920-30-lukujen vaihteessa rakennettu, jyrkän harjakaton omaava rakennus, joka on muuttunut asultaan paljon peruskorjausten ja laajennuksen vuoksi. Rakennukset muodostavat sosiaalishistoriallisesti mielenkiintoisen pihakokonaisuuden alkuperäisessä asussaan säilyneiden vuonna 1922 rakennetun piharakennuksen ja betonisen, 1920-luvun likakaivon kanssa.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1: 1	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(pohjoinen): 3	srp-1
	Arvoluokka rakennus 3(itäinen): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 4(eteläinen): 1	srp-1
	Arvoluokka rakenne (kaivo): 1	sr/r


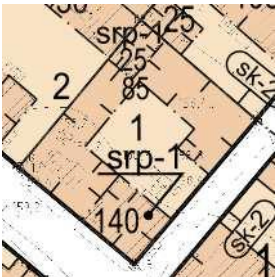
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1023-2	
Osoite	Pispalanharju 12	
Inventointikohdenumero	2008/0028	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on vuonna 1911 Kahiluodon, Lindroosin ja Vehmaksen rakentama hirsitalo, jossa on ollut kaksi kahden huoneen asuntoa pääkerroksessa sekä hellahuoneita yläkerrassa. Rakennuksessa on mansardikatto ja alkuperäisen mallin mukaiset T-malliset ikkunat, joiden yläosa on moniruutuinen. Rakennus on peruskorjattu, mutta on säilyttänyt alkuperäisilmeensä suhteellisen hyvin. Piharakennus on säilynyt kauniisti alkuperäisasussaan. Kohde edustaa 1910-luvun kahden perheen asuntoarkkitehtuuria ja on ensimmäisiä Pispalanharjun varteen rakentuneita pihapiirejä.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 1	srp-1

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1023-3	
Osoite	Pispalanharju 14	
Inventointikohdenumero	2008/0031	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemakokonaisuus Perustelut: Kohteen asuinrakennus on pohjaltaan neliö, suuri, puolitoistakerroksinen, korkean mansardikaton omaava entinen vuokratalo, joka on rakennettu paikoilleen ilmeisesti 1920-30-luvulla. Rakennuksessa on ollut alun perin yhteensä seitsemän pientä asuntoa. Asuntoja on yhdistelty ja rakennus on peruskorjauksen myötä muuttunut hieman ulkoasultaan, mutta on edelleen tunnistettavissa. Pihapiirin kaksi piharakennusta ovat säilyneet kauniisti alkuperäisasussaan. Rakennukset muodostavat perinteisenä säilyneen kokonaisuuden. Kohde on osa Pispalanharjun vanhojen rakennusten muodostamaa katukuvaa. Päärakennuksella on erityisesti kokonsa puolesta maisemallista arvoa.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1: 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(as.rak.): 1	srp-1
Arvoluokka rakennus 3(piharak.): 1	srp-1	

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1023-5	
Osoite	Pispalanportaat 5/ Rinnekatu 15	
Inventointikohdenumero	2008/0054	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on voimakkaasti peruskorjattu, mistä johtuen rakennuksen alkuperäinen ilme on osittain kadonnut. Piharakennus on uudehko, mutta muistuttaa rakennustavaltaan vanhoja pispalalaisia piharakennuksia. Kohde on muutoksista huolimatta ymmärrettävissä vanhaksi pispalalaiseksi pihapiiriksi. Kohde on maisemallisesti merkittävä osa Rinnekadun vanhojen rakennusten muodostamaa kadunvartta.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 3	srp-2
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): -	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1023-6	
Osoite	Rinnekatu 13	
Inventointikohdenumero	2008/0109	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalhistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on siirretty Terijoelta Pispalaan vuonna 1923. Rakennukseen on vuosien kuluessa tehty lukuisia muutoksia, joista huolimatta sen alkuperäinen hahmo on yhä tunnistettavissa. Lisäksi rakennuksessa on säilynyt joitakin alkuperäisestä ilmeestä kertovia yksityiskohtia kuten avokuistin pilarit ja lasikuistin moniruutuiset ikkunat. Piharakennus on säilynyt alkuperäistä vastaavassa asussaan. Lisäksi pihaan on rakennettu 1990-luvulla pieni varastorakennus. Kohde sijaitsee maisemallisesti tärkeällä paikalla Rinnekadun rinteessä ja on osa vanhaa katumiljöötä.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 1	srp-1


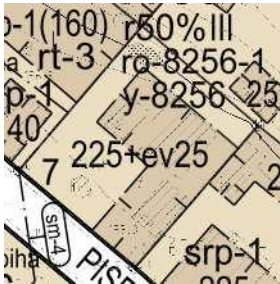
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1023-8	
Osoite	Pispalanharju 12 B	
Inventointikohdenumero	2008/0029	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on 1900-luvun alun ja 1920-luvun välillä rakennettu ja voimakkaasti 1970-luvulla peruskorjattu. Rakennus on pohjaltaan suorakaide ja sen eteläsivulla on suuri umpikuisti. Rakennus käsittää oletettavasti huoneen ja keittiön. Talo on vuorattu mineriteillä ja ikkunat on vaihdettu leveään tuuletusikkunalliseen malliin. Pihasauna on säilynyt. Kohde on osa Rinnekadun vanhaa katukuvaa.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 3	srp-2
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 2	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-1	
Osoite	Pispalanharju 18	
Inventointikohdenumero	2008/0032	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on hirsirunkoinen ja mansardikattoinen, pohjaltaan suorakaide, vuonna 1918 rakennettu talo. Rakennus on peruskorjattu voimakkaasti sekä laajennettu pohjoispuolelta, mikä näkyy selvästi ulkoasussa. Vanha betoninen piharakennus on säilynyt melko hyvin. Tontille on myös rakennettu uudehko pihavaja. Pihapiirin rakennukset muodostavat ympäristöönsä hyvin sopivan kokonaisuuden. Kohde on osa Pispalan valtatie varteen 1910-20-luvulla rakentuneita taloja, jotka muodostavat alueella katukokonaisuuden.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 3	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 1	srp-1


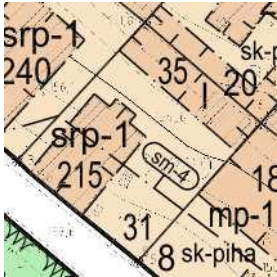
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-2	
Osoite	Pispalanharju 20	
Inventointikohdenumero	2008/0034	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on ilmeisesti vuonna 1909 rakennettu kaksikerroksinen, aumakattoinen entinen vuokratalo. Rakennus on osittain säilyttänyt yleisilmeensä, vaikka rakennus on peruskorjattu 1990-luvulla. Rakennus edustaa vanhaa vuokratalokulttuuria huoneen ja keittiön asuntoineen. Vanha piharakennus on säilynyt, mutta sen kylkeen on rakennettu 1900-luvun loppupuolella isohko autotalli- ja varastorakennus. Kohde on osa Pispalanharjun varteen muodostunutta vanhojen rakennusten kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1 (as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 3	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-5	
Osoite	Pispalanharju 26	
Inventointikohdenumero	Inventoimaton	
Valokuva	<p>Rakennushistoriallinen arvo: Historiallinen arvo: Ympäristöarvo: Perustelut: Kohteella ei itsellään kulttuurihistoriallisia arvoja, sijaitsee kuitenkin keskeisesti kaavan Pispalanharjun varren arvoalueella ja on sisällytetty asemakaavan kulttuurihistoriallisesti tai kaupunkikuvallisesti arvokkaaseen säilytettävään aluekokonaisuuteen, sk-2</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue:	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: -	-
	Arvoluokka rakennus 1: -	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-32 (6)	
Osoite	Pispalanharju 28	
Inventointikohdenumero	2008/0041	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on vuonna 1922 uudestaan palon jälkeen rakennettu rankorakenteinen, pohjaltaan suorakaide rakennus, jossa on ollut kolme huoneen ja keittiön asuntoa. Rakennus on säilyttänyt Pispalanharjun puoleisen ulkoasunsa suhteellisen hyvin, vaikka rakennusta on korjattu. Vanha piharakennus on säilynyt hyvin. Kohde on osa Pispalanharjun varteen muodostunutta vanhojen rakennusten kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 2	-


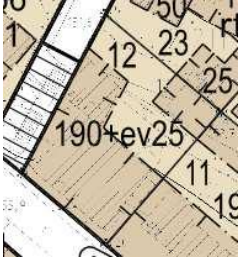
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-7	
Osoite	Pispalanharju 30	
Inventointikohdenumero	Inventoimaton	
Valokuva 	<p>Rakennushistoriallinen arvo: Historiallinen arvo: Ympäristöarvo: Perustelut: Kohteella ei itsellään kulttuurihistoriallisia arvoja, sijaitsee kuitenkin keskeisesti kaavan Pispalanharjun varren arvoalueella ja on sisällytetty asemakaavan kulttuurihistoriallisesti tai kaupunkikuvallisesti arvokkaaseen säilytettävään aluekokonaisuuteen, sk-2</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue:	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: -	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): -	-
	Arvoluokka Rakennus 2(piharak.): -	-


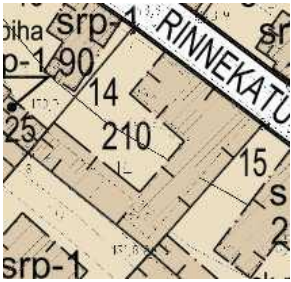
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-8	
Osoite	Pispalanharju 32	
Inventointikohdenumero	2008/0044	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on säilyttänyt alkuperäisen ulkoasunsa ikkunoita myöten hyvin. Se edustaa tyyistä, joskin nykyään jo harvinaista, 1900-luvun alkupuolen yhden huoneen ja keittiön pientalorakentamista Pispalassa. Kohde on maisemallisesti tärkeällä paikalla, Pispalan harjun omaleimaisimmalla ja näköalallisesti parhaimmalla paikalla. Kadun varrella on paljon muita vanhoja säilyneitä puutaloja.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1: 1	srp-1

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-31 (9)	
Osoite	Pispalanharju 34	
Inventointikohdenumero	2008/0045	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on kahdessa vaiheessa rakennettu, pohjaltaan suorakaide, mansardikattoinen hirsitalo. Rakennuksessa on ollut monta huoneen ja keittiön asuntoa ja se on toiminut vuokratilana. Rakennuksen kellarissa on 2008 arkeologisen inventoinnin yhteydessä varmistettu olevan ensimmäisen maailmansodan puolustusvarustuksiin liittyvä rakennelma. Rakennus on peruskorjattu suhteellisen voimakkaasti, mikä on vaikuttanut sen ulkoasuun jonkin verran. Vanha piharakennus on purettu ja tilalle rakennettu uusi. Kohde on osa Pispalanharjun ympäristöön muodostunutta vanhojen rakennusten kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): -	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-10	
Osoite	Pispalanharju 36	
Inventointikohdenumero	2008/0046	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on suuri, kahdessa vaiheessa 1910-20-luvuilla rakennettu, pohjaltaan L-kirjaimen muotoinen, mansardikattoinen hirsitalo. Rakennuksessa on ollut useita pieniä asuntoja ja se on toiminut vuokratalona. Rakennus on peruskorjattu ja uusittu sisäpuolelta täysin 1980-luvulla, mutta ulkoasultaan se on säilynyt suhteellisen hyvin. Vanha piharakennus ei ole säilynyt. Rakennus sijaitsee maisemallisesti tärkeällä ja näkyvällä paikalla osana Pispalanharjun ympäristöön muodostuvaa vanhojen rakennusten kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1: 2	srp-1


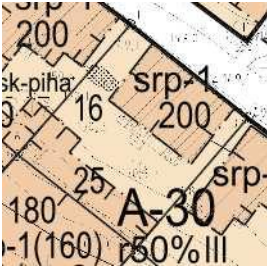
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-11	
Osoite	Pispalanharju 38	
Inventointikohdenumero	Inventoimaton	
Valokuva	<p>Rakennushistoriallinen arvo: Historiallinen arvo: Ympäristöarvo: Perustelut: Kohteella ei itsellään kulttuurihistoriallisia arvoja, sijaitsee kuitenkin keskeisesti kaavan Pispalanharjun varren arvoalueella ja on sisällytetty asemakaavan kulttuurihistoriallisesti tai kaupunkikuvallisesti arvokkaaseen säilytettävään aluekokonaisuuteen, sk-2</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue:	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: -	-
	Arvoluokka rakennus 1: -	-


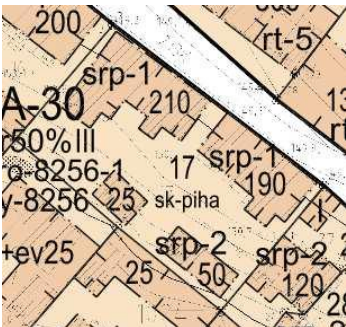
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-12	
Osoite	Pispalanharju 40	
Inventointikohdenumero	Inventoimaton	
Valokuva 	Rakennushistoriallinen arvo: Historiallinen arvo: Ympäristöarvo: Perustelut: Kohteella ei itsellään kulttuurihistoriallisia arvoja, sijaitsee kuitenkin keskeisesti kaavan Pispalanharjun varren arvoalueella ja on sisällytetty asemakaavan kulttuurihistoriallisesti tai kaupunkikuvallisesti arvokkaaseen säilytettävään aluekokonaisuuteen, sk-2	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka:-	-
	Arvoluokka rakennus 1: -	-


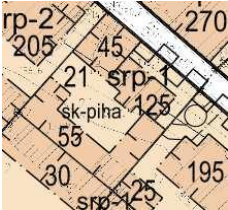
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-14	
Osoite	Rinnekatu 33a	
Inventointikohdenumero	Inventoimaton	
Valokuva 	Rakennushistoriallinen arvo: Historiallinen arvo: Ympäristöarvo: Perustelut: Kohteella ei itsellään kulttuurihistoriallisia arvoja, sijaitsee kuitenkin keskeisesti kaavan Rinnekadun varren arvoalueella ja on sisällytetty asemakaavan kulttuurihistoriallisesti tai kaupunkikuvallisesti arvokkaaseen säilytettävään aluekokonaisuuteen, sk-2	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: -	-
	Arvoluokka rakennus 1 (as.rak.): -	-
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): -	-



Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-13	
Osoite	Rinnekatu 33 B	
Inventointikohdenumero	2008/0120	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemakokonaisuus Perustelut: Kohteen pihapiiri muodostaa säilyneen kokonaisuuden, joka edustaa erinomaisella tavalla 1900-luvun alkupuolen rakentamisen ja asumisen tapaa. Tontilla sijaitsevat päärakennus vuodelta 1914, 1920-luvulla rakennettu huoneen ja keittiön mökki sekä piharakennus. Rakennukset ovat muuten hyvin säilyneitä, mutta päärakennus on peruskorjattu ja laajennettu eteläpuoleiselta sivulta. Muutoksista johtuen rakennuksen alkuperäinen ilme on osittain kadonnut. Kohde on osa Rinnekadun varteen rakennettua katukuvaa.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnot:
	Arvoalue: -	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 3	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(pikkutalo): 1	srp-1
	Arvoluokka rakennus 3(piharak.): 1	srp-1


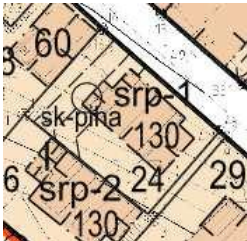
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-15	
Osoite	Rinnekatu 31	
Inventointikohdenumero	2008/0119	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennuksen ensimmäinen osa on vuonna 1914 rakennettu hirsirakennus, jota on laajennettu vuonna 1934 rankorunkoisena. Rakennus on ollut vuokratalo, jossa on huoneen ja keittiön asuntoja kolmessa kerroksessa. Rakennus on säilynyt erittäin hyvin ulkoasultaan. Vanha piharakennus ei ole säilynyt. Kohde edustaa Pispalassa tyypillistä yksityisen omistamaa vuokratalorakentamista sekä aikansa rakennusperinnettä. Kohteen ympäristössä Rinne- ja Mäkikadulla sijaitsee muita suuria entisiä vuokrataloja.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnot:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1: 1	srp-1


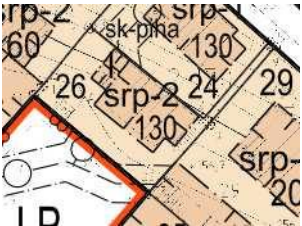
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-16	
Osoite	Rinnekatu 29	
Inventointikohdenumero	2008/0117	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: taloushistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Pihapiirin ilme on 1950-60-lukulainen. Asuinrakennus on pohjaltaan suorakaide, rankorakenteinen rakennus, joka on rakennettu luultavasti 1920-1930-luvulla. Kivijalassa on toiminut Voiman kauppa 1960-luvulle asti. Rakennus on peruskorjattu 1962, jonka jälkeisessä asussa rakennus pääosin on edelleenkin. Pieni piharakennus on todennäköisesti 1920-luvulta. Kohde on osa Rinnekadun varteen muodostunutta suurten vuokratalojen kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): -	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-17	
Osoite	Rinnekatu 27	
Inventointikohdenumero	2008/0116	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: - Perustelut: Kohteen pihapiiri muodostaa hyvin säilyneen kokonaisuuden, joka edustaa erinomaisella tavalla 1900-luvun alkupuolen rakentamista ja vuokrataloasumista. Tontilla Rinnekadun varressa sijaitsee kaksi lähes identtistä vanhaa vuokrataloa, jotka on rakennettu 1910-20-lukujen vaihteessa ja jatkettu myöhemmin. Lisäksi tontilla on pienempi samantyylinen asuinrakennus ja piharakennus. Rakennukset on kaikki peruskorjattu suhteellisen voimakkaasti, eikä niissä ulkoisesti ole juuri säilynyt vanhoja rakennusmateriaaleja. Alkuperäiset rakennusten muodot on kuitenkin hyvin hahmotettavissa. Kohde on osa Rinnekadun varteen muodostunutta vuokratalojen kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1: 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2: 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 3(pikkutalo): 3	srp-2
	Arvoluokka rakennus 4(piharak.): 2	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-21	
Osoite	Rinnekatu 19	
Inventointikohdenumero	2008/0111	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen pihapiiri muodostaa hyvin säilyneen kokonaisuuden, joka edustaa erinomaisella tavalla 1900-luvun alkupuolen rakennusperinnettä ja asumisen tapaa. Asuinrakennus on ilmeisesti 1920-luvulla rakennettu huoneen ja keittiön mökki, jota on korotettu 1990-2000-luvuilla. Rakennus on peruskorjattu, mutta muutoksista huolimatta sen yleisilme on säilynyt tunnistettavana. Piharakennus on säilynyt alkuperäisasussaan. Pihan ilme on perinteinen. Kohde on osa Rinnekadun varteen muodostunutta vanhaa katumaisemaa.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 2	-


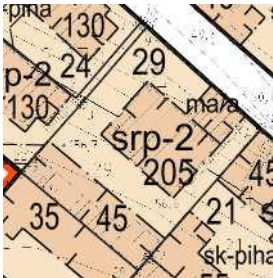
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-23	
Osoite	Rinnekatu 35	
Inventointikohdenumero	2008/0121	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuin- ja piharakennus on todennäköisesti rakennettu 1920-luvulla, mutta ne on peruskorjattu erittäin voimakkaasti 1980-luvulla. Julkisivuissa ei ole säilynyt vanhoja rakennusmateriaaleja, mutta rakennukset on muodostaan tunnistettavissa vanhoiksi. Asuinrakennus edustaa Pispalassa jo harvinaista huoneen ja keittiön rakennustyyppiä. Pihapiiri on perinteinen. Kohde on osa Rinnekadun vanhaa katumaisemaa.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue:-	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 3	srp-2
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 3	-


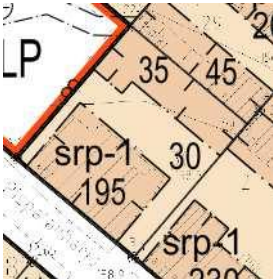
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-24	
Osoite	Rinnekatu 23	
Inventointikohdenumero	2008/0113	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: taloushistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen pihapiiri muodostaa säilyneen kokonaisuuden, joka edustaa 1900-luvun alkupuolen rakentamisen ja asumisen tapaa. Asuinrakennus on oletettavasti 1920-luvulla rakennettu ja siinä on suhteellisen korkea kivijalka, jossa on toiminut Helinin pitämä kivijalkakauppa. Piharakennus on säilynyt pääosin alkuperäisasussaan. Kohde on osa Rinnekadun varteen muodostuvaa vanhojen rakennusten muodostamaa katumaisemaa.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: -	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 2	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-26	
Osoite	Pispalanharju 24	
Inventointikohdenumero	2008/0038	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemakokonaisuus Perustelut: Kohteen asuinrakennus on ilmeisesti vuonna 1928 siirretty ja 1930-luvun alussa pystytetty pystyhirsirakenteinen talo, joka on käsittänyt alun perin huoneen ja keittiön asunnon sekä hellahuoneen. Rakennus on peruskorjattu 1980-luvulla, minkä vuoksi alkuperäinen ilme on osin kadonnut. Kohde muodostaa maisemallisen kokonaisuuden Rinnekatu 21 kiinteistön kanssa. Pihat on yhdistetty ja niillä on sama omistaja. Kohde osa Pispalanharjun varren vanhojen rakennusten muodostamaa kokonaisuutta, vaikkakin runsas puusto peittää rakennuksen lähes kokonaan.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: -	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1: 3	srp-2

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-27	
Osoite	Rinnekatu 25 C	
Inventointikohdenumero	2008/0115	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on Anderssonin veljesten rakentama satulakattoinen talo vuodelta 1930. Rakennus on peruskorjattu melko voimakkaasti, eikä sen alkuperäinen ilme ole enää täysin tunnistettavissa. Rakennus edustaa kuitenkin Pispalassa jo harvinaista huoneen ja keittiön rakennuskantaa. Piharakennus on todennäköisesti 1990-luvulta. Viereinen kiinteistö, Rinnekatu 25 A ja B on aiemmin kuulunut samaan pihapiiriin ja ne ovat yhä osa samaa maisemakokonaisuutta. Vanhan pihapiiriin yksi asuinrakennus on purettu ja tilalle rakennettu uudisrakennus. Kohde on osa Rinnekadun 1900-luvun alkupuolella muodostunutta katumaisemaa.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: -	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1: 2	srp-2

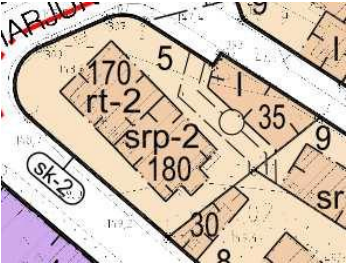
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-28	
Osoite	Rinnekatu 25 B	
Inventointikohdenumero	2008/0114	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen vanhempi asuinrakennus on Anderssonin veljesten rakentama osin mansardikattoinen talo vuodelta 1930. Rakennus on peruskorjattu ja laajennettu, eikä sen alkuperäinen hahmo ole enää täysin tunnistettavissa. Vanhan pihapiiriin yksi asuinrakennus on purettu ja tilalle rakennettu uudisrakennus. Viereinen asuinrakennus, Rinnekatu 25C on aiemmin kuulunut samaan kiinteistöön ja onkin yhä osa samaa maisemakokonaisuutta. Kohde on osa Rinnekadun 1900-luvun alkupuolella muodostunutta katumaisemaa.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: -	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1(eteläinen): 3	srp-2
	Arvoluokka rakennus 2(pohjoinen): -	-


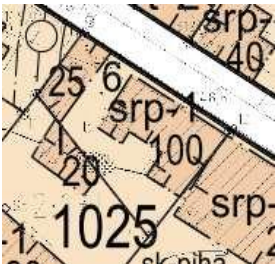
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-29	
Osoite	Rinnekatu 21	
Inventointikohdenumero	2008/0112	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: henkilöhistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on 1920-luvulla rakennettu huoneen ja keittiön mökki, jota on 2008 laajennettu alkuperäistä osaa suuremmalla laajennusosalla. Laajennuksessa on käytetty vanhoja rakennuksen osia, kuten ikkunoita. Muutosten vuoksi rakennuksen alkuperäinen ilme on pääosin kadonnut. Henkilöhistoriallista arvoa kohteella on, koska kirjailija Hannu Salama on asunut päärakennuksessa 1980-luvulla. Uusien piharakennusten ja autotallin vuoksi pihapiirin alkuperäinen ilme ei ole täysin hahmotettavissa. Kohde on osa Rinnekadun varteen muodostuvaa vanhaa katumaisemaa.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 3	srp-2
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): -	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1024-30	
Osoite	Pispalanharju 22	
Inventointikohdenumero	2008/0036	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: arkkitehtoninen Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Rakennus edustaa tyylipiirteiltään ja kokonaisuahmoltaan kaunista 1920-luvun klassismia, joka sinänsä on yleinen Pispalassa, mutta tässä muodossa matalana, aumakattoisena, kulmat harkoitettuna rakennuksena, se on harvinainen esimerkkirakennus alueella. Rakennus sijaitsee maisemallisesti tärkeällä paikalla Pispalanharjun varrella osana vanhojen säilyneiden rakennusten kokonaisuutta. Vanha piharakennus on kuitenkin purettu.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1: 1	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2: -	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1025-10 (1)	
Osoite	Rinnekatu 37/ Pispalanharju 42	
Inventointikohdenumero	2008/0122	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohde sijaitsee lähes harjun laella, maisemallisesti merkittävällä paikalla. Pispalanharjun puoleinen asuinkerrostalo on tyypillinen 1950-1960-luvun asuinkerrostalo ja säilynyt kohtalaisesti alkuperäisessä asussaan. Rinnekadun puoleinen pienempi asuinrakennus on todennäköisesti rakennettu 1920-luvulla, mutta laajennuksesta ja peruskorjauksesta johtuen rakennus ei enää ole tunnistettavissa aikansa edustajaksi. Piha ei ole hahmotettavissa tyypilliseksi pispalalaiseksi pihapiiriksi. Kohde on osa Rinnekadun ja Pispalanharjun vanhojen rakennusten muodostamaa katumaisemaa.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1(eteläinen): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(pohjoinen): 3	srp-2


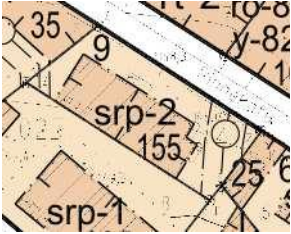
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1025-2	
Osoite	Rinnekatu 39/ Pispalanharju 44	
Inventointikohdenumero	2008/0123	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemakokonaisuus Perustelut: Kohteen pihapiiri muodostaa hyvin säilyneen kokonaisuuden, joka edustaa erinomaisella tavalla 1900-luvun alkupuolen rakentamista ja asumisen tapaa. Kohteen rakennukset ovat peräisin 1920-30-luvuilta. Ne ovat Yrjö Heikkilän rakennuttamia ja livari Huvin rakentamia. 1930-luvun vuokratasarmi ja piharakennus ovat säilyneet pääosin alkuperäisessä asussaan, mutta pienempi asuinrakennus on peruskorjattu voimakkaasti 1970-80-luvuilla. Kohde on osa Pispalanharjun ja Rinnekadun varsille muodostunutta vanhaa katumaisemaa.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1(pohjoinen): 1	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(itäinen): 1	srp-1
	Arvoluokka rakennus 3(eteläinen): 2	srp-1


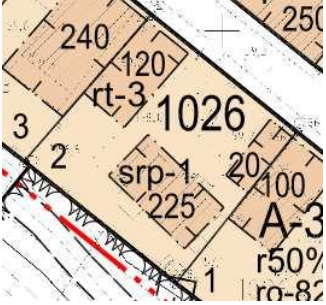
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1025-5	
Osoite	Pispalanharju 50	
Inventointikohdenumero	2008/0052	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: taloushistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteessa sijaitsevaa 1930-luvun asuinrakennusta on 1970-luvulla laajennettu liiketilalla, jossa on toiminut Kosteikon kioski. Kohteella on tästä johtuen taloushistoriallista arvoa. Piharakennus ei ole säilynyt.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: -	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1: 3	srp-2

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1025-6	
Osoite	Rinnekatu 41	
Inventointikohdenumero	2008/0124	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: taloushistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen pihapiiri ja ympäröivät rakennukset muodostavat säilyneen kokonaisuuden, joka edustaa 1900-luvun alkupuolen persoonallista pispalalaista rakentamista ja asumisen tapaa. Asuinrakennus koostuu kahdesta osasta, joista ensimmäinen on 1927 rakennettu rankorakenteinen asuinrakennus ja toinen tiilinen liike- ja asuinrakennus vuodelta 1935. Rakennus on pispalalaisen persoonallinen ja sillä on rakennusteknistä arvoa. Rakennus on peruskorjattu melko voimakkaasti vuonna 1984, mutta sen alkuperäinen muoto on yhä hahmotettavissa. Piharakennus on joko voimakkaasti korjattu tai kokonaan uusi. Kohde on osa Rinnekadun vanhaa katukuvaa.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 1	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): -	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1025-7	
Osoite	Pispalanharju 46	
Inventointikohdenumero	2008/0049	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: taloushistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on vuonna 1927 Keskisten veljesten rakennuttama, kaksikerroksinen, aumakattoinen vuokratalo. Rakennuksessa on edelleen useita huoneen ja keittiön asuntoja. Rakennus edustaa tyypillistä 1920-luvun vuokrataloarkkitehtuuria Pispalassa, mutta on muuttunut ulkoasultaan jonkin verran muun muassa ikkunoiden vaihtamisen ja ulkovoiren uusimisen seurauksena. Kivijalassa on sijainnut kauppa. Vanha piharakennus on todennäköisesti purettu. Pihassa on vain 1960-luvun autotalli. Kohde on osa Pispalanharjun katukuvaa.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): -	-


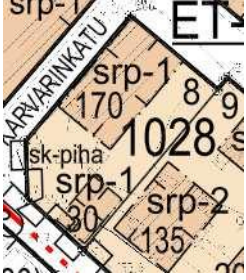
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1025-8	
Osoite	Pispalanharju 48	
Inventointikohdenumero	2008/0051	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalhistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on vuonna 1932 livari Huvin rakennuttama puolitoistakerroksinen vuokratalo. Rakennus on voimakkaasti peruskorjattu, joten alkuperäinen ilme on osin kadonnut ja siinä on enää muutamia klassisia yksityiskohtia tallella, kuten kivijalan päätykolmiollinen sisäänkäynti ja ikkunoiden päätykolmiot. Alkuperäinen piharakennus ei ole säilynyt. Kohde on osa Pispalanharjun katukuvaa.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2lk	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): -	-


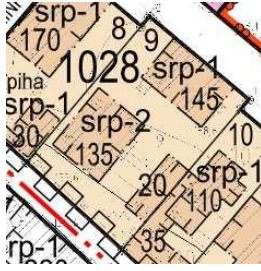
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1025-9	
Osoite	Rinnekatu 43	
Inventointikohdenumero	2008/0125	
Valokuva	 <p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on 1929 rakennettu, usean perheen asuinrakennus, joka on peruskorjattu voimakkaasti 1980-luvulla. Muutoksista johtuen rakennuksen alkuperäinen ilme ei ole enää hahmotettavissa. Vanha piharakennus on purettu ja pihan ilme moderni. Kohde on osa Rinnekadun vanhaa katumaisemaa.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Mäkikadun ja Rinnekadun ympäristö 2008/A5	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1: 3	srp-2


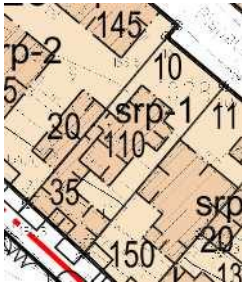
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1026-2	
Osoite	Pispalanharju 3	
Inventointikohdenumero	2008/0022	
Valokuva	 <p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: arkkitehtoninen Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on 1905 rakennettu ja 1930-luvulla laajennettu hirsitalo, joka on tyyliltään jugendhenkinen. Rakennuksen ikkunat ovat moniruutuista jugendmallia, kehykset ovat hieman koristeelliset ja alaspäin levenevät. Rakennuksen Pispalanharjun puoleinen julkisivu on hyvin säilynyt. Rakennus edustaa Pispalassa harvinaista selkeää jugendtyylistä huvilaa ja on osa Pispalanharjun varteen ensimmäisessä rakennusvaiheessa rakentuneita taloja. Vanha piharakennus ei ole säilynyt.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1: 2	srp-1


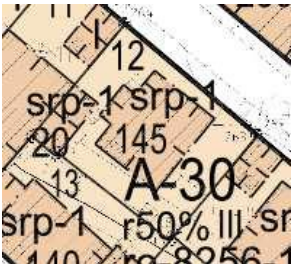
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1027-1	
Osoite	Pispalanharju 7	
Inventointikohdenumero	2008/0025	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on 1910-20-luvuilla rakennettu harjakattoinen, pohjaltaan lähes neliö rakennus, jonka pihan puolella on kaksi pulpettikattoista lasikuistia. Rakennuksen ilme on muuttunut jonkin verran ikkunoiden vaihtamisen seurauksena. Piharakennus on säilynyt ja muutoksista huolimatta selvästi tunnistettavissa 1910-20-luvulla rakennetuksi. Kohteen rakennukset ovat ensimmäisessä rakennusvaiheessa Pispalanharjun varteen rakentuneita taloja.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 2	-


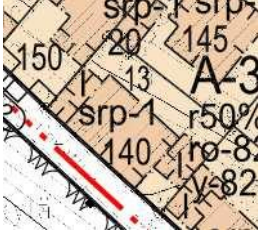
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1027-2	
Osoite	Pispalanharju 9	
Inventointikohdenumero	2008/0026	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on vuonna 1910 vanhan talon hirsistä rakennettu harjakattoinen, pohjaltaan neliö rakennus, jonka pihan puolella on pulpettikattoinen umpikuisti. Ikkunat ovat korkeat uusitut T-ikkunat. Rakennuksessa on ollut kaksi huoneen ja keittiön asuntoa. Rakennuksen ilme on säilynyt melko hyvin ja se edustaa 1910-luvun pienimuotoista, kahden perheen talotyyppiä. Piharakennus on purettu. Kohteen asuinrakennus on osa Pispalanharjun varteen ensimmäisessä rakennusvaiheessa rakentuneita taloja.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1: 2	srp-1



Kaava 8256: kortteli ja tontti	1028-8	
Osoite	Pispalanharju 27	
Inventointikohdenumero	2008/0040	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalishistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on vuonna 1930 kauppias Franz Kouvon toimesta rakennettu asuin- ja liikerakennus, jossa Kouvo piti sekatavarakauppaa. Rakennus on säilynyt melko hyvin ulkoasultaan, mutta sisäpuolelta talo on muutettu moderneiksi toimisto- ja asuintiloiksi. Piharakennus on säilynyt täysin alkuperäisasussaan. Kohde on maisemallisesti tärkeällä ja näkyvällä paikalla osana Pispalanharjun ympäristöön muodostunutta vanhojen rakennusten kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 1	srp-1


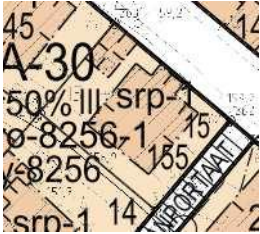
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1028-9	
Osoite	Pispalanharju 25	
Inventointikohdenumero	2008/0039	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalishistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteessa sijaitsevat vuonna 1925 rakennettu kaksikerroksinen, aumakattoinen, voimakkaasti peruskorjattu talo, vuonna 1912 rakennettu pohjaltaan suorakaide, harjakattoinen, mineriiteillä vuorattu hirsirakennus sekä 1920-luvun piharakennus. Rakennukset ovat korjauksista johtuen menettäneet osan alkuperäisestä asustaan. Pihapiiri kokonaisuutena on yhä hyvin hahmotettavissa. Kohde kuuluu Pispalanharjun ja Provastinkadun ympäristöön muodostuvalle arvoalueelle.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(pohjoinen): 3	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(läntinen): 3	srp-2
	Arvoluokka rakennus 3(itäinen): 3	-


Kaava 8256: kortteli ja tontti	1028-10	
Osoite	Pispalanharju 23 B	
Inventointikohdenumero	2008/0037	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen rakennukset on mahdollisesti rakennettu 1900-luvun alussa, kuitenkin viimeistään 1920-luvulla. Asuinrakennus edustaa nykyisin harvinaista huoneen ja keittiön rakentamista Pispalassa. Rakennuksen ilme on säilynyt suhteellisen hyvin peruskorjauksesta huolimatta. Vanha piharakennus on myös säilynyt. Kohde on osa Pispalanharjun varteen muodostunutta vanhojen rakennusten kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 2	-

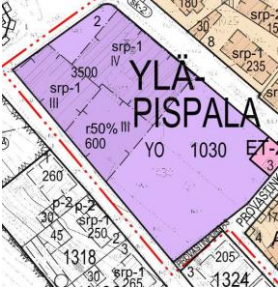
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1028-12	
Osoite	Pispalanharju 21	
Inventointikohdenumero	2008/0035	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: taloushistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on vuonna 1925 rakennettu rankorakenteinen rakennus, jossa on ollut useita asuntoja sekä myöhemmin myös kauppa. Rakennus on peruskorjattu, mutta sen yleisilme on suhteellisen hyvin säilynyt. Piharakennus on säilynyt ikkunoiden vaihtamista lukuun ottamatta 1950-luvun asussa. Kohde on osa Pispalanharjun varteen muodostuvaa vanhojen rakennusten kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 1	srp-1

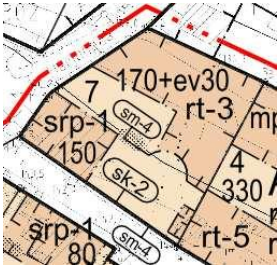
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1028-13	
Osoite	Provastinkatu 16	
Inventointikohdenumero	2008/0093	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on mahdollisesti 1926 rakennettu suuri mansardikattoinen entinen vuokrakerrostalo. Rakennusratkaisuna talo on hyvin erikoinen: kaksi alinta kerrosta on rakennettu betonista ja tiilestä, kolmas kerros hirrestä ja vintti on rankorakenteinen. Rakennus on peruskorjattu melko voimakkaasti 1980-luvulla, mistä johtuen rakennuksen alkuperäinen ilme on osittain kadonnut. Erityisesti autokatoslaajennukset, pohjoissivun katokset ja parvekkeet eivät täysin istu rakennuksen alkuperäiseen asuun. Piharakennus on purettu. Kohde edustaa erikoista vuokratalokasarmiratkaisua, joka on toisaalta tyypillinen Pispalalle. Kohde on osa Provastinkadun ja Pispalanharjun ympäristöön 1910-30-luvuilla rakentunutta maisemakokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.) -	-


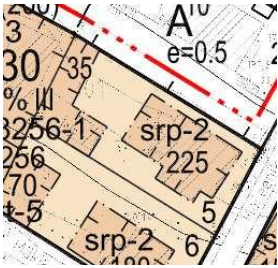
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1028-14	
Osoite	Provastinkatu 14	
Inventointikohdenumero	2008/0092	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on vanhan rakennuksen rungosta rakennettu kaksikerroksinen vuokratalo vuodelta 1929. Rakennus on tyypillinen 1920-luvun vuokratalo, joka on kuitenkin muutettu peruskorjauksessa yhden perheen asuttavaksi. Rakennuksen ulkoasu on säilynyt suhteellisen pitkälle alkuperäistä vastaavana, vaikka lasikuistia on laajennettu ja autokatosrakennelma liitetty länsipäätyyn. Vanha piharakennus ei ole säilynyt. Kohde on osa Pispalanharjun ympäristöön muodostunutta vanhojen rakennusten kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1: 2	srp-1

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1028-15	
Osoite	Pispalanharju 19	
Inventointikohdenumero	2008/0033	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on noin vuonna 1925 rakennettu, hirsirunkoinen 1920-luvulle tyypillinen talo, joka on muuttunut ulkoasultaan jonkin verran. Yleisilmeeltään rakennus on kuitenkin tunnistettavissa. Piharakennus on mahdollisesti 1980-90-luvulta. Kohde on osa Pispalanharjun ja Provastinkadun varteen muodostuvaa vanhojen rakennusten hyvin säilynyttä kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 3	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): -	-



Kaava 8256: kortteli ja tontti	1029-4	
Osoite	Pispalanharju 45	
Inventointikohdenumero	2008/0048	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on 1928 rakennettu, 1938 laajennettu tyypillinen omakotitalo, jossa on alun perin asunut useita perheitä. Rakennus on peruskorjattu voimakkaasti, mistä johtuen alkuperäinen ilme on osittain kadonnut. Piharakennus ei ole säilynyt. Kohde on osa Pispalanharjun katukuvaa.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 3	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): -	-


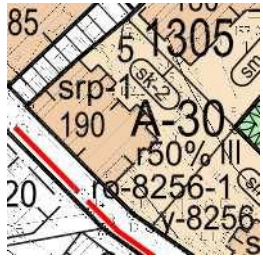
Kaava 8256: kortteli ja tontti	1030-2 (1)	
Osoite	Pispalanharju 47	
Inventointikohdenumero	2008/0050	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: arkkitehtoninen Historiallinen arvo: sivistyshistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen koulurakennus on kolmessa vaiheessa rakennettu, tiilinen ja kolmikerroksinen. Ensimmäisen osan, kolmen luokkahuoneen käsittävän tiilisen pienen rakennuksen suunnitteli Heikki Tiitola vuonna 1914. Rakennusta laajennettiin ja korotettiin Tiitolan suunnitelmien mukaisesti vuosina 1921-22. Nykyisen asunsa rakennus sai Bertel Strömmerin piirustusten pohjalta vuoden 1941 laajennuksen jälkeen. Kohde sijaitsee harjun laella ja sillä on erityistä maisemallista ja symbolista merkitystä sen hyvän näkyvyyden ja sijaintinsa vuoksi. Koulurakennus on eräänlainen Pispalan tunnusmerkki harjun laella. Rakennuksella on myös sivistys- ja rakennushistoriallista arvoa.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 1	-
	Arvoluokka rakennus 1: 1	srp-1

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1301-7 (3)	
Osoite	Mäkikatu 24	
Inventointikohdenumero	2008/0020	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalishistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Asuinrakennus edustaa 1920-30-lukujen klassista puutaloarkkitehtuuria. Rakennus on kauniisti pystyrimoitettu, päädyissä on ns. kissanpenkit ja sisäänkäyntiä korostaa kahden puisen pilarin kannattelema katos. Asuinrakennus on säilyttänyt ulkoasunsa suhteellisen hyvin, mutta ikkunat on vaihdettu tuuletusikkunalliseen malliin. Piharakennus on alkuperäisessä asussaan. Kiinteistö sijaitsee tärkeällä paikalla Harjunpään ja Mäkikadun kulmassa osana Mäkikadun vanhojen rakennusten muodostamaa katukokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka(as.rak.): 2	-
	Arvoluokka rakennus 1(piharak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 1	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1301-5	
Osoite	Moreenikatu 6	
Inventointikohdenumero	2008/0005	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kiinteistössä sijaitsee vuonna 1924 rakennettu hirsitalo, jonka eteläpuoleisella sivulla on suuri kuisti. Rakennuksessa on ollut kolme erillistä asuntoa omine sisäänkäynteineen. Rakennus on melko voimakkaasti peruskorjattu, mutta sen yleishahmo on edelleen nähtävissä. Piharakennus on purettu. Asuinrakennuksella on maisemallista arvoa sen sijainnin vuoksi Pispalan valtatielle ja Mäkikadulle päin.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.) 3	srp-2
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): -	-

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1301-6	
Osoite	Mäkikatu 20 A	
Inventointikohdenumero	2008/0016	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kiinteistössä sijaitseva asuinrakennus on rakennettu 1910-1920-luvulla, mutta sen ulkoasu on muuttunut melko paljon peruskorjauksen seurauksena. Rakennus sijaitsee Mäkikadun varressa osana kadunvarren 1900-luvun alussa ja 1920-luvulla rakentunutta vuokratalojen kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1: 2	srp-2

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1305-4 (1)	
Osoite	Pispalanharju 41	
Inventointikohdenumero	2008/0047	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: taloushistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on vuonna 1929 rakennettu, kaksikerroksinen Pispalanharjulla sijaitseva vuokratalo, joka sijaitsee maisemallisesti näkyvällä paikalla. Rakennus on peruskorjattu voimakkaasti 1970-luvulla, jolloin rakennuksen yleisilme on muuttunut merkittävästi. Alkuperäinen muoto on kuitenkin yhä nähtävissä. Vanha piharakennus on purettu. Kohde on osa Pispalanharjun katukuvaa.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1: 2	srp-1

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1305-5 (2)	
Osoite	Provastinkatu 36	
Inventointikohdenumero	2008/0098	
Valokuva 	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: - Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on 1920-30-luvuilla rakennettu aumakattoinen vuokratalo. Rakennus on peruskorjattu suhteellisen voimakkaasti, mistä johtuen rakennuksen alkuperäinen ilme on pääosin kadonnut. Vanha piharakennus on purettu. Rakennus on osa Provastinkadun vanhaa katumiljöötä.</p>	
Ote kaavakartasta 	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 3	-
	Arvoluokka rakennus 1: 3	srp-1

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1305-3	
Osoite	Provastinkatu 34	
Inventointikohdenumero	2008/0097	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: - Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennus on tyypillinen vuonna 1928 rakennettu hirsitalo, jossa on korkea kivijalka ja jyrkkä harjakatto. Rakennus on peruskorjattu melko voimakkaasti, mutta sen 1920-luvun yleisilme on kuitenkin yhä nähtävissä. Vanha piharakennus on purettu. Rakennus sijaitsee maisemallisesti tärkeällä paikalla, Pyykkimettän puiston näköalapaikan alapuolella.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: -	-
	Pihapiirin arvoluokka: 2	-
	Arvoluokka rakennus 1: 2	srp-1

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1306-1	
Osoite	Pispalanharju 31	
Inventointikohdenumero	2008/0043	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: henkilöhistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteen asuinrakennuksen ensimmäinen osa on Santamäen rakennuttama, vuonna 1916 valmistunut kahden huoneen ja keittiön hirsimökki. Rakennusta laajennettiin vuoden 1918 jälkeen nykyiseen muotoonsa. Rakennus on säilynyt pääosin tässä asussaan. Piharakennus on säilynyt lähes täysin alkuperäisasussaan. Kohteella on henkilöhistoriallista merkitystä, sillä kirjailija Lauri Viita on syntynyt talossa vuonna 1916. Lisäksi kohde edustaa hyvin työväen rakentamista ja sijaitsee maisemallisesti merkittävällä paikalla osana Pispalanharjun vanhojen rakennusten muodostamaa kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnät:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 1	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(piharak.): 1	srp-1

Kaava 8256: kortteli ja tontti	1306-2	
Osoite	Pispalanharju 29	
Inventointikohdenumero	2008/0042	
Valokuva	<p>Kulttuurihistorialliset arvot Rakennushistoriallinen arvo: rakennusperinteinen Historiallinen arvo: sosiaalihistoria Ympäristöarvo: maisemallisesti keskeinen sijainti Perustelut: Kohteessa on vuonna 1928 rakennettu suuri, kaksikerroksinen, aumakattoinen vuokratalo ja Harjunsauvana sekä Kivirannan saunana tunnettu entinen yleinen sauna. Asuinrakennuksessa on ollut paljon pieniä asuntoja. Rakennus on säilynyt muutoin alkuperäisasussaan, mutta länsisivulle on rakennettu rakennukseen sopimaton porraskäytävärakennelma vuonna 1973. Rakennus on muilta julkisivuiltaan 1920-luvun puutaloklassismia, mm. alkuperäiset risti- ja rombi-ikkunat ovat tallella. Rakennus edustaa tyypillistä pispalalaista vuokrataloarkkitehtuuria. Rakennuksen kyljessä sijaitseva saunarakennus on edelleen asukkaiden käytössä. Rakennukset ovat osa Pispalanharjulle muodostuvaa vanhojen rakennusten hyvin säilynyttä kokonaisuutta.</p>	
Ote kaavakartasta	Inventoinnin arvoluokitukset:	Kaavan suojelumerkinnyt:
	Arvoalue: Pispalanharjun varsi 2008/A3	sk-2
	Pihapiirin arvoluokka: 1	sk-piha
	Arvoluokka rakennus 1(as.rak.): 2	srp-1
	Arvoluokka rakennus 2(siipirak.): 1	srp-1