

Liite 21. Vaiheistus ja kustannusarvio

2 vaihe
2020 ->
12 600 kem2

3 vaihe
2022 ->
94 500 kem2

1 vaihe pohjoinen
2018 -19 ->
64 100 kem2

4 vaihe
2025 ->
9 500 kem2

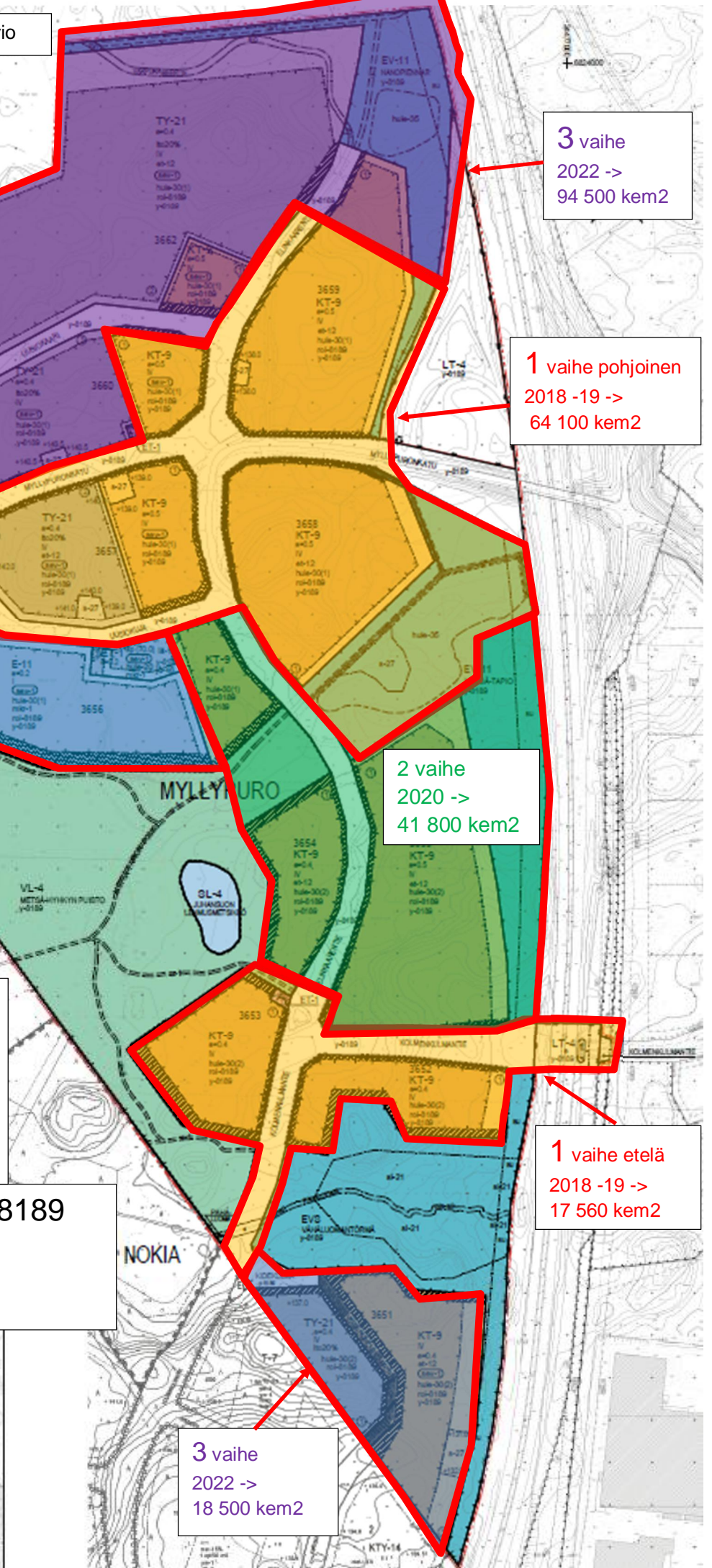
2 vaihe
2020 ->
41 800 kem2

1 vaihe 2018 - 2025 81 700 kem2
2 vaihe 2020 - 2027 54 400 kem2
3 vaihe 2022 - 2029 94 500 kem2
4 vaihe 2025 - 2032 9 600 kem2
yht. 240 000 kem2

KOLMENKULMA II AK 8189
VAIHEISTUSKAAVIO
ARVIO 23.4.2018 /vk

1 vaihe etelä
2018 -19 ->
17 560 kem2

3 vaihe
2022 ->
18 500 kem2



KUSTANNUSARVIO RYHMITÄIN



Projekti: 10 Konsultit > Sito Oy > 8189 Myllypuro_Kolmenkulma II
Laskelma: 8189 Myllypuro_Kolmenkulma II
Työnumero:
Hankkeen tyyppi: Investointi
Dokumentin luoja: Jaana Suittio
Vastuuhenkilö: Jaana Suittio
Viimeinen muokkaaja: Esa Palomäki
Raportoiija: Jaana Suittio
Asiakas: Tampereen kaupunki
Asiakkaan projektipäällikkö:
Aluekerron: 1
Hankkeen kokonaisvaikutus: 0,95
Kustannusindeksi: **109,10 (2010=100)**
Päivämäärä: **26.10.2016**

Koko hanke yhteensä:

7 614 204 €

Koko laskelma

Hankeosat ja muut kustannukset

Tunniste	Hankeosa tai muu kustannus	Toimenpide	Yks.	Määrä	Yks. hinta	Yhteensä
01 Katu				1	4 312 649 €	4 312 649 €
Pääkokoojakatu (Myllypuronkatu)			1	630	1 510 €	951 443 €
211.2111	Pääkadun ajorata	U	m	630	576,65	363 289 €
211.2411	Jalkakäytävä / pyörätie (katu)	U	m	700	426,96	298 872 €
211.251	Vierialue (katu)	U	m	630	82,12	51 737 €
221.312	Kiertoliittymä, Katu	U	kpl	1	212 824,81	212 825 €
236.21	Linja-autopysäkki, katu	U	kpl	1	24 719,32	24 719 €
Paikallinen kokoojakatu (Kolmenkulmantie / Elinkaarentie)			1	1 930	1 077 €	2 078 001 €
211.2112	Kokoojakadun ajorata	U	m	1 770	563,10	996 683 €
211.2411	Jalkakäytävä / pyörätie (katu)	U	m	1 900	408,73	776 579 €
211.251	Vierialue (katu)	U	m	1 770	82,12	145 357 €
221.112	T-liittymä, Katu	U	kpl	1	34 965,78	34 966 €
221.41	Saareke/koroke	U	kpl	1	864,74	865 €
236.21	Linja-autopysäkki, katu	U	kpl	5	24 710,15	123 551 €
Paikallinen kokoojakatu (Uusiokaari)			1	540	799 €	431 249 €
211.2112	Kokoojakadun ajorata	U	m	540	586,98	316 971 €
211.251	Vierialue (katu)	U	m	540	82,12	44 346 €
221.112	T-liittymä, Katu	U	kpl	2	34 965,78	69 932 €
Tonttikatu (Uusiokuja, Haukijärventie, Kidekulma)			1	600	707 €	424 013 €
211.2114	Tonttikadun ajorata	U	m	600	463,07	277 840 €
211.251	Vierialue (katu)	U	m	600	82,12	49 274 €
221.112	T-liittymä, Katu	U	kpl	2	34 965,78	69 932 €
236.1	Kääntöpaikka	U	kpl	2	13 483,61	26 967 €
Kevyen liikenteen väylä (Kidepolku, Nanopolku)			1	300	300 €	89 886 €
211.2421	Jalkakäytävä ja pyörätie (katu)	U	m	300	217,50	65 249 €
211.251	Vierialue (katu)	U	m	300	82,12	24 637 €
Katuvalaistus			1	1	338 058 €	338 058 €

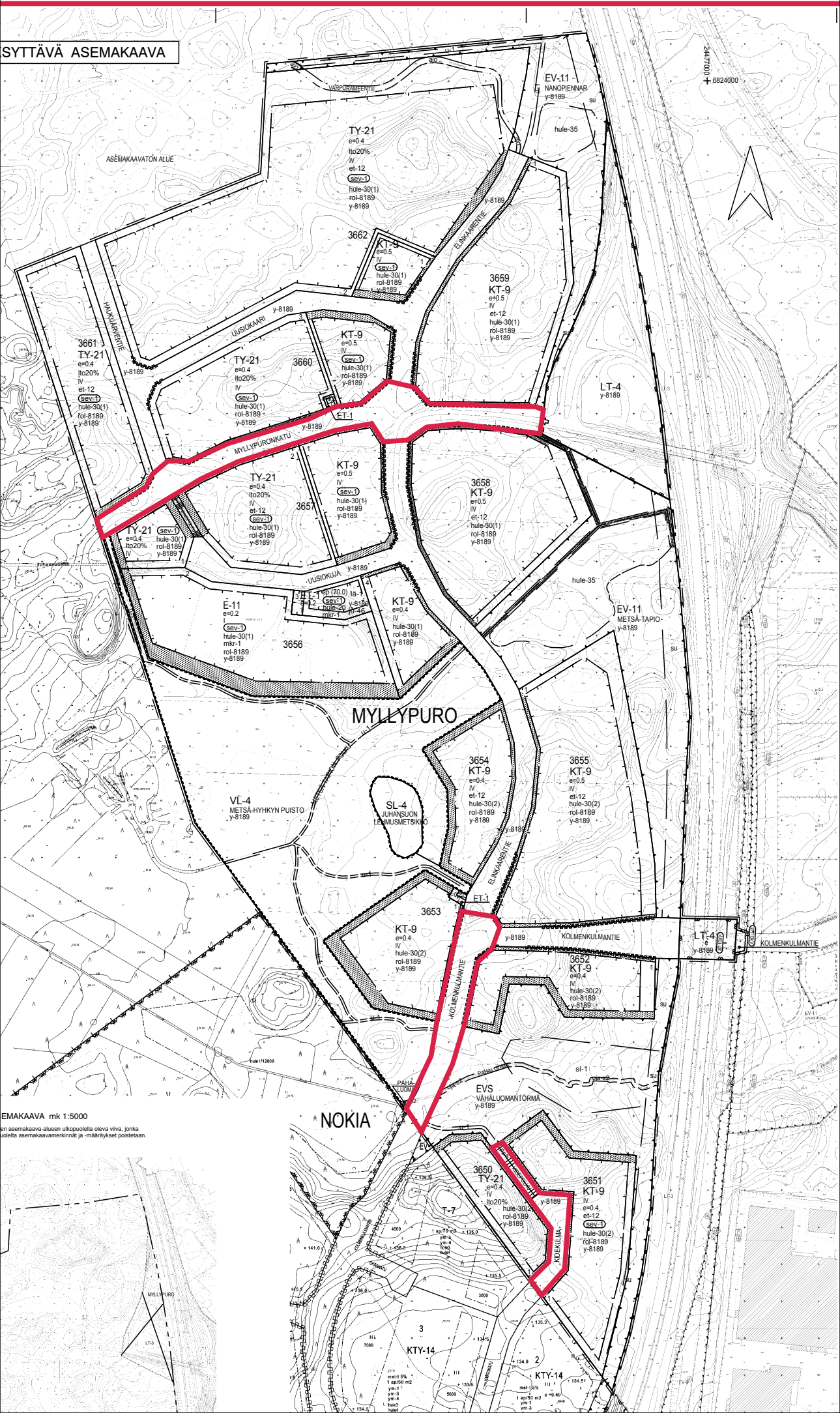
441.2	Katuvalaistus	U	m	3 700	91,37	338 058 €
03 Vesihuolto				1	2 068 414 €	2 068 414 €
414.2	Yhdistelmärunkolinja (vesihuolto)	U	m	3 300	626,79	2 068 414 €
100-900	Hankeosat ja muut kustannukset yhteensä					6 381 063 €

Laskelman tilaajatehtävät

5600	Suunnittelutehtävät					478 580 €
5700	Rakennuttamis- ja omistajatehtävät					754 561 €
Tilaaajatehtävät yhteensä					19,3 %	1 233 140 €

100-5700	Hankeosat, muut kustannukset ja tilaajatehtävät yhteensä					7 614 204 €
Koko hanke yhteensä						(Alv. 0%)
						7 614 204 €
						(Alv. 24%)
Koko hanke yhteensä						1 827 400 €
						(Alv. 24%)
Koko hanke yhteensä						9 441 600 €

SYTTÄVÄ ASEMAKAAVA



ASEMAKAAVA mk 1:5000

en asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka poistetta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.