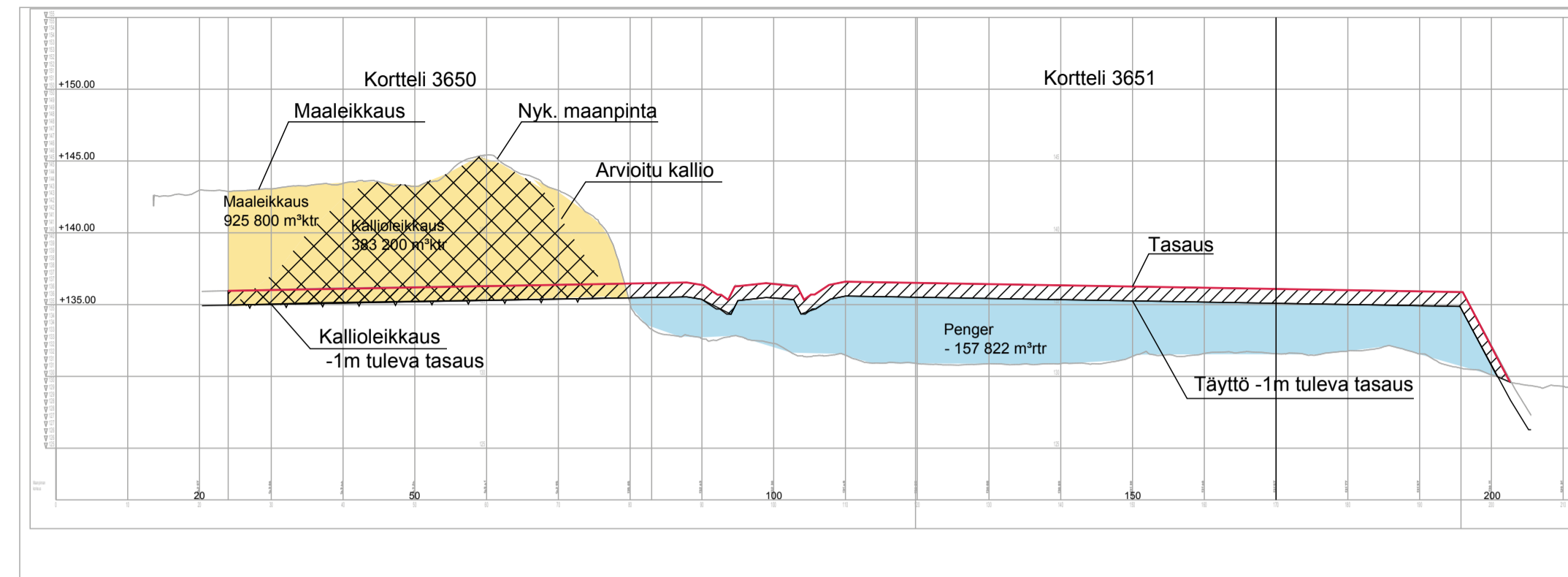
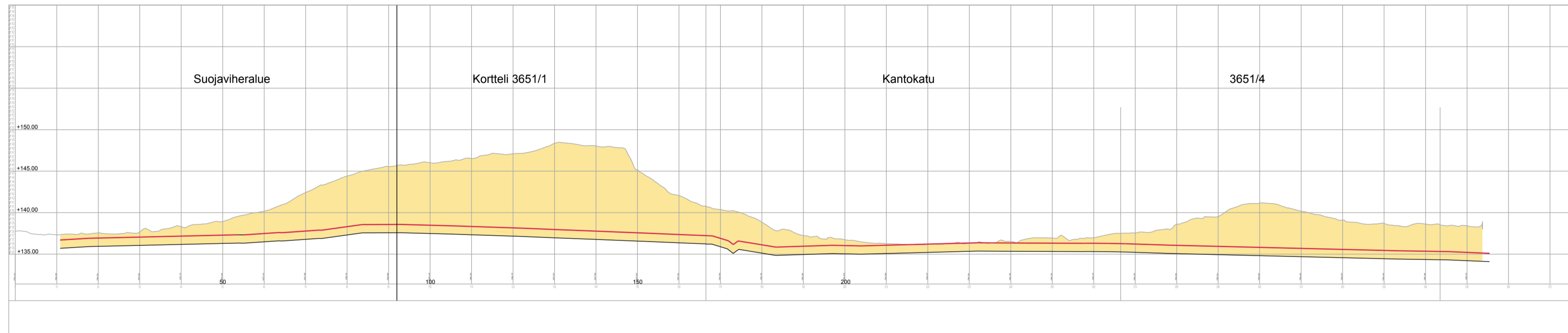


Leikkaus A-A kortteileista 3650-3651



Kortteli:	Pinta-ala m2	Rakennekerrat ~1m	Leikkaus (m3ktr) -1m alle tasauksen	% kalliota	Kallioarvio m3ktr	Maaleikkaus	Penger (m3tr) -1m tsv	Massatasapaino (1m rakennekerratilla):
3663	37 111	37 111	167 111	40 %	66 844	100 267	7 889	175 000
3662	55 850	55 850	106 350	4 %	4 254	102 096	31 850	74 500
3661	13 933	13 933	63 933	4 %	2 557	61 376	13 433	50 500
3660	30 425	30 425	89 425	1 %	894	88 531	14 425	75 000
3659	48 280	48 280	89 780	30 %	26 934	62 846	24 780	65 000
3658	24 807	24 807	63 807	5 %	3 190	60 617	17 193	81 000
3657	24 807	24 807	62 307	0 %	-	62 307	13 693	76 000
3656	46 683	46 683	50 683	0 %	-	50 683	31 183	19 500
3655	58 982	58 982	174 482	63 %	109 924	64 558	23 482	151 000
3654	18 894	18 894	24 894	19 %	4 730	20 164	6 894	18 000
3653	23 728	23 728	39 228	16 %	6 276	32 952	13 728	25 500
3652	20 382	20 382	64 882	62 %	40 227	24 655	6 882	58 000
3651	29 698	29 698	56 198	28 %	15 735	40 463	47 802	104 000
3650	13 123	13 123	79 123	80 %	63 298	15 825	11 123	68 000
Kantokatu	5 302	5 302	5 402	50 %	2 701	2 701	3 198	8 600
Katu1	46 671	46 671	73 171	23 %	16 829	56 342	32 171	41 000
Kolmenkulmantie	10 133	10 133	40 133	46 %	18 461	21 672	7 633	32 500
Katu2	8 502	8 502	10 502	0 %	-	10 502	6 502	4 000
Katu3	12 395	12 395	15 895	2 %	318	15 577	7 895	8 000
Katu4	4 185	4 185	7 185	0 %	-	7 185	3 685	3 500
Myllypuronkatu	17 931	17 931	24 431	0 %	-	24 431	11 931	12 500
Yht:	551 822	551 822	1 308 922		383 174	925 748	- 157 822	1 151 100

Leikkaus B-B korttelista 3651



Kortteiden 3650-3651 ja Kantokadun esirakentaminen

Päivämäärä: 30.8.2016

Laskelman kustannukset yhteensä: 1 835 700 €

Koko laskelma

Rakennusosat

Tunniste	Rakennusosa	Yks.	Määrä	Yks. hinta	Yhteensä
Korttelit 3650-3651 ja Kantokatu					
1141	Pintamaan poisto, helppo (kuljetus < 5 km) *	m2tr	42 800	1,00 €	42 800 €
1612	Maaleikkaus, massojen kuljetus penk. ja täyttöihin (yli 20000 m3ktr) normaalit olosuhteet *	m3ktr	59 000	5,00 €	295 000 €
1612.3	+kuljetuksen lisäkustannus (1-2 km), maaleikkaus ja penger tai täyttö	m3ktr	59 000	0,82 €	48 132 €
1714	Kallion irrotus ja kuljetus kerrosrakenteisiin, h > 1m, yli 100 000 m3ktr, avoin alue *	m3ktr	93 300	10,00 €	933 000 €
1800	Kalliomurske, ylijäämä *	m3ktr	37 500	0,00 €	0 €
1000-4000	Rakennusosat yhteensä				1 318 932 €

Työmaatehtävät

Työmaatehtävät yhteensä: 276 976 €

1000-5500 Rakennusosat ja työmaatehtävät yhteensä: 1 595 908 €

Tilaa ja tehtävät

5600 Suunnittelutehtävät: 119 693 €

5700 Rakennuttamis- ja omistajatehtävät: 120 092 €

Tilaa ja tehtävät yhteensä: 239 785 €

1000-5580 Rakennusosat, työmaatehtävät ja tilaa ja tehtävät yhteensä: 1 835 693 €

Kalliorajaus GTK maaperäkarta

Leikkaukset A-A ja B-B

Koko alueen massatalous (kortteli- ja katualueet) 1m rakennekerratilla

Maaleikkaustyöt 925 800 m³ktr

Kallioleikkaustyöt 383 200 m³ktr

Rakennekerrat 1m koko alueelle 551 800 m³rtr

Kustannusarvio korttelialueiden esirakentamisesta on 8,4M€

- Maaleikkaustyöt, massat hyödynnetään alueella
- Kallioleikkaustyöt, kuljetus ja työ rakenteeseen alueella
- Sisältää 1m rakennekerrat
- Ylijäävästä louheesta ei voi laskea jäävän merkittävästi tuottoa

Alustava kustannusarvio tarkentuu suunnitelmien tarkentuessa. Esirakentamisen taso ja laatu vaikuttaa merkittävästi kustannuksiin.

Kallioarvioitu GTK maaperäkartan ja kantakartan avokallion mukaan -> vaatii tarkempia pohjatutkimuksia ja kalliomallin laadintaa.

Tasaus SITO 19.8.2016 aineisto GK24 N2000
Pintamalli Tre keilausaineisto GK24 N2000