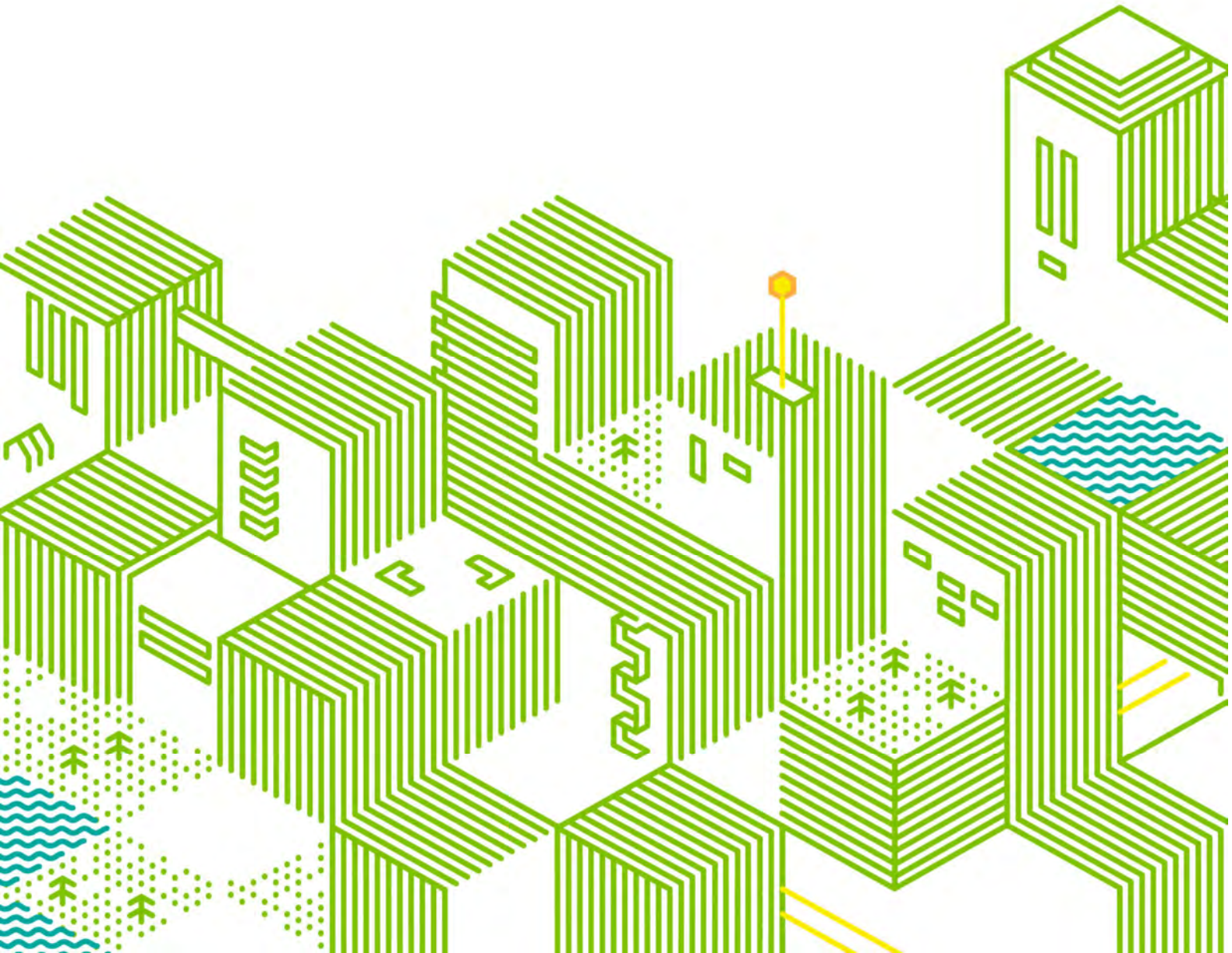
SITOWISE

Lapin suojelukaavan inventoinnin päivitys 2018

3.5.2018



LAPIN SUOJELUKAAVAN INVENTOINNIN PÄIVITYS

Kunta	Tampere
Vanha kunta	
Hankkeen tyyppi	Rakennusinventointi
Vastuutaho/vastuuhenkilö	Sitowise
Työpanos	
Hankkeen alkupvm	
Hankkeen loppupvm	05.03.2018

Hankkeen lyhyt kuvaus

Pirkanmaan maakuntamuseon tekemä Lapin / Käpylän kaupunginosan kulttuurihistoriallinen inventointi 2013 päätettiin päivittää suojelukaavan laatimista varten asemakaavaa valmistelevassa työryhmässä. Inventoinnin päivitys tilattiin Sitowise Oy.ltä, joka toimii kaavatyön konsulttina.

Päivitettävät kohteet valittiin lupahakemusten perusteella, jotka oli tehty 2012 tai sen jälkeen. Pelkät maalämpökaivoja koskevat hakemukset jätettiin huomiotta. Yhteensä 13 kohdetta käytiin dokumentoimassa paikalla. Inventoinnin päivityksen kenttätyöt on tehty talvella lumiseen aikaan, joten pihojen osalta inventointia ei ole voitu päivittää. Sisällä ei käyty.

Kenttätyöt valokuvauksineen on tehty 5.3.2018. Kohteisiin vietiin tiedote asiasta edellisellä viikolla, ja inventoinnin päivittämistarpeesta oli kerrottu myös kaavoituksen aloitusvaiheen asukastilaisuudessa. Kuvauksen ja dokumentoinnin teki arkkit. yo Sari Ala-Uotila ja arvottamisen arkkitehti Eija Teivas. Arvottaminen tehtiin samoin perustein kuin alkuperäisessä inventoinnissa. Arvojen muutoksista neuvoteltiin lisäksi Pirkanmaan maakuntamuseossa rakennustutkija Hannele Kuitusen kanssa 22.3.2018.

Lopputuloksena neljän asuinrakennuksen arvoluokka laski. Luokasta yksi luokkaan kaksi laski kolme rakennusta ja luokasta kaksi luokkaan kolme yksi rakennus. Syynä oli useimmiten rakennusaikakaudelle vieraat detaljit ja värit muutoksissa. Tiedot sovittiin päivitettäväksi Siiri-tietokantaan valokuvineen. Tarkastetuista kohteista ja arvokartan muutoksista on tehty uudet liitekartat.

Tiivistelmätaulukkoa ei ole päivitetty.

Tässä raportissa esitetään vain päivitettyjen kohteiden tiedot Siiri-tietokannasta tulostettuna. Uudet tiedot on lisätty vuoden 2013 inventointitietojen perään. Uusi valokuvaliite on kohdetiedoissa viimeisenä.

Liite 1b

Lapin pientaloalueen rakennetun ympäristön inventoinnin päivitys 2018

Inventoinnin aikaan ja jälkeen haettujen lupien perusteella tarkastetut kohteet

arvoluokka I
arvoluokka II
arvoluokka III

0 20 100

Liite 2b

Lapin pientaloalueen rakennetun ympäristön inventoinnin päivitys 2018

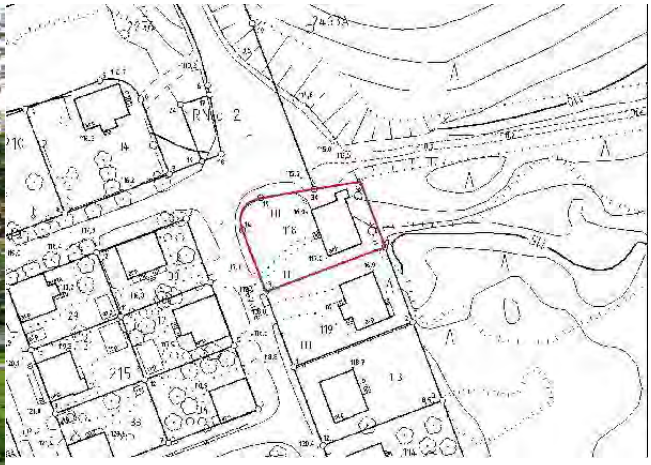
Kulttuurihistoriallisesti arvokkaat kohteet ja rakennukset, muuttuneet arvoluokat

pohjakartta: Tampereen kaupunki 2018

Rakennetun ympäristön kohteet

Havutie 1, 2013/0015

KYY 111 : 586 Havutie 1 luoteesta. Rakennus valmistui 1954. Heli Haavisto 27.06.2013



Havutie 1 karttaote

Nimi	Havutie 1
Inventointinumero	2013/0015
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	Lappi
Kiinteistötunnus	837-127-0216-0118
Osoite	Havutie 1
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	08.07.2013

Kuvaus

Havutien pohjoispäädyssä, tien itäpuolella sijaitseva suorakulmion muotoinen tontti. Vuonna 1954 valmistunut asuinrakennus sijaitsee tontin takaosassa, pitkä sivu Havutielle päin.

Historia

Havutie 1 asuinrakennus valmistui 1954. Rakennuksen suunnitteli rakennuspiirtäjä E.A.Liuha, joka on piirtänyt mm. Epilän Nahkatehtaan konttorin 1951. Nykyiset asukkaat vuodesta 2006, sitä ennen samalla perheellä.

Päivitys 2018: Talon länsipuolelle metsän reunaan lisätty pergola 2014. Suunnittelija arkki-tehti Marika Alakoski.

Ympäristö ja pihapiiri

Havutie rajaa Käpylän aluetta idässä. Luode-kaakko -suuntainen tie yhdistää Teljontien Käpytiehen. Havutien länsipuolen rakennukset ovat 1910-20 -luvuilta. Itäpuoli kaavoitettiin vasta 1934 ja pohjoispäädyn (Havutie 1 ja 3) kaksi tonttia 1954.

Havutie 1 asuinrakennus sijaitsee näkyvällä paikalla Havutien, Teljontien ja Rauhaniementien yhtymäkohdassa. Rakennus sijoittuu tontin itäreunalle. Länsipuolen piha on avara nurmikenttä, jossa on perinteisiä kasveja. Pihan läpi kulkee liuskekivetty polku kohti rakennusta. Tontin pohjoissivulla on ajokaista kellarikerroksessa olevan autotalliin. Tontin länsipuoli on itäosaa korkeammalla. Yleisilmeeltään piha sopii hyvin 1950-luvun henkeen.

Päivitys 2018: Korkealla liuskekivisokkelilla varustettu, talosta erillään oleva pergola on lisätty talon taakse länsipuolelle v. 2014.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	arkkitehtoninen
Ympäristöarvo	maisemallisesti keskeinen sijainti
Arvoluokka	1
Arvojen perustelu	Rakennushistoriallinen arvo - Arkkitehtoninen Kohteen asuinrakennus edustaa tyylikkäästi 1950-luvun arkkitehtuuria ja alueen viimeistä rakennusvaihetta. Asuinrakennuksen säilyneitä piirteitä ovat runkomuoto, kattomuoto, julkisivujen pintamateriaalit ja elegantit yksityiskohdat, mm. päädyn muotoiltu parveke, ikkunoiden tiilikoristelu ja kivijalan liuskekivipinta. Kohde muodostaa hienon visuaalisen ja ajallisen päätepisteen Lapin alueen rakennusvaiheille. Ympäristöarvo - Maisemallisesti keskeinen sijainti Kohteen sijainti Havutien alkupäässä, Rauhaniementieltä nousevan tien kulmauksessa ja bussin päätepysäkin tuntumassa on maisemallisesti erityisen keskeinen. Asuinrakennuksen sijainti tontin takaosassa mahdollistaa avaran pihanäkymän ja lisää pihapiirin yleisilmeen merkitystä. Aikakaudelle tyypillinen, huolella hoidettu pihapiiri lisää kohteen maisemallista arvoa. Päivitys 2018: Pergola sopii liuskekivisokkeleineen ilmeeltään 1950-luvun rakennukseen. Talon takana ja talosta irrallaan se ei vaikuta itse asuinrakennukseen eikä pihan kadun puoleisen osan perinteiseen ilmeeseen, joka on pihan arvoluokituksen perusteena. Muutos ei vaikuta arvoluokkaan.

Toimenpidesuositukset

Pihapiirin arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- pihan perinteisen ilmeen säilytys;

avara yleisilme, nurmikenttä, liuskekivipinnat, perinteinen kasvillisuus

Asuinrakennuksen arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- ikkunamallin ja -aukoituksen säilytys

- pääsisäänkäynnin sijainnin ja katosmallin säilytys

- kattomallin ja materiaalin säilytys

- hienojen arkkitehtonisten yksityiskohtien säilytys; ikkuna- ja oviaukkojen tiilikoristelu, pohjoispäädyn parvekkeen muoto ja materiaali, autotallin oven malli ja materiaali, julkisivujen rappauspinta, kellarikerroksen liuskekivipinta

- rakennuksen ulkoasun muuttamisen välttäminen. Erityisen hyvin yksityiskohtia myöten säilynyt 1950-luvun rakennus

KYY 111 : 581 Havutie 1 piha koillisesta lounaaseen
Heli Haavisto 31.05.2013

KYY 111 : 588 Havutie 1 ja 3 luoteesta, Teljontieltä
Heli Haavisto 27.06.2013

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Havutie 1, asuinrakennus - omakotitalo , 001

KYY 111 : 580 Havutie 1 länsisivu Heli Haavisto 31.05.2013

Nimi	Havutie 1
Rakennustyyppi	asuinrakennus - omakotitalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-127-0216-0118
Osoite	Havutie 1
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1954
Korjausvuodet	2010
Suunnittelija	E.A.Liuha
Kerrosluku	1+1+(1)
Perustus	betoni -harkko
Runko	tiilimuuraus
Vuoraus	roiskerappaus
Katemateriaali	tiili -betoni
Katon muoto	satula
Kuisti	avokuisti
Kuistin kattomuoto	satulakatto

Kuvaus ja historia

Kuvaus

Tontin itäsivulla, pitkä sivu Havutielle päin sijaitseva valkoiseksi rapattu 1950-luvun asuinrakennus. Rakennuksen kivijalka on päällystetty näyttävästi liuskekivillä, joita on käytetty myös muissa tontin rakenteissa, esim. aidat. Julkisivujen pinnat ovat käsinrapatut. Ikkunat ovat alkuperäiset. Länsipuolen "paraati-ikkunaa" ja sisäänkäyntiä kehystää hieno tiilimuuraus. Katto on satulakatto, jonka länsilappeella on pulpettikattoinen katon pystyikkuna. Katon betonitiilikate on uusittu 2000-luvulla alkuperäisen mukaisesti. Rakennuksen pohjoispäädyssä on erityisen hieno puupintainen, katoksellinen ja kaartuva parveke. Parvekkeen alapuolella on sisäänkäynti kellarikerrokseen ja sen vieressä kaunis puupintainen ovi autotalliin. Pääsisäänkäynti on länsisivulta, jossa on loiva, satulakattoinen katos. Itäsivulla on myös katoksellinen sisäänkäynti. Rakennuksessa käytiin inventoinnin yhteydessä sisällä. Sisätiloissa on säilynyt alkuperäisiä elementtejä ja huonejärjestys pääosin. Rakennuksen uudistukset on tehty hienovaraisesti ja alkuperäistä kunnioittaen.

Historia

Havutie 1 asuinrakennus valmistui 1954. Rakennuksen suunnitteli rakennuspiirtäjä E.A.Liuha, joka on piirtänyt mm. Epilän Nahkatehtaan konttorin 1951. Nykyiset asukkaat muuttivat asuntoon 2006, sitä ennen samalla perheellä. Alakerrassa on ollut rakennuksen aiemman omistajan siivousyrityksen toimisto. Katto on uusittu (alkuperäisen mallinen uusi) noin 2006, alkuperäiset ikkunat, julkisivujen rappaus uusittu 2010, käsinrappaus.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	arkkitehtoninen
Ympäristöarvo	maisemallisesti keskeinen sijainti
Arvoluokka	1

KYY 111 : 582 Havutie 1 itäsivu Heli Haavisto 31.05.2013

KYY 111 : 583 Havutie 1 pohjoispääty Heli Haavisto 31.05.2013

KYY 111 : 584 Havutie 1 pohjoispäädyn parveke, kaunista 1950-luvun suunnittelua Heli Haavisto 31.05.2013

KYY 111 : 585 Havutie 1 pohjoispäädyn kellarikerros, autotallin ovi Heli Haavisto 27.06.2013

KYY 111 : 587 Havutie 1 eteläpääty Heli Haavisto 27.06.2013

Havutie 1, Lappi (Käpylä), Tampere

Havutie 1 luoteesta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Havutie 1 pohjoisesta, pergola takana. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Havutie 1 takapihan pergola pohjoisesta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Rakennetun ympäristön kohteet

Havutie 10, 2013/0024

KYY 111 : 662 Havutie 10 kaakosta. Rakennus valmistui 1916, pieni autotalli 1961. Heli Haavisto 25.06.2013

Havutie 10 karttaote

Nimi	Havutie 10
Inventointinumero	2013/0024
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	Lappi
Kiinteistötunnus	837-127-0217-0071
Osoite	Havutie 10
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	2
Inventointipäivämäärä	08.07.2013

Kuvaus

Havutien länsipuolella sijaitseva, suorakaiteen muotoinen tontti. Vuonna 1916 valmistunut hirsirunkoinen asuinrakennus sijaitsee tontin itälaidalla, pitkä sivu Havutien suuntaan. Tontin kaakkoiskulmassa on matala piharakennus.

Historia

Havutie 10 asuinrakennus valmistui vuonna 1916. Vuoden 1916-17 Lapin alueen osoiteluettelossa talonomistajana mainitaan A.A.Sarja. Hirsirunkoisessa rakennuksessa oli asuinkerroksessa kaksi huoneen ja keittiön asuntoa ja ullakolla kaksi hellahuonetta. Asunnot yhdistettiin yhden perheen käyttöön 1974.

Alkuperäinen piharakennus on purettu. Tontin kaakkoiskulman piharakennus, pieni satulakattoinen autotalli on rakennettu 1961. Piharakennusta ei ole inventoitu erikseen.

Päivitys 2018: Vuonna 2013 haettu lupa tila- ja ikkunamuutoksiin kellarissa. Suunnittelija RI Miikka Halme.

Ympäristö ja pihapiiri

Havutie rajaa Käpylän aluetta idässä. Luode-kaakko -suuntainen tie yhdistää Teljontien Käpytiehen. Havutie sai nimensä paikalla olleesta havumetsästä. Havutien länsipuolen rakennukset ovat 1910-20 -luvuilta. Itäpuoli kaavoitettiin vasta 1934 ja pohjoispäädyn (Havutie 1 ja 3) kaksi tonttia 1954.

Havutie 10 tontti sijaitsee Havutien länsipuolella. Kulku pihaan on tontin itäsivulta, asuinrakennuksen molemmilta puolilta. Asuinrakennuksen eteläpuolella on betonilaatoittu polku ja sen vieressä 1960-luvun pienehkö autotalli. Pohjoispuolella sorapintainen ajotie. Asuinrakennuksen länsipuolella on leveä puupatio. Länsipuolen piha on nurmella, siellä kasvaa suurikokoinen tuija ja omenapuita. Pihassa on pieni korkeusero, pohjoispääty on korkeammalla. Tontin yleisilme on pelkistetty, ei ole lisärakentamista.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvoluokka	2
Arvojen perustelu	Kohteen 1910 -luvun paritalotyyppinen asuinrakennus edustaa kauniisti alueen merkittävintä rakennusaikakautta ja sen tyylisuuntaa jugendia. Rakennuksen alueelle tyypillinen hillitty jugend-ilme on hyvin säilynyt: runkomuoto, kattomuoto, katon saumapeltikate ja kaksi sisäänkäyntiä sekä yksityiskohtina kerroslistan koristeleikkaus ja pieni katon pystyikkuna. Päivitys 2018: Vähäiset ikkunamuutokset kellarissa eivät vaikuta rakennuksen arvoluokkaan.

Toimenpidesuositukset

Pihapiirin arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- pihan luonnollisten korkeuserojen säilytys

- perinteisen yleisilmeen ja kasvillisuuden ylläpito

Asuinrakennuksen arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- kahden sisäänkäynnin ja niiden sijainnin säilytys

- jugend-tyylisen puuleikkauskoristelun säilytys

- katon itälappeen siron pystyikkunan säilytys

- kattomuodon, saumapeltipinnan ja räystäsmallin säilytys

- palauttavat toimet mahdollisia, esim. ikkuna-aukoitus, alkuperäisen malliset ikkunat vuori-lautoineen

- rakennuksen hillityn yleisilmeen säilytys, lisära-kentamista ei suositella etenkään katolle

KYY 111 : 654 Havutie 10 eteläpääty ja autotalli (1961) Heli Haavisto 25.06.2013

KYY 111 : 655 Havutie 10 piha kaakosta luoteeseen Heli Haavisto 25.06.2013

KYY 111 : 658 Havutie 10 tontin eteläosa, lännestä itään Heli Haavisto 25.06.2013

KYY 111 : 661 Havutie kaakosta luoteeseen, vasemmalla punainen Havutie 12 ja vaalea Havutie 10 , rakennettu 1910-luvun lopulla Heli Haavisto 25.06.2013

KYY 111 : 670 Valokuva vuodelta 1920. Lapin pientaloalue, etualalla Havutie 12 , taaempana Havutie 10 ja Havutie 8 . Heli Haavisto 25.06.2013

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Havutie 10, asuinrakennus - omakotitalo , 001

KYY 111 : 652 Havutie 10 itäsivu Havutien suuntaan Heli Haavisto 25.06.2013

Nimi	Havutie 10
Rakennustyyppi	asuinrakennus - omakotitalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-127-0217-0071
Osoite	Havutie 10
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1916
Korjausvuodet	1953, 1974, 2000-l
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	(1)+1+(1)
Perustus	luonnonkivi ja tiili
Runko	hirsi
Vuoraus	vaakalauta
	pystylauta
Katemateriaali	pelti -saumattu
Katon muoto	satula
Kuisti	umpikuisti
Kuistin kattomuoto	satulakatto

Kuvaus ja historia

Kuvaus

Tontin itäsivulla, pitkä sivu Havutielle päin sijaitseva vaaleasävyinen, jugend-tyylinen asuinrakennus. Hirsirunkoisen rakennuksen kivijalka on tiilimuurattu ja perustana graniittilohkot. Tiilisokkeli on myöhemmin rapattu. Julkisivut ovat vaakalaudoitetut, vintin osalta pystylaudoitetut. Kulmalistat ja kerroslistat ovat tummanvihreät. Kerroslistassa on kaunis puuleikkaus. Ikkunat on uusittu 1980-luvulla. Katto on satulakatto, hieno vanha saumapeltikate ja jalkarännit. Katon itälappeen frontonissa oleva pieni ikkuna on alkuperäinen. Sisäänkäynnit ovat rakennuksen länsisivun kahden umpikuistin kautta. Rakennuksessa ei käyty inventoinnin yhteydessä sisällä. Informantin mukaan sisätilat on uusittu korjausten yhteydessä, mm. kaakeliuunit poistettu.

Historia

Havutie 10 asuinrakennus valmistui vuonna 1916. Vuoden 1916-17 Lapin alueen osoiteluettelossa talonomistajana mainitaan A.A.Sarja. Hirsirunkoisessa rakennuksessa oli asuinkerroksessa kaksi huoneen ja keittiön asuntoa ja ullakolla kaksi hellahuonetta. Muutoksia 1953 mm. ikkunoiden uusiminen ja länsisivun pulpettikatosten muutos umpikuisteiksi. Muutokset suunnitteli Reijo Ojanen. Vuonna 1974 asunnot yhdistettiin yhden perheen käyttöön ja kellariin rakennettiin lisätilaa. Muutokset suunnitteli rakennusarkkitehtiopiskelija Kimmo Länsipuro. Ikkunat uusittiin viimeksi 1982 ja ulkovuoraus 1990. Samalla perheellä 1974 lähtien, nyt toinen sukupolvi.

Päivitys 2018: Kellariin tehty kodinhoitotilat ja työhuone sekä ikkuna-aukkoja. Itä- ja pohjoissivun kellarin ikkuna-aukot on palautettu 1974 suljettujen ikkunoiden kohdalle. Länsisivun ikkuna on tehty luukun kohdalle hätäpoistumistieksi.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvojen perustelu	Kts. Rakennetun ympäristön kohteen arvot
Arvoluokka	1

KYY 111 : 653 Havutie 10 itäsivun vintin ikkuna Heli Haavisto 25.06.2013

KYY 111 : 656 Havutie 10 länsisivu, pohjoinen sisäänkäynti Heli Haavisto 25.06.2013

KYY 111 : 657 Havutie 10 länsisivu, eteläinen sisäänkäynti Heli Haavisto 25.06.2013

KYY 111 : 659 Havutie 10 eteläpääty Heli Haavisto 25.06.2013

Havutie 10, Lappi (Käpylä), Tampere

Havutie 10 idästä 2018. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Havutie 10 koillissivun ikkuna pohjoisesta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Havutie 10 lounaasta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Havutie 10 Luukun paikalle tehty ikkuna. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Rakennetun ympäristön kohteet

Havutie 13 / Käpytie 31, 2013/0027

KYY 111 : 703 Havutie 13 lounaasta Käpytieltä Heli Haavisto 02.07.2013

Havutie 13 karttaote

Nimi	Havutie 13
Inventointinumero	2013/0027
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	Lappi
Kiinteistötunnus	837-127-0216-0117
Osoite	Havutie 13 / Käpytie 31
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	2
Inventointipäivämäärä	08.07.2013

Kuvaus

Havutien ja Käpytien kulmassa sijaitseva suorakulmion muotoinen tontti. Vuonna 1935 valmistunut asuinrakennus sijaitsee tontin länsiosassa, pitkä sivu Havutielle päin. Tontin itäpuolella on piharakennus.

Historia

Havutie 13 / Käpytie 31 asuinrakennus valmistui 1935. Rakennuksen suunnitteli Martti Laihonen. Pääkerroksessa oli kaksi asuntoa, kummassakin kaksi huonetta ja keittiö. Vinttikerroksessa oli kaksi hellahuonetta, kellarissa sauna ja pesuhuone. Havutien puolella on näyttävä kuisti ja kulmissa modernit kulmaikkunat. Pihan puolella, rakenuksen itäsivulla perinteiset risti-ikkunat. Asunnot yhdistettiin 1995 yhden perheen käyttöön. Muutoksen suunnitteli rak.arkkitehti Päivi Wettenranta-Vastamaa. Tontin itäpuolella olevalla maakaistaleella on 1947 rakennettu autotalli.

Ympäristö ja pihapiiri

Havutie rajaa Käpylän aluetta idässä. Luode-kaakko -suuntainen tie yhdistää Teljontien Käpytiehen. Havutie sai nimensä paikalla olleesta havumetsästä. Havutien länsipuolen rakennukset ovat 1910-20 -luvuilta. Itäpuoli kaavoitettiin vasta 1934 ja pohjoispäädyn (Havutie 1 ja 3) kaksi tonttia 1954.

Havutie 13 tonttia rajaa rautalanka-aita. Asuinrakennusta ympäröi nurmikko, länsipuolella on pari suurta koivua ja takapihalle vie liuskekivipolku. Tontti nousee hieman itään. Piha on hyvin viehättävä ja perinteinen, suuria omenapuita, ei piharakentamista, perinteisiä kukkaistutuksia, mm. alueelle ominaiset varjoliljat.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Ympäristöarvo	maisemallisesti keskeinen sijainti
Arvoluokka	2
Arvojen perustelu	Rakennushistoriallinen arvo – rakennusperinteinen Kohteen 1935 valmistunut paritalotyyppinen asuinrakennus on mielenkiintoinen yhdistelmä klassisia ja moderneja elementtejä ja kuvaa hyvin arkkitehtuurin murrosta kohti modernia. Rakennuksen keskeiset piirteet ovat hyvin säilyneet: kaksi sisäänkäyntiä, alkuperäinen katto ja ikkunat, julkisivuvuoraus. Kokonaisuutta täydentää perinteinen ja kaunis pihapiiri ja 1940-luvun autotalli, joka lisää kohteen ajallista kerrostuneisuutta. Ympäristöarvo -Maisemallisesti keskeinen sijainti Kohde sijaitsee Lapin pientaloalueen läpikulkuväylän varrella, Käpytien ja Havutien risteyksessä. Sijainti alueen itäkulmauksessa on näkyvä ja vieressä on alueen tärkeä ulkoilupaikka, Käpylän peräkenttä. Päivitys 2018: Toteutuessaan kuistin muutos umpinaiseksi muuttaa rakennuksen ulkoasua, joka silloin poikkeaa kyseisen rakennustyypin perusominaisuudesta alueella eli avoimista sisäänkäynneistä. Rakennuksen arvoluokka laskee luokkaan 2.

Toimenpidesuositukset

Pihapiirin arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- pihan luonnollisten korkeuserojen säilytys

- kulman betonipylvään säilytys

- pihan erityisen hienon, perinteisen ilmeen ja kasvillisuuden säilytys

Asuinrakennuksen arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- alkuperäisen kahden sisäänkäynnin ja niiden sijainnin säilytys

- alkuperäisten ikkunoiden, ikkuna-aukoituksen ja -mallin säilytys

- alkuperäisen katon ja räystäiden säilytys, uusittaessa sama malli

- rakennuksen ulkoasun muuttamisen välttäminen, edustaa kauniisti 1930-luvun arkkitehtuuria

ja modernin tyylin tuloa kulmaikkunoineen

KYY 111 : 700 Havutie 13 piha lounaasta koilliseen Heli Haavisto 02.07.2013

KYY 111 : 702 Havutie 13 piha kaakosta luoteeseen Heli Haavisto 02.07.2013

KYY 111 : 704 Havutie 13 Havutien ja Käpytien kulmauksessa. Kuva lounaasta Käpytieltä. Heli Haavisto 02.07.2013

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Havutie 13, asuinrakennus - omakotitalo , 001

KYY 111 : 697 Havutie 13 länsisivu Heli Haavisto 02.07.2013

Nimi	Havutie 13
Rakennustyyppi	asuinrakennus - omakotitalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-127-0216-0117
Osoite	Havutie 13 / Käpytie 31
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1935
Korjausvuodet	1960-l, 1995
Suunnittelija	Martti Laihonen
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	(1)+1+(1)
Runko	hirsi
Vuoraus	pystylauta-peiterimoitettu
Katemateriaali	pelti -saumattu
Katon muoto	satula
Kuisti	katos
Kuistin kattomuoto	pulpettikatto

Kuvaus ja historia

Kuvaus

Tontin länsiosassa, pitkä sivu Havutielle päin sijaitseva vaaleasävyinen 1930-luvun asuinrakennus. Rakennuksen sokkeli on rapattu. Julkisivut ovat pystylaudoitetut ja peiterimoitetut. Peiterimat ovat puolipyöreät ja profiloidut. Kulmalistat ovat valkoiseksi maalatut. Ikkunat ovat alkuperäiset ja sijaitsevat julkisivun pinnassa. Rakennuksen länsisuvulla on modernit kulmaikkunat ja itäsivulla 4-ruutuiset perinteisemmät. Katon länsilappeella on uudenaikainen pystyikkuna ja itälappeella kaksi lunetti-ikkunaa. Katto on satulakatto, saumapeltikate on alkuperäinen. Sisäänkäynti on länsisivun leveältä kuistilta. Kuistilla on säilytetty kaksi ovea. Rakennuksessa käytiin inventoinnin yhteydessä sisällä. Sisätiloissa on säilynyt useita alkuperäisiä kaakeliuuneja ja huonejärjestys pääosin.

Historia

Havutie 13 / Käpytie 31 asuinrakennus valmistui 1935. Rakennuksen suunnitteli Martti Laihonen ja toteutti Tähtisen rakennusliike. Pääkerroksessa oli kaksi asuntoa, kummassakin kaksi huonetta ja keittiö. Vinttikerroksessa oli kaksi hellahuonetta, kellarissa sauna ja pesuhuone. Rakennuksen omisti 1940-50-luvuilla lihakauppias Kalle Mäkinen. Hän rakennutti tontin itäpuolella olevan autotallin kuorma-autolleen ja rakennuksen kellarikerrokseen pesutuvan, jossa oli pata ja betoniallas työpyykkejä varten. Vuonna 1950 tehdyn sauna- ja pesutilojen laajennuksen suunnitteli Antti Hallavaara. Vuonna 1966 lämmitysmuutos ja 1968 saunatilojen laajennus, muutokset Matti Tammilehto. Asunnot yhdistettiin 1995 yhden perheen käyttöön. Muutoksen suunnitteli rak.arkkitehti Päivi Wettenranta-Vastamaa.

Päivitys 2018: Vesikatto on uusittu sinkityllä saumapellillä entisin detaljein. Kattolyhdyn räystästä on pidennetty. Inventoitaessa kattoa ei ollut vielä maalattu eikä kuistin muutosta toteutettu. Muutoksen toteutuessa betonikaide jää lomalaudoitetun kuistin sisälle, molemmat ulko-ovet säilyvät. Muutoksen suunnittelija arkkitehti Taina Väisänen.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvojen perustelu	Kts. Rakennetun ympäristön kohteen arvot
Arvoluokka	1

KYY 111 : 698 Havutie 13 pohjoispääty Heli Haavisto 02.07.2013

KYY 111 : 699 Havutie 13 itäsivu Heli Haavisto 02.07.2013

KYY 111 : 701 Havutie 13 eteläpääty Heli Haavisto 02.07.2013

KYY 111 : 705 Havutie 13 länsisivun kuisti Heli Haavisto 02.07.2013

Havutie 13, Lappi (Käpylä), Tampere

Havutie 13 lounaasta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Havutie 13 etelästä. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Havutie 13 idästä. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Rakennetun ympäristön kohteet

Helletie 11 / Käpytie 13, 2013/0039

KYY 111 : 351 Helletien ja Käpytien risteys. Helletie 11 länsisivu ja eteläpääty. Rakennus valmistui 1916 ja sitä on myöhemmin laajennettu itäsivulta. Heli Haavisto 31.05.2013

Karttaote Helletie 11

Nimi	Helletie 11
Inventointinumero	2013/0039
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	Lappi
Kiinteistötunnus	837-127-0219-0055
Osoite	Helletie 11 / Käpytie 13
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	14.06.2013

Kuvaus

Helletien ja Käpytien kulmauksessa sijaitseva, neliön muotoinen tontti. Vuonna 1916 valmistunut, voimakkaasti uudistettu asuinrakennus sijaitsee tontin lounaiskulmassa, pitkä sivu Helletielle päin.

Historia

Helletie 11 / Käpytie 13 valmistui 1916. Vuoden 1916-17 Lapin alueen osoiteluettelossa talonomistajana mainitaan F.E.Helminen. Käpylän kaupunginosakirjassa muistitieto, että 1918 ensimmäinen tykinlaukaus alueella osui Helletie 11 piharakennukseen. Silloinen asukas oli opettaja Jaakko Hakala. Rakennuksen pohjoispäädyn kuisti on lisätty 1980-luvulla, ulkovuoraus uusittu 2002. Alkuperäinen tontin piharakennus on purettu.

Päivitys 2018: Vuonna 2014 tehty alkuperäistä puitejakoa palauttavia ikkunamuutoksia.

Ympäristö ja pihapiiri

Helletie on Käpylän alueen läpi luode-kaakko suunnassa kulkeva poikkikatu. Se yhdistää Teljontien Keskuspuistoon ja Käpytiehen. Tien molemmin puolin on istutettu koivuja. Rakennukset ovat pääosin 1910-20 -luvuilta ja sijoittuvat tiiviisti tien varteen. Helletie on saanut nimensä sen varrella asuneesta Lapinniemen Puuvillatehtaan työmiehen Hellenin mukaan.

Helletie 11 asuinrakennuksen länsipuolella Helletien varrella on ajoluiska autotalliin. Helletien ja Käpytien kulmauksessa on nurmialue ja muutamia koivuja. Tontin pohjois- ja itäosassa on tasainen nurmialue ja betonikiveystä, joitakin istutuksia ja koilliskulmassa puinen patio. Tonttia kiertää valkoiseksi maalattu lauta-aita, jonka länsisivulla on portti pihaan. Tontti on yleisilmeeltään moderni.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvoluokka	3
Arvojen perustelu	Rakennushistoriallinen arvo - Rakennusperinteinen Kohde edustaa Lapin pientaloalueen merkittävintä rakennusaikakautta (1910-luku). Rakennusta on laajennettu voimakkaasti 1980-luvulla ja alkuperäinen runkomuoto on muuttunut. Päivitys 2018: Muutokset parantavat jonkin verran rakennuksen kertovuutta rakennusajastaan. Rakennuksen arvoluokka säilyy ennallaan.

Toimenpidesuositukset

Pihapiirin arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- perinteisen kasvillisuuden säilytys

Asuinrakennuksen arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- kattomuodon ja katon saumapeltipinnan säilytys

- palauttavia toimia suositellaan

KYY 111 : 347 Helletie 11 piha pohjoisesta etelään Heli Haavisto 31.05.2013

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Helletie 11, asuinrakennus - omakotitalo , 001

KYY 111 : 348 Helletie 11 länsisivu ja pohjoispääty, kuva Helletieltä päin. Heli Haavisto 31.05.2013

Nimi	Helletie 11
Rakennustyyppi	asuinrakennus - omakotitalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-127-0219-0055
Osoite	Helletie 11 /Käpytie 13
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1916
Korjausvuodet	1982, 2004
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	(1)+1+(1)
Perustus	luonnonkivi ja tiili
Runko	hirsi
Vuoraus	vaakalauta
	pystylauta
Katemateriaali	pelti -saumattu
Katon muoto	satula
Kuisti	umpikuisti
Kuistin kattomuoto	satulakatto

Kuvaus ja historia

Kuvaus

Tontin lounaiskulmassa, pitkä sivu Helletielle päin sijaitseva paritalotyyppinen asuinrakennus. Rakennuksen sokkeli on päällystetty profiloidulla pellillä. Julkisivut ovat vaaleankeltaista vaakalautaa, vinttikerros ruskeaa pystylautaa. Kulmalistat ja kerroslistat ovat valkoiseksi maalatut. Ikkunat ovat uuden malliset. Katto on saumapeltinen satulakatto, jonka itälappeella on kaksi siroa 2005 lisättyä kattolyhtyä. Rakennusta on laajennettu pohjoispäädyn umpikuistilla ja itäsivun laajennusosalla 1980-luvulla. Pääsisäänkäynti on kuistilta. Kuistin alla on autotalli, johon on käynti rakennuksen länsisivulta. Rakennuksessa ei käyty inventoinnin yhteydessä sisällä.

Päivitys 2018: uusitut ikkunat ovat alaosasta kolmijakoisia, neliömäiset yläruudut pystypuit-teella kahtia jaetut, uloin puite ja karmin ulkopinta alumiinia.

Historia

Helletie 11 / Käpytie 13 valmistui 1916. Vuoden 1916-17 Lapin alueen osoiteluettelossa talonomistajana mainitaan F.E.Helminen. Vuonna 1982 pohjoispäätyyn lisättiin kuistiosa ja sen kellarikerrokseen autotalli. Muutokset suunnitteli rakennusinsinööri Hannu Lehtonen. Rakennusta laajennettiin samalla itäsivulta. Rakennuksen kylmä ullakkotila otettiin asuinkäyttöön ja lämpöeristettiin 2005. Muutokset suunnitteli arkkitehti Jussi Hietalahti.

Päivitys 2018: Palauttava ikkunamuutos tehty 2014 asuinosan pääkerroksen ikkunoihin ja toisen päädyn ullakkoikkunaan. Toisen ullakkopäädyn ikkuna on jäänyt erilaiseksi. Rakennusajankohtaan sopivaa puitejakoa häiritsee vähän ikkunoiden yhdessä yläruudussa olevat hyttysverkot sekä alkuperäisestä poikkeavan materiaalin tuomat detaljit.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvojen perustelu	Kts. Rakennetun ympäristön kohteen arvot
Arvoluokka	3

KYY 111 : 350 Helletie 11 pohjoispääty, sisäänkäynti ja autotalli Heli Haavisto 31.05.2013

KYY 111 : 352 Helletie 11 eteläpääty ja laajennusosa itäsivulla. Heli Haavisto 31.05.2013

Helletie 11, Lappi (Käpylä), Tampere

Helletie 11 lounaasta. Sari Ala-Uotila
5.3.2018

Helletie 11 luoteesta. Sari Ala-Uotila
5.3.2018

Helletie 11 pohjoisesta. Sari Ala-Uotila
5.3.2018

Rakennetun ympäristön kohteet

Kantotie 4, 2013/0042

KYY 111 : 710 Kantotie lännestä itään, oikealla sininen Kantotie 4 ja roosa Kantotie 6 Heli Haavisto 02.07.2013

Kantotie 4 karttaote

Nimi	Kantotie 4
Inventointinumero	2013/0042
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	Lappi
Kiinteistötunnus	837-127-0218-0035
Osoite	Kantotie 4
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	26.06.2013

Kuvaus

Kantotien eteläpuolella sijaitseva, pohjoissivulta viistetyn suorakaiteen muotoinen tontti. Vuonna 1948 valmistunut asuinrakennus sijaitsee tontin pohjoissivulla, pitkä sivu Kantotielle päin.

Historia

Kantotie 4 asuinrakennus valmistui vuonna 1948. Rakennuksen suunnitteli Pentti Keskinen. Rakennuksen pääkerroksessa oli kolmen huoneen ja keittiön asunto. Sisätilamuutoksia 1950-luvulla, mm. autotalli kellarikerrokseen. Peruskorjaus 1980-luvun lopulla, lisätty mm. katon pohjoislappeelle nauhamainen pystyikkuna ja parveke länsipäätyyn.

Päivitys 2018: Vuonna 2013 haettu lupa seuraaville toimenpiteille: Ikkuna- ja ulko-ovimuutos ja melko vähäisiä tilamuutoksia kaikissa kerroksissa, kattolyhdyn katon korotus. Suunnittelija RI Markku Posti.

Ympäristö ja pihapiiri

Kantotie kulkee länsi-itä -suuntaisesti Käpylän keskiosassa. Se yhdistää Helletien Havutiehen. Kantotien länsipäädyssä, tien eteläpuolella on Käpylän alueen tärkeä kokoontumispaikka, Lapin keskuspuisto.

Kantotie 4 tontti rajautuu länsipäädystään Käpylän keskuspuistoon. Tonttia kiertää persoonallinen metalliaita ja osin pensasaita. Asuinrakennus on aivan tontin pohjoissivulla, Kantotien varressa. Käynti pihaan on rakennuksen molemmin puolin olevista koristeellisista metalliporteista. Itäpuolella on liuskekivetty reitti pihaan. Tontti viettää hieman kohti etelää. Asuinrakennuksen eteläpuolella on kevytrakenteinen kehikko valokatokselle, puupatio ja kasvihuone. Pihassa on paljon erilaisia pengerryksiä, kiveyksiä ja betonilaatoitusta. Eteläosassa on nurmipintaa, tuijia ja marjapensaita. Pihan länsipäädyssä on useita näyttäviä istutusrymiä ja vesiaihe, betonilaattapolku ja liuskekiveystä. Pihan yleisilme on moderni.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvoluokka	3
Arvojen perustelu	Kohteen asuinrakennus valmistui vuonna 1948 ja edustaa jälleenrakennuskauden arkkitehtuuria. Rankarunkoinen, yhden perheen asunto on säilyttänyt kohtuullisen hyvin alkuperäiset piirteensä, mm. kattomalli, ikkuna-aukoitus ja sisäänkäynnin sijainti. Päivitys 2018: Uusittujen ikkunoiden ja ulko-oven ikkunan puitejako muistuttaa rakennus-ajankohtaa selvästi vanhempaa tyyliä, eikä rakennusajankohta ole enää tunnistettavissa. Muutosten jälkeen rakennuksen rakennusajankohta ei enää ole tunnistettavissa. Arvoluokka laskee luokkaan 3.

Toimenpidesuositukset

Pihapiirin arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- pihan luonnollisten korkeuserojen säilytys

- liuskekivipintojen ja perinteisen kasvillisuuden säilytys

Asuinrakennuksen arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- sisäänkäynnin sijainnin säilytys

- ikkuna-aukoituksen säilytys

- kattomallin säilytys, katon lisärakentamisen välttäminen

-palauttavia toimia suositellaan 1940-luvun piirrosten mukaan

KYY 111 : 715 Kantotie 4 lännestä Käpylän keskuspuistosta Heli Haavisto 02.07.2013

KYY 111 : 716 Kantotie 4 pihan länsipääty pohjoisesta etelään Heli Haavisto 02.07.2013

KYY 111 : 718 Kantotie 4 piha kaakosta luoteeseen Heli Haavisto 02.07.2013

KYY 111 : 720 Kantotie 4 piha koillisesta lounaaseen Heli Haavisto 02.07.2013

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Kantotie 4, asuinrakennus - omakotitalo , 001

KYY 111 : 713 Kantotie 4 koillisesta Kantotieltä. Rakennus valmistui 1948. Heli Haavisto 02.07.2013

Nimi	Kantotie 4
Rakennustyyppi	asuinrakennus - omakotitalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-127-0218-0035
Osoite	Kantotie 4
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1948
Korjausvuodet	1955, 1958, 1986-90, 2000-l
Suunnittelija	Pentti Keskinen
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	(1)+1+(1)
Perustus	ei tietoa
Runko	hirsi
Vuoraus	vaakalauta
	pystylauta
Katemateriaali	pelti- aalto
Katon muoto	satula
Kuisti	katos
Kuistin kattomuoto	satulakatto

Kuvaus ja historia

Kuvaus

Tontin pohjoissivulla, pitkä sivu Kantotielle päin sijaitseva sireeninsininen, hirsirunkoinen asuinrakennus. Rakennuksen perustana betonisokkeli. Julkisivut ovat vaakalaudoitetut, vintin osalta pystylaudoitetut. Kulmalistat ja kerroslistat ovat sinisiksi maalatut. Ikkunat ovat suurikokoiset, uusitut. Eteläsivulla katon alla on haukkaikkunoita ja ovesta oikealle yksi pyöreä ikkuna. Katto on aaltopeltinen satulakatto, jonka pohjoislappeella on leveä katon pystyikkuna. Sisäänkäynti on rakennuksen eteläsivulta, jossa on portaat ja satulakattoinen katos. Rakennuksessa ei käyty inventoinnin yhteydessä sisällä.

Päivitys 2018: Uusissa ikkunoissa on keskellä pystykarmi ja yläosassa yhteensä neljä pientä ruutua. Ulko-ovi on valkoinen ja ovilasissa vinoristikkokoriste. Ikkunoiden puitejako ei ole rakennusajankohdalle (1948) tyypillinen. Uuden ulko-oven väritys ei myöskään vastaa 1948 käytettyä väriskaalaa. Kattolyhdyn räystäslistoitus on aikaisempaa raskaampi.

Historia

Kantotie 4 asuinrakennus valmistui vuonna 1948. Rakennuksen suunnitteli Pentti Keskinen. Rakennuksen pääkerroksessa oli kolmen huoneen ja keittiön asunto, alakerroksessa sauna. Vuonna 1955 kellarikerrokseen rakennettiin autotalli ja ullakolle lisähuone, 1958 ullakon toiseen päätyyn rakennettiin huone. 1950-luvun muutokset suunnitteli A.Säynäväjärvi. Nykyiset asukkaat 1986, muutoksia sisätiloissa, perusteellinen uusiminen (informantin tieto).

Päivitys 2018: Vuoden 2013 luvalla ikkunat ja ulko-ovet on uusittu ja kattolyhdyn kattoa ko-rotettu. Inventointia tehtäessä parvekkeen uusiminen entiselle paikalle oli kesken.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvojen perustelu	Kts. Rakennetun ympäristön kohteen arvot Päivitys 2018: Muutosten jälkeen rakennuksen rakennusajankohta ei enää ole tunnistettavissa. Arvoluokka laskee luokkaan 3.
Arvoluokka	3

KYY 111 : 712 Kantotie 4 piha lounaasta koilliseen Heli Haavisto 02.07.2013

KYY 111 : 714 Kantotie 4 itäpääty Heli Haavisto 02.07.2013

KYY 111 : 717 Kantotie 4 eteläsivun patio, lännestä itään Heli Haavisto 02.07.2013

KYY 111 : 719 Kantotie 4 länsipääty Heli Haavisto 02.07.2013

Kantotie 4, Lappi (Käpylä), Tampere

Kantotie 4 lännestä. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Kantotie 4 pohjoisesta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Kantotie 4 pihasivua etelästä. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Rakennetun ympäristön kohteet

Käpytie 5, 2013/0051

KYY 111 : 803 Käpytie 5 idästä Käpytieltä. Rakennus valmistui 1916-17. Heli Haavisto 19.06.2013

Käpytie 5 karttaote

Nimi	Käpytie 5
Inventointinumero	2013/0051
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	Lappi
Kiinteistötunnus	837-127-0222-0046
Osoite	Käpytie 5
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	2
Inventointipäivämäärä	02.07.2013

Kuvaus

Käpytien pohjoispuolella sijaitseva, suorakulmion muotoinen tontti. Vuonna 1916 valmistunut hirsirunkoinen asuinrakennus sijaitsee tontin kaakkoissivulla, pitkä sivu Käpytielle päin. Tontin pohjoiskulmassa on 1980-luvun piharakennus.

Historia

Käpytie 5 valmistui 1916. Vuoden 1916-17 Lapin alueen osoiteluettelossa talonomistajana mainitaan J.V.Ahlström. Pääkerroksessa on ollut yhden perheen asunto ja itäkulmassa liiketila, vinttikerroksessa keittiö ja kamari. 1980-luvulla muutoksia kaikissa kerroksissa, kellarikerrokseen huonetilaa. Rakennuksen julkisivuissa ei suuria muutoksia, kaakkoissivun sisäänkäynti liiketilaan poistettu. Muutosten suunnittelijana Pertti Aromaa. Nykyiset asukkaat 1980-luvulta lähtien.

Päivitys 2018: Vuonna 2014 haetulla luvalla asuinrakennuksen ullakolle on tehty tilamuu-toksia, ulko-ovia ja ikkunoita uusittu, sisäänkäynnin päälle tehty parveke, sisäänkäynnin kattomuoto ja ikkunan puitejako muutettu.

Ympäristö ja pihapiiri

Käpytie on Lapin pientaloalueen alueen pisin tie. Lounas-koillinen -suuntainen tie rajaa aluetta etelässä. Pientaloalueen ensimmäinen talo valmistui helmikuussa 1915 osoitteeseen Käpytie 18. Lapin alueen toinen nimitys Käpylä ja Käpytie saivat nimensä ensimmäisen talon rakentajan, August Käpysen mukaan.

Tien varrella on pääasiassa 1910- ja 1920-luvun rakennuksia. Itäpäädyssä on muutama 1930-luvulla valmistunut rakennus.

Käpytie 5 sijaitsee tiiviisti Käpytien varrella. Asuinrakennuksen koillispuolelta johtaa pihaan nurmettunut ajotie ja lyhyt betonilaatoitus. Tontin pohjoiskulmassa on 1980-luvun autalli. Tontti viettää selkeästi lounaaseen. Pihaa kattaa nurmikko, keskiosassa on kukkaistutusalue ja joitakin omenapuita. Pihaa rajaa pensasaita. Tontille tuo lisätilan tuntua lounais- ja luoteispuolella oleva viheralue, vanha palokuja. Pihan yleisilme on melko perinteinen.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvoluokka	2
Arvojen perustelu	Rakennushistoriallinen arvo - rakennusperinteinen Kohteen 1910-luvun asuinrakennus edustaa Lapin pientaloalueen keskeistä rakennusaikakautta ja aikakaudelle tyypillistä rakentamisen tapaa. Rakennuksen yleisolemus on viehättävä ja hyvin säilynyt. Säilyneitä piirteitä runkomuoto, kattomuoto ja katon siro pystyikkuna, pohjoiskulman sisäänkäynti, julkisivun pinnassa olevat ikkunat. Päivitys 2018: Muutokset on tehty rakennusajankohdan tavasta poikkeavilla tavoilla, väreillä ja detaljeilla. Pohjoiskulman sisäänkäynnin kaartuva kattomuoto on poistettu. Muutokset laskevat rakennuksen arvoluokkaa. Historiallinen arvo - taloushistoria Rakennuksen itäpäädyssä oli liiketila 1910-luvulta lähtien. Asuinrakennuksen yhteydessä toimineet kaupat olivat alueelle ja aikakaudelle tyypillinen ilmiö. Päivitys 2018: Muutokset on tehty rakennusajankohdan tavasta poikkeavilla tavoilla, väreillä ja detaljeilla. Pohjoiskulman sisäänkäynnin kaartuva kattomuoto on muutettu. Muutosten vuoksi arvoluokka laskee luokkaan 2.

Toimenpidesuositukset

Pihapiirin arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- pihan korkeuserojen ja perinteisen kasvillisuuden säilytys

Asuinrakennuksen arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- sisäänkäynnin sijainnin säilytys

- ikkuna-aukoituksen, perinteisen ikkunamallin ja vuorilautojen mallin säilytys

- kattomuodon, saumapeltipinnan ja räystäsmallin säilytys

- katon lisärakentamisen välttäminen, on säilynyt alkuperäisen mallisena

- entistäviä toimia suositellaan mm. ikkunat, kaupan sisäänkäynnin palatus mahdollinen

Päivitys 2018: sisäänkäynnin katosmallin palautus

KYY 111 : 805 Käpytie 5 piha kaakosta luoteeseen, oikealla pohjoiskulman piharakennus Heli Haavisto 19.06.2013

KYY 111 : 807 Käpytie 5 koillispääty ja tontin pohjoiskulman piharakennus Heli Haavisto 19.06.2013

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Käpytie 5, asuinrakennus - omakotitalo , 001

KYY 111 : 802 Käpytie 5 koillispääty ja luoteissivu Heli Haavisto 19.06.2013

Nimi	Käpytie 5
Rakennustyyppi	asuinrakennus - omakotitalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-127-0222-0046
Osoite	Käpytie 5
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1916
Korjausvuodet	1934, 1976, 1981, 1985
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	(1)+1+(1)
Perustus	luonnonkivi ja tiili
Runko	hirsi
Vuoraus	vaakalauta
	pystylauta
Katon muoto	satula
Kuisti	umpikuisti
Kuistin kattomuoto	muu

Kuvaus ja historia

Kuvaus

Tontin eteläkulmassa, pitkä sivu Käpytielle päin sijaitseva hirsirunkoinen asuinrakennus. Rakennuksen perustana graniittilohkot ja tiilimuuraus, pinta rapattu. Julkisivut ovat vaakalaudoitetut, vintin osalta pystylaudoitetut. Kulmalistat ja kerroslistat ovat valkoisiksi maalatut. Ikkunat ovat T-malliset, luoteissivulla katon alla haukkaikkunoita. Ikkunoissa on hillitysti muotoillut vuorilistat. Katto on päädyistä aumattu, saumapeltipäällyteinen satulakatto. Katon kaakkoislappeella on pienehkö, mansardikattoinen katon poikkipääty. Sisäänkäynti on rakennuksen koillissivulta, jossa on erikoinen, osin rakennuksen sisään rakennettu kuisti. Kuistilta on sisäänkäynnit asuinhuoneistoon ja kellariin. Rakennuksessa ei käyty inventoinnin yhteydessä sisällä.

Päivitys 2018: Uudet ulko-ovet ovat valkoisia, moderneja levyovia. Kaksivärisistä ikkunois-ta suurin osa uusittu yksivärisiksi. Sisäänkäynnin päällä on uusi parveke, jossa rakennus-ajankohdalle epätyypillinen, koristeleikattu kaide. Parvekeoven ja viereisen ikkunan ylä-reunat on tehty eri tasoon. Sisäänkäyntiulokkeen kaartuva kattomuoto on muutettu suo-raksi siten, että lape ylittää kerroslistan eikä enää käänny nurkan ympäri. Portaita ja kaitei-ta on muutettu, sisäänkäyntiosan helmalista on muuta osaa korkeammalla. Lounaispäädyn ullakkokerroksessa on kaksi uutta ikkunaa ja sisäänkäynnissä myös kaksi uutta ikkunaa, jotka ovat aikaisempaa syvemmällä julkisivupinnasta ja joiden puitejaot poikkeavat olen-naisesti alkuperäisestä. Kate on uusittu edelleen saumapeltikatteeksi, alaräystäät ovat ai-kaisempaa paksummat. Pihan puolelle luoteissivulle on asennettu ilmalämpöpumppu, jon-ka putket viety julkisivulla suoraan ylös.

Historia

Käpytie 5 valmistui 1916. Vuoden 1916-17 Lapin alueen osoiteluettelossa talonomistajana mainitaan J.V.Ahlström. Pääkerroksessa on ollut yhden perheen asunto ja itäkulmassa liiketila, vinttikerroksessa keittiö ja kamari. Sisäänkäynti liiketilaan on ollut Käpytien puolelta eli rakennuksen kaakkoissivulta. Oviaukko on poistettu ennen 1970-lukua. 1976 öljylämmitys, 1980-luvulla muutoksia kaikissa kerroksissa, kellarikerrokseen huonetilaa. Suunnittelijana Pertti Aromaa. Nykyiset asukkaat 1980-luvulta lähtien.

Päivitys 2018: Vuoden 2014 luvalla ullakkoa on muutettu asuinkäyttöön, kerrosalan lisäys 25 m2; huoneiston sisäinen porrasaukko poistettu, ulko-ovet ja ikkunoita uusittu, sisään-käynnin päälle tehty parveke ja sisäänkäyntiosan kattomuoto ja ikkunoiden puitejaot muu-tettu. Inventointia päivitettäessä kellarikerroksen sisäänkäynnin päälle suunniteltua katosta ei ollut vielä tehty. Osa muutoksista on tehty suunnitelmista poikkeavasti. Muutoksen suunnittelija RI Markku Posti.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Historiallinen arvo	taloushistoria
Arvojen perustelu	Kts. Rakennetun ympäristön kohteen arvot
Arvoluokka	2

KYY 111 : 801 Käpytie 5 koillispääty Heli Haavisto 19.06.2013

KYY 111 : 804 Käpytie 5 lounaispääty Heli Haavisto 19.06.2013

KYY 111 : 806 Käpytie 5 luoteissivu Heli Haavisto 19.06.2013

KYY 111 : 808 Käpytie 5 koillispäädyn sisäänkäynti Heli Haavisto 19.06.2013

Käpytie 5, Lappi (Käpylä), Tampere

Käpytie 5 idästä. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Käpytie 5 etelästä. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Käpytie 5 sisäänkäynti pohjoisesta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Käpytie 5 luoteesta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Rakennetun ympäristön kohteet

Käpytie 15, 2013/0057

KYY 111 : 848 Käpytie 15 eteläpääty. Rakennus valmistui 1910-luvulla, 1920-luvulta lähtien siinä toimi Voiman kauppa 1984 asti. Heli Haavisto 19.06.2013

Käpytie 15 karttaote

Nimi	Käpytie 15
Inventointinumero	2013/0057
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	Lappi
Kiinteistötunnus	837-127-0219-0057
Osoite	Käpytie 15
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	02.07.2013

Kuvaus

Käpytien pohjoispuolella sijaitseva, suorakulmion muotoinen tontti. 1910-luvulla valmistunut tiilimuurattu asuinrakennus sijaitsee tontin eteläsivulla, pitkä sivu Käpytielle päin.

Historia

Käpytie 15 asuinrakennus valmistui 1910-luvulla. Vuoden 1916-17 Lapin alueen osoiteluettelossa talonomistajana mainitaan Y.A.Tammilehto. Voiman kauppa siirtyi tähän rakennukseen Helletie 7:stä noin 1920 tienoilla. Kaupan myyjät asuivat samassa rakennuksessa, myymälänhoitaja oli samalla talonmies. Kauppa lopetti toimintansa jouluaattona 1984 ja oli viimeinen Käpylän alueella toiminut kivijalkakauppa.

Vuonna 1985 suunnitelma entisen kaupan muuttamisesta asunnoksi. Alkuperäisen rakennuksen pohjoispuolella ollut osa purettiin ja paikalle tehtiin hieman pienempi uudisrakennus. Rakennuksen

länsipuolelle tehtiin autokatos. Julkisivuissa muutoksia mm. eteläsivun kaupan sisäänkäynti poistettiin, muutoksia ikkuna-aukoituksessa. Muutokset Arkkitehtuuri- ja insinööritoimisto Peltonen&Kanerva. 1990 Rakennuksen pohjoispuolelle terassi.

Päivitys 2018: Vuonna 2013 pohjoispäädyn matala laajennus korotettu sekä lisätty lasitettu terassi sekä tiilipintainen piippu.

Ympäristö ja pihapiiri

Käpytie on Lapin pientaloalueen alueen pisin tie. Lounas-koillinen -suuntainen tie rajaa aluetta etelässä. Pientaloalueen ensimmäinen talo valmistui helmikuussa 1915 osoitteeseen Käpytie 18. Lapin alueen toinen nimitys Käpylä ja Käpytie saivat nimensä ensimmäisen talon rakentajan, August Käpysen mukaan. Tien varrella on pääasiassa 1910- ja 1920-luvun rakennuksia. Itäpäädyssä on muutama 1930-luvulla valmistunut rakennus.

Käpytie 15 asuinrakennus sijaitsee tiiviisti Käpytien varrella. Tien ja rakennuksen välissä on kapea nurmikaistale, ruusupensaitaja muutama korkea tuija. Asuinrakennuksen länsipuolella on soratie ja autokatos, itäpuolella pensasaitaa. Tielle päin tonttia rajaa osin valkoinen lauta-aita. Rakennuksen länsipuolelta johtaa pohjoispuolen pihaan kapea polku. Pohjoisosan piha on tasainen nurmialue, jota ympäröivät istutusalueet, pensaat ja sireenit. Pihan yleisilme on pelkistetty ja moderni.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	arkkitehtoninen
Historiallinen arvo	taloushistoria
Arvoluokka	3
Arvojen perustelu	Rakennushistoriallinen arvo - rakennusperinteinen Kohteen 1920-luvun asuinrakennus edustaa alueella poikkeuksellista rakennustyyppiä, jykevän klassista kivitaloa. Rakennuksen klassiset piirteet ja lähes kirkkomainen ulkoasu on säilynyt hyvin, mm. julkisivujen kaari-ikkunat, vinttikerroksen hienostunut, kapea ikkunaja kulmapilarit. Päivitys 2018: Asuinrakennuksen noppamainen runkomuoto on muutosten jälkeen hävinnyt pihan puolelta katsottaessa. Muutos laskee rakennuksen arvoluokkaa luokkaan 2. Historiallinen arvo - taloushistoria Rakennuksessa toimi Voiman kauppa n.1920-1984. Kauppa oli alueella hyvin tunnettu ja asukkaille tärkeä tapaamispaikka. Kaupan julkisivujen näyttävät kaari-ikkunat ovat säilyneet. Kaupan yhteydessä oli asuintiloja. Kivijalkakaupat olivat aikakaudelle ja alueelle tyypillinen ilmiö.

Toimenpidesuositukset

Pihapiirin arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

Asuinrakennuksen arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- runkomuodon, kattomuodon ja julkisivujen materiaalien säilytys

- alkuperäisten ikkunoiden ja kaupan kaari-ikkunoiden säilytys

- rakennuksen ulkoasun muuttamisen välttäminen

KYY 111 : 852 Käpytie 15 piha koillisesta lounaaseen Heli Haavisto 19.06.2013

KYY 111 : 853 Käpytie 15 piha lounaasta koilliseen Heli Haavisto 19.06.2013

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Käpytie 15, asuinrakennus - omakotitalo , 001

KYY 111 : 847 Käpytie 15 eteläsivu Heli Haavisto 19.06.2013

Nimi	Käpytie 15
Rakennustyyppi	asuinrakennus - omakotitalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-127-0219-0057
Osoite	Käpytie 15
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
	liike-elämä
Rakentamisajan tarkkuus	vuosikymmen
Rakentamisajan luku	1920
Korjausvuodet	1985, 1990-l
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	(1)+1+1
Perustus	lohkokivi
Vuoraus	roiskerappaus
Katemateriaali	pelti -saumattu
Katon muoto	satula

Kuvaus ja historia

Kuvaus

Tontin eteläsivulla sijaitseva, noppamainen, klassistinen kivitalo. Rakennus on tiilimuurattu ja rapattu, perustana graniittilohkot. Eteläsivulla on säilytetty kaupan suuret kaari-ikkunat, ikkunat uudet. Vinttikerroksessa alkuperäinen ikkuna, jossa on kaunis vuorilaudoitus. Länsi- ja itäsivulla on pienempiä

ikkunoita. Katto on saumapeltinen satulakatto. Rakennuksen sisäänkäynti on länsisivulta, autokatoksen alapuolelta. Pohjoissivulla on päärakennukseen liittyvä 1986 valmistunut uusrakennusosa, josta on käynti pohjoissivun terassille ja pihaan. Rakennuksessa ei käyty inventoinnin yhteydessä sisällä.

Päivitys 2018: Pohjoispäädyn kaksikerroksinen laajennus on toiselta pitkältä sivulta raken-nuksen rungon linjassa ja rapattu samaan tapaan. Päädyssä on katupäädyn kaltaiset kis-sanpenkit. Laajennuksen kyljessä entisen pergolan paikalla on uusi, tiiliperustainen, lasisella aumakatolla katettu ja lasitettu terassi, jonka tulisijan piippu nousee tiilipintaisena laajennuk-sen päädyssä. Itäsivulla on kaksi ilmalämpöpumppua. Ikkunajako laajennuksessa ei nou-data suunnitelmien puitejakoa. Muutos on tehty sisäpihalle, joten kadun suuntaan noppa-mainen ilme kulmaharkotuksineen säilyy.

Historia

Käpytie 15 asuinrakennus valmistui 1910-20-luvun vaihteessa. Vuoden 1916-17 Lapin alueen osoiteluettelossa omistajana mainitaan Y.A.Tammilehto. Voiman kauppa siirtyi tähän rakennukseen Helletie 7:stä noin 1920 tienoilla. Kaupan myyjät asuivat samassa rakennuksessa, myymälänhoitaja oli samalla talonmies. Kauppa lopetti toimintansa jouluaattona 1984 ja oli viimeinen ja pitkäikäisin Käpylän alueella toiminut kauppa.

Vuonna 1985 suunnitelma entisen kaupan muuttamisesta asunnoksi. Alkuperäisen rakennuksen pohjoispuolella ollut osa purettiin ja paikalle tehtiin hieman pienempi uudisrakennus. Rakennuksen länsipuolelle tehtiin autokatos. Julkisivuissa muutoksia mm. eteläsivun kaupan sisäänkäynti poistettiin, muutoksia ikkuna-aukoituksessa. Muutokset Arkkitehtuuri- ja insinööritoimisto Peltonen&Kanerva. Vuonna 1990 rakennuksen pohjoispuolelle terassi.

Päivitys 2018: Vuonna 2013 pohjoispäädyn matalaa laajennusta on korotettu ja tehty uusi lasitettu terassi. Suunnittelija arkkitehti Petteri Neva 2013.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	arkkitehtoninen
Historiallinen arvo	taloushistoria
Arvojen perustelu	Kts. Rakennetun ympäristön kohteen arvot
Arvoluokka	2

KYY 111 : 846 Käpytie 15 eteläpäädyn vinttikerroksen ikkuna Heli Haavisto 19.06.2013

KYY 111 : 849 Käpytie 15 eteläpäädyn ikkuna Heli Haavisto 19.06.2013

KYY 111 : 850 Käpytie 15 pohjoispääty ja uudisrakennus Heli Haavisto 19.06.2013

KYY 111 : 854 Käpytie 15 länsisivu ja 1980-luvun autokatos Heli Haavisto 19.06.2013

Käpytie 15, Lappi (Käpylä), Tampere

Käpytie 15 lounaasta. Sari Ala-Uotila
5.3.2018

Käpytie 15 luoteesta. Sari Ala-Uotila
5.3.2018

Käpytie 15 koillisesta. Sari Ala-Uotila
5.3.2018

Rakennetun ympäristön kohteet

Käpytie 17, 2013/0059

KYY 111 : 855 Käpytie 17 etelästä. Rakennus on valmistunut 1999. Heli Haavisto 19.06.2013

Käpytie 17 karttaote

Nimi	Käpytie 17
Inventointinumero	2013/0059
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	Lappi
Kiinteistötunnus	837-127-0219-0059
Osoite	Käpytie 17
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	2
Inventointipäivämäärä	02.07.2013

Kuvaus

Käpytien pohjoispuolella sijaitseva, suorakulmion muotoinen tontti. 1999 valmistunut asuinrakennus sijaitsee tontin eteläsivulla, pitkä sivu Käpytielle päin.

Historia

Tontilla sijaitsi aiemmin noin 1917 valmistunut hirsirunkoinen asuinrakennus, jonka pääkerroksessa oli kaksi huoneen ja keittiön asuntoa ja ullakkokerroksessa oli kaksi hellahuonetta. Vuoden 1916-17 Lapin alueen osoiteluettelossa talonomistajana mainitaan V.Helander. Tontin luoteiskulmassa oli suurehko piharakennus. Piharakennus on myöhemmin purettu.

UUDISRAKENNUS

Vuonna 1998 asuinrakennuksessa oli kosteusongelmia aiempien remonttien seurauksena. Vanha rakennus purettiin sokkelia myöten, hormit jäljellä, ja paikalle valmistui uudisrakennus 1999. 2011 asuinrakennuksen

itäpuolelle valmistui autokatos, länsipuolelle portti ym. piharakenteita. Uudisrakennuksen ja piharakenteet suunnitteli arkkitehti Taina Väisänen. 2007 pohjoissivulle lasikuisti, suunnittelu rakennusarkkitehti Kari Niskanen.

Päivitys 2018: Uusvanhan rakennuksen ulkoporrasta ja kellarin katosta on muutettu 2013. Piharakennuksen suunniteltua laajennusta ei ollut vielä toteutettu.

Ympäristö ja pihapiiri

Käpytie on Lapin pientaloalueen alueen pisin tie. Lounas-koillinen -suuntainen tie rajaa aluetta etelässä. Pientaloalueen ensimmäinen talo valmistui helmikuussa 1915 osoitteeseen Käpytie 18. Lapin alueen toinen nimitys Käpylä ja Käpytie saivat nimensä ensimmäisen talon rakentajan, August Käpysen mukaan. Tien varrella on pääasiassa 1910- ja 1920-luvun rakennuksia. Itäpäädyssä on muutama 1930-luvulla valmistunut rakennus.

Käpytie 17 asuinrakennus sijaitsee tiiviisti Käpytien varrella. Tien ja rakennuksen välissä on kapea nurmikaistale ja pari koivua. Asuinrakennuksen länsipuolella on portti ja pensasaitaa. Pohjoispuolen pihaan johtaa kapea liuskekivetty polku. Asuinrakennuksen itäpuolella on lyhyt soratie ja autokatos. Pohjoisosan piha on pengerrretty kahteen tasoon, luoteiskulma on ylempänä. Luoteiskulmassa on pieni, 2000-luvulla valmistunut piharakennus. Asuinrakennuksen pohjoissivulla on liuskekiveystä ja sorapintainen alue. Tonttia kiertää valkoinen lauta-aita. Pihan yleisilme on moderni.

Kulttuurihistorialliset arvot

Arvoluokka	3
Arvojen perustelu	UUDISRAKENNUS Paikalla ollut 1910-luvun rakennus on purettu kosteusvaurioiden vuoksi. Alkuperäisestä säilyneet peruskivet ja hormi. Nykyinen rakennus tehty alkuperäisen paikalle 1999.

KYY 111 : 856 Käpytie 17 piha idästä länteen Heli Haavisto 19.06.2013

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Käpytie 17, asuinrakennus - omakotitalo , 001

KYY 111 : 857 Käpytie 17 pohjoisesta. Rakennus 1999, kuisti 2007. Heli Haavisto 19.06.2013

Nimi	Käpytie 17
Rakennustyyppi	asuinrakennus - omakotitalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-127-0219-0059
Osoite	Käpytie 17
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1999
Korjausvuodet	2001, 2007
Suunnittelija	Taina Väisanen, arkkitehti
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	(1)+1+(1)
Perustus	betoni -harkko
Runko	rankorakenne
Vuoraus	vaakalauta
	pystylauta
Katemateriaali	pelti -saumattu
Katon muoto	satula
Kuisti	lasikuisti
Kuistin kattomuoto	pulpettikatto

Kuvaus ja historia

UUDISRAKENNUS

Kuvaus

Tontin eteläsivulla, pitkä sivu Käpytielle päin sijaitseva 1990-luvun asuinrakennus, perinteisen mallinen. Rakennuksen perustana edeltävän talon graniittilohkot ja uusi betonisokkeli. Julkisivut ovat vaakalaudoitetut, vintin osalta pystylaudoitetut. Ikkunat ovat uudet, perinteisen malliset. Katto on saumapeltinen, päädyistä aumattu satulakatto, jonka etelä- ja pohjoislappeilla on mansardikattoiset katon poikkipäädyt. Sisäänkäynti on pohjoissivun lasikuistilta. Rakennuksessa ei käyty inventoinnin yhteydessä sisällä.

Historia

Tontilla sijaitsi aiemmin noin 1917 valmistunut hirsirunkoinen asuinrakennus, jonka pääkerroksessa oli kaksi huoneen ja keittiön asuntoa ja ullakkokerroksessa oli kaksi hellahuonetta. Vuoden 1916-17 Lapin alueen osoiteluettelossa talonomistajana mainitaan V.Helander.

Uudisrakennus

Vuonna 1998 asuinrakennuksessa oli kosteusongelmia aiempien remonttien seurauksena. Vanha rakennus purettiin sokkelia myöten, hormit jäljellä, ja paikalle valmistui uudisrakennus 1999 ja 2001 asuinrakennuksen itäpuolelle valmistui autokatos, länsipuolelle portti ym. piharakenteita. Uudisrakennuksen ja piharakenteet suunnitteli arkkitehti Taina Väisänen. 2007 pohjoissivulle valmistui lasikuisti, suunnittelu rakennusarkkitehti Kari Niskanen.

Päivitys 2018: Vuoden 2013 luvalla kuistin porras on siirretty ja kellarin portaan katos uusittu eri suuntaan kaltevaksi.

Kulttuurihistorialliset arvot

Arvojen perustelu	Kts. Rakennetun ympäristön kohteen arvot
Arvoluokka	ei määritelty

Käpytie 17, Lappi (Käpylä), Tampere

Käpytie 17 luoteesta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Käpytie 17 pohjoisesta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

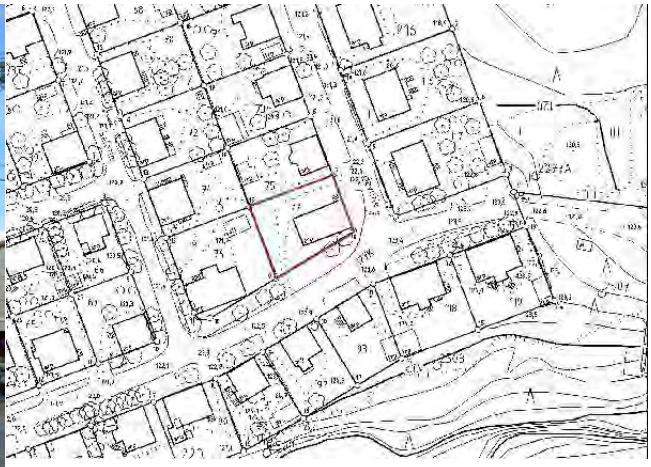
Käpytie 17 etelästä. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Käpytie 17 piharakennus. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Rakennetun ympäristön kohteet

Käpytie 29 / Havutie 16, 2013/0070

KYY 111 : 931 Käpytie 29 / Havutie 16 idästä Käpytieltä Heli Haavisto 25.06.2013



Käpytie 29 karttaote

Nimi	Käpytie 29
Inventointinumero	2013/0070
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	Lappi
Kiinteistötunnus	837-127-0217-0077
Osoite	Käpytie 29 / Havutie 16
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	05.07.2013

Kuvaus

Havutien ja Käpytien kulmauksessa sijaitseva, eteläsivulta viistetyn suorakaiteen muotoinen tontti. Vuonna 1916 valmistunut asuinrakennus sijaitsee tontin itälaidalla, lyhyt pääty Havutien suuntaan. Tontin pohjoissivulla on pieni, uusi piharakennus.

Historia

Havutie 16 / Käpytie 29 asuinrakennus valmistui 1916. Vuoden 1916-17 Lapin alueen osoiteluettelossa talonomistajana mainitaan O.Peltonen. Perimätiedon mukaan rakennukseen osui ammus 1918 ja se vaurioitui jonkin verran. Rakennus oli alun alkaen suurikokoinen. Pääkerroksessa oli kolme huoneen ja keittiön asuntoa. Vuoden 1946 piirroksessa näkyy lisäksi kellarikerroksessa ja vinttikerroksessa olleet hellahuoneet. Asunnot yhdistettiin 1974 yhden perheen käyttöön. Lisäksi muutoksia 1990- ja 2000-luvuilla.

Tontin pohjoissivulla on ollut piharakennus, joka näkyy vielä 1946 asemakaavassa. Nykyinen piharakennus valmistunut 2010-luvulla. Piharakennusta ei ole inventoitu erikseen.

Päivitys 2018: Vuonna 2010 suunniteltujen ja toteutettujen muutosten jälkeen piirustuksia päivitetty rakennusvalvontaan 2013, ei muutoksia vuoden 2013 inventoinnin jälkeen

Ympäristö ja pihapiiri

Havutie rajaa Käpylän aluetta idässä. Luode-kaakko -suuntainen tie yhdistää Teljontien Käpytiehen. Havutien länsipuolen rakennukset on rakennettu 1910-1920-luvulla. Itäpuoli kaavoitettiin vasta 1934. Havutie 5, 7, 9, 11 ja 13 ovat 1930-luvun puolivälistä. Tien pohjoisosassa sijaitsevat Havutie 1 ja 3 ovat alueen ainoat 1950- luvulla rakennetut.

Havutie 16 tontti sijaitsee Havutien länsipuolella. Kulku pihaan on tontin itäsivulta, asuinrakennuksen pohjoispuolelta, missä on betonipylväät ja puuportti. Pohjoispuolen pihassa on liuskekiveystä, sorapintaa ja kalliota. Tontin pohjoissivulla on betoniharkoilla rajattu kasvimaa. Asuinrakennuksen länsipuolella on liuskekiveystä ja kivipatio. Tontin länsipäädyssä on tasainen nurmialue, joka on itäosaa alempana. Tonttia kiertää siro kapearimainen aita. Tontin yleisilme on moderni.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvoluokka	2
Arvojen perustelu	Kohteen 1910-luvun asuinrakennus edustaa Lapin pientaloalueen keskeistä rakennusaikakautta. Asuinrakennusta laajennettu länsipäädyllä todennäköisesti 1930-luvulla, jolloin alkuperäinen runkomalli on muuttunut. Säilyneitä piirteitä useat sisäänkäynnit, kattomalli ja ikkuna-aukoitus.

Toimenpidesuositukset

Pihapiirin arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- pihan korkeuserojen säilytys

- perinteisen kasvillisuuden säilytys

Asuinrakennuksen arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- rakennuksen mallin ja sijainnin säilytys

- ikkunoiden sijainnin ja perinteisen mallin säilytys

- katon mallin ja saumapeltipinnan säilytys

- kahden sisäänkäynnin, sekä niiden sijainnin ja katosmallin säilytys

KYY 111 : 935 Käpytie 29 / Havutie 16 pihan pohjoisosa Heli Haavisto 25.06.2013

KYY 111 : 936 Käpytie 29 / Havutie 16 ja 2000-luvun pieni piharakennus Heli Haavisto 25.06.2013

KYY 111 : 937 Käpytie 29 / Havutie 16 pihan pohjoissivua Heli Haavisto 25.06.2013

KYY 111 : 938 Käpytie 29 / Havutie 16 pihan länsisivua Heli Haavisto 25.06.2013

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Käpytie 29, asuinrakennus - omakotitalo

KYY 111 : 930 Käpytie 29 / Havutie 16 eteläsivu Käpytien puolelta Heli Haavisto 25.06.2013

Nimi	Käpytie 29
Rakennustyyppi	asuinrakennus - omakotitalo
Kiinteistötunnus	837-127-0217-0077
Osoite	Käpytie 29 / Havutie 16
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1916
Korjausvuodet	1930-l, 1946, 1978, 1981, 1994, 2002, 2010
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	1+1+(1)
Perustus	luonnonkivi ja tiili
Runko	rankorakenne
Vuoraus	vaakalauta
	pystylauta
Katemateriaali	pelti -saumattu
Katon muoto	satula
Kuisti	katos
Kuistin kattomuoto	pulpettikatto

Kuvaus ja historia

Kuvaus

Tontin itäpäädyssä, lyhyt pääty Havutielle päin sijaitseva suurikokoinen, hirsirunkoinen asuinrakennus. Rakennuksen perustana on graniittilohkot, tiilimuurattu sokkeli on myöhemmin rapattu sileäksi. Julkisivuissa on vaaka- ja pystylaudoitusta. Kulmalistat ja kerroslistat ovat valkoisiksi maalatut, leveät kerroslistat jaottelevat julkisivuja. Ikkunat on uusittu, T-malliset, joiden yläosassa neljä ruutua, sijaitsevat hieman sisällä seinäpinnasta. Itäpäädyssä ja pohjoissivulla on myös pienempiä ikkunoita. Katto on saumapeltinen satulakatto, jonka pohjois- ja etelälappeelle on lisätty kattolyhdyt. Rakennuksen pääsisäänkäynnit ovat pohjoissivulla, jossa on portaat ja kaksi pulpettikatosta. Katosten välissä on kolmas, satulakattoinen katos, jonka alla on käynti kellarikerrokseen. Rakennuksen länsipäädyssä on 1990-luvulla lisätty suurehko kuisti ja satulakatos sekä toinen sisäänkäynti kellarikerrokseen. Rakennuksessa käytiin inventoinnin yhteydessä sisällä. Sisätilat on uusittu peruskorjauksissa.

Historia

Käpytie 29 / Havutie 16 asuinrakennus valmistui 1916. Vuoden 1916-17 Lapin alueen osoiteluettelossa talonomistajana mainitaan O.Peltonen. Perimätiedon mukaan rakennukseen osui ammus 1918 ja se vaurioitui jonkin verran. Rakennusta on laajennettu länsipäädyllä mahdollisesti 1930-luvulla, piirroksia ei ollut käytössä. Vuoden 1946 piirroksessa rakennuksen pääkerroksessa on kolme huoneen ja keittiön asuntoa sekä hellahuoneet kellarikerroksessa ja vinttikerroksessa. Asunnot yhdistettiin 1974 yhden perheen käyttöön. Länsipäädyn kuisti on lisätty 1994. Nykyiset omistajat vuodesta 1999. Vuonna 2002 rakennukseen lisätty kattolyhdyt ja tehty sisätilamuutoksia, 2010 kellarikerrokseen lisätilaa ja ikkunoita. 2000- luvun muutosten suunnittelijana Arkkitehtikonttori Vainio ja Ekman.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvojen perustelu	Kts. Rakennetun ympäristön kohteen arvot
Arvoluokka	2

KYY 111 : 932 Käpytie 29 / Havutie 16 itäpääty Heli Haavisto 25.06.2013

KYY 111 : 933 Käpytie 29 / Havutie 16 pohjoissivu Heli Haavisto 25.06.2013

KYY 111 : 934 Käpytie 29 / Havutie 16 länsipääty Heli Haavisto 25.06.2013

KYY 111 : 939 Käpytie 29 / Havutie 16 pohjoissivun katoksia Heli Haavisto 25.06.2013

Rakennetun ympäristön kohteet

Notkotie 3, 2013/0080

KYY 111 : 731 Notkotie lännestä itään, vasemmalla Notkotie 3 . Rakennus valmistui 1949. Heli Haavisto 06.06.2013

Notkotie 3 karttaote

Nimi	Notkotie 3
Inventointinumero	2013/0080
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	Lappi
Kiinteistötunnus	837-127-0218-0106
Osoite	Notkotie 3
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	25.06.2013

Kuvaus

Notkotien pohjoispuolella sijaitseva, eteläsivulta viistetyn suorakaiteen muotoinen tontti. Vuonna 1949 valmistunut asuinrakennus sijaitsee tontin eteläsivulla, pitkä sivu Notkotielle päin.

Historia

Notkotie 3 valmistui 1949. Suunnittelijana E.Katajisto. Rakennuksessa oli pääkerroksessa kaksi asuntoa, kummassakin kaksi huonetta ja keittiö. Ullakolla kaksi suurta hellahuonetta. Kellarikerroksessa oli länsipäädyssä sauna ja pesuhuone, itäpäädyssä autotalli. 1950-luvulla ullakkomuutos ja 1961 muutos keskuslämmitykselle. Rakennuksen asunnot yhdistettiin yhden perheen käyttöön 1980.

Päivitys 2018: Vuosien 2014 ja 2016 muutokset rakennuksen 1 sisätilamuutoksia.

Ympäristö ja pihapiiri

Notkotie on Käpylän alueen keskiosassa länsi-itä suuntaisesti kulkeva tie. Se yhdistää Helletien Salotiehen. Notkotien länsipäädyn pohjoispuolella on Käpylän keskuspuisto. Rakennukset ovat pääosin 1910-20 -luvuilta ja sijoittuvat tiiviisti tien varteen. Notkotie sai nimensä Notkotie 3:n kohdalla olleesta kosteasta kuopasta, jonka vuoksi tonttikin meni kaupaksi vasta sotien jälkeen.

Notkotie 3 tontia kiertää matala lauta-aita. Tontin eteläosassa Notkotien puolella on kapea nurmialue ja suuria koivuja. Pihan puolelle johtaa asuinrakennuksen länsipuolelta liuskekivetty polku ja itäpuolelta nurmettunut ajotie. Asuinrakennuksen pohjoissivulla on liuskekivetty alue. Tontin pohjoisosasa ja länsipäädyssä on tasainen nurmialue, istutuksia ja vanhoja omenapuita, yleisilme on rauhallinen ja perinteinen.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvoluokka	2
Arvojen perustelu	Rakennushistorialinen arvo - rakennusperinteinen Kohde edustaa hyvin Lapin alueen myöhempää 1940-luvun rakennuskerrostumaa ja jälleenrakennuskauden arkkitehtuuria. Asuinrakennuksen säilyneitä piirteitä ovat runkomuoto, kattomuoto, ikkuna-aukoitus ja kaksi sisäänkäyntiä. Yleisilmeeltään perinteinen, aikakauden tyyliin sopiva pihapiiri täydentää kohteen kokonaisuutta. Päivitys 2018: Sisätilamuutoksilla ei vaikutusta rakennuksen arvoluokkaan.

Toimenpidesuositukset

Pihapiirin arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- pihan perinteisen kasvillisuuden ja yleisilmeen (mm. liuskekivipinnat) säilytys

- portin betonipylväiden ja aidan säilytys

Asuinrakennuksen arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- alkuperäisen kahden sisäänkäynnin, niiden sijainnin ja katosmallin säilytys

- alkuperäisten ikkunoiden, ikkuna-aukoituksen ja -mallin säilytys

- kattomuodon säilytys

- rakennuksen ulkoasu on säilynyt hienosti lähes alkuperäisenä.

KYY 111 : 729 Notkotie 3 tontin länsipääty, etelästä pohjoiseen Heli Haavisto 06.06.2013

KYY 111 : 734 Notkotie 3 pohjoispuolen piha Heli Haavisto 06.06.2013

KYY 111 : 735 Notkotie 3 tontin eteläsivun portti Heli Haavisto 06.06.2013

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Notkotie 3, asuinrakennus -paritalo , 001

KYY 111 : 728 Notkotie 3 pohjoissivu Heli Haavisto 06.06.2013

Nimi	Notkotie 3
Rakennustyyppi	asuinrakennus -paritalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-127-0218-0106
Osoite	Notkotie 3
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1949
Korjausvuodet	1958, 1961, 1980, 1990-l, 2009, 2013
Suunnittelija	E.Katajisto
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	(1)+1+(1)
Perustus	betoni - valettu
Runko	rankorakenne
Vuoraus	pystylauta-peiterimoitettu
Katemateriaali	tiili -betoni
Katon muoto	satula
Kuisti	katos
Kuistin kattomuoto	satulakatto

Kuvaus ja historia

Kuvaus

Tontin eteläsivulla, pitkä sivu Notkotielle päin sijaitseva keltainen, 1940-luvun lopun asuinrakennus. Rakennuksessa on betonisokkeli. Julkisivut ovat pystylaudoitetut ja peiterimoitetut, vuoraus uusittu 2009. Kulmalistat ovat valkoisiksi maalatut. Ikkunat ovat alkuperäiset ja suurikokoiset. Katto on tiilipintainen satulakatto. Sisäänkäynti on rakennuksen pohjoissivulta. Alkuperäiset kaksi satulakattoista sisäänkäyntiä on säilytetty. Niitä yhdistämään on tehty terassi 2009. Rakennuksen pohjoissivun itäpäädyssä on ajoluiska ja sisäänkäynti autotalliin. Rakennuksessa käytiin inventoinnin yhteydessä sisällä.

Historia

Notkotie 3 valmistui 1949. Suunnittelijana E.Katajisto. Rakennuksessa oli pääkerroksessa kaksi asuntoa, kummassakin kaksi huonetta ja keittiö. Ullakolla kaksi suurta hellahuonetta. Kellarikerroksessa oli länsipäädyssä sauna ja pesuhuone, itäpäädyssä autotalli. perus. Vuonna 1958 ullakkomuutos, E.Katajisto ja 1961 keskuslämmitys, Matti Tammilehto. Rakennuksen asunnot yhdistettiin 1980 yhden perheen käyttöön. Vuonna 2009 rakennuksen pohjoispuolella rakennettiin terassi, joka yhdistää aiemmin erilliset sisäänkäynnit. Samalla pintaremonttia, mm. vuorilaudoituksen uusiminen ja maalaus.

Päivitys 2018: Vuosien 2014 ja 2016 muutokset rakennuksen 1 sisätilamuutoksia.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvojen perustelu	Kts. Rakennetun ympäristön kohteen arvot
Arvoluokka	2

KYY 111 : 730 Notkotie 3 länsipääty Heli Haavisto 06.06.2013

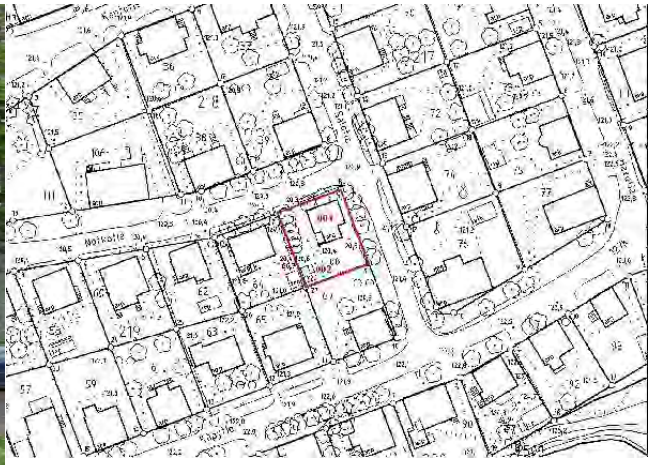
KYY 111 : 732 Notkotie 3 eteläsivu Notkotien suuntaan Heli Haavisto 06.06.2013

KYY 111 : 733 Notkotie 3 itäpääty Heli Haavisto 06.06.2013

Rakennetun ympäristön kohteet

Notkotie 14 / Salotie 10, 2013/0087

KYY 111 : 540 Salotien ja Notkotien risteys pohjoisesta. Oikealla Notkotie 14 / Salotie 10 . Heli Haavisto 11.06.2013



Notkotie 14 karttaote

Nimi	Notkotie 14
Inventointinumero	2013/0087
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	Lappi
Kiinteistötunnus	837-127-0219-0066
Osoite	Notkotie 14 / Salotie 10
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	2
Inventointipäivämäärä	25.06.2013

Kuvaus

Salotien ja Notkotien kulmauksessa sijaitseva, suorakulmion muotoinen tontti. Vuonna 1923 valmistunut asuinrakennus sijaitsee tontin koilliskulmassa, pitkä sivu Notkotielle päin. Tontin lounaiskulmassa on uudehko (2005) piharakennus, jota ei ole inventoitu erikseen.

Historia

Notkotie 14 / Salotie 10 valmistui 1923. Vuonna 2000 eteläsivun pulpettikattoinen osa laajennettiin mansardikattoiseksi poikkipäädyksi. 2000-luvun laajennustyöt ja piharakennuksen suunnitteli Arkkitehtitoimisto Hanna Lyytinen Ky.

Tontin alkuperäinen piharakennus on purettu. Vuonna 2005 tontin lounaiskulmaan valmistui pulpettikattoinen varastotila.

Päivitys 2018: Asuinrakennusta on laajennettu vuoden 2012 suunnitelmien mukaisesti Salotien puolelle kadun varteen. Tuleva laajennus oli tiedossa jo 2013 inventointia laadittaessa.

Ympäristö ja pihapiiri

Notkotie sijaitsee Käpylän alueen keskiosassa. Länsi-itä -suuntainen Notkotie rajaa alkupäässä Keskuspuiston eteläreunaa ja yhdistää Helletien ja Salotien.

Notkotie 14 tonttia rajaa idässä Salotien puolella pensasaita ja pihlajat. Kulku pihaan on tontin pohjoissivulta, Notkotien puolelta. Lyhyt hiekkapintainen kulkutie ja nurmettunut betonilaatoitus johtavat kohti asuinrakennuksen sisäänkäyntiä. Pihan eteläosassa on nurmikkoa, istutuksia ja pari vanhaa omenapuuta. Tontin lounaiskulmassa on uudehko, pulpettikattoinen varastorakennus. Pihan yleisilme on melko perinteinen.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvoluokka	2
Arvojen perustelu	Kohde edustaa Lapin pientaloalueen merkittävää rakennusaikakautta (1920-luku). Mansardikattoisen asuinrakennuksen säilyneitä piirteitä ovat kattomuoto, pääosin alkuperäiset ikkunat ja sisäänkäynnin sijainti. Piha on perinteinen, kokonaisuuteen kuuluu perinteisen mallinen piharakennus vuodelta 2005. Päivitys 2018: Rakennuksen rakennusaika on vuonna 2012 suunnitellun laajennuksen jäl-keenkin edelleen tunnistettavissa, joten rakennuksen arvoluokka säilyy.

Toimenpidesuositukset

Pihapiirin arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- pihan perinteisen kasvillisuuden ja yleisilmeen säilytys

Asuinrakennuksen arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- sisäänkäynnin sijainnin säilytys

- alkuperäisten ikkunoiden ja ikkuna-aukoituksen säilytys

- kattomuodon ja saumapeltipinnan säilytys

Rakennus Notkotieltä
Miinu Mäkelä 07.10.2010

KYY 111 : 558 Notkotie 14 piha luoteesta kaakkoon
Heli Haavisto 11.06.2013

KYY 111 : 559 Notkotie 14 tontin lounaiskulman piharakennus (2004) Heli Haavisto 11.06.2013

KYY 111 : 560 Notkotie 14 luoteesta Notkotieltä. Rakennus valmistui 1922. Heli Haavisto 11.06.2013

KYY 111 : 561 Notkotie lännestä itään. Oikealla Notkotie 14 , takana vihreä Salotie 11 vuodelta

1915 ja punainen Salotie 13 Heli Haavisto
11.06.2013

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Notkotie 14, asuinrakennus - omakotitalo , 001

KYY 111 : 544 Notkotie 14 luoteesta Notkotieltä. Rakennus valmistui 1922. Heli Haavisto 11.06.2013

Nimi	Notkotie 14
Rakennustyyppi	asuinrakennus - omakotitalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-127-0219-0066
Osoite	Notkotie 14 / Salotie 10
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1923
Korjausvuodet	2000-luku
Rungon muoto	poikkipääty
Kerrosluku	(1)+1+1
Perustus	luonnonkivi ja tiili
Runko	hirsi
Vuoraus	vaakalauta
	pystylauta
Katemateriaali	pelti -saumattu
Katon muoto	mansardi
Kuisti	avokuisti
Kuistin kattomuoto	muu

Kuvaus ja historia

Kuvaus

Tontin koilliskulmassa, pitkä sivu Notkotielle päin sijaitseva mansardikattoinen, hirsirunkoinen asuinrakennus. Rakennuksen perustana on graniittilohkot, kivijalka on tiilimuurattu ja rapattu. Julkisivut ovat vaakalaudoitetut, vintin osalta pystylaudoitetut. Kulmalistat ovat valkoisiksi maalatut. Ikkunat ovat pääosin alkuperäiset/vastaavat ja sijaitsevat julkisivun pinnassa. Itäpäädyn 1. ja 2. kerroksen ikkunat ovat suuret: 3 ruutua alaosassa ja 16 pientä yläosassa. Pohjoissivulla ja länsipäädyssä on kapeammat ikkunat. Katto on uusittu 2000, saumapeltinen mansardikatto. Rakennuksen eteläsivulla on 2000-luvun alussa rakennettu mansardikattoinen poikkipääty ja mutterimainen parveke. Sisäänkäynti on länsisivulta. Rakennuksessa ei käyty inventoinnin yhteydessä sisällä.

Päivitys 2018: Vuoden 2012 rakennusluvan mukainen, viistokulmainen laajennus on lisätty kadun puoleiseen kulmasyvennykseen. Viistokulmainen laajennus ulkonee rakennuksen kahden mansardikattoisen osan kyljestä. Laajennus ei riko räystäslinjaa, mutta muuttaa ra-kennusrungon selkeät muodot vaikeammin hahmotettaviksi. Pihan puolelle parvekkeen alle on lisätty ilmalämpöpumppu.

Historia

Notkotie 14 / Salotie 10 valmistui 1923. Rakennuksessa oli pärekatteinen mansardikatto, eteläsivulla pulpettikattoinen poikkipääty, nykyisen malliset ikkunat itä- ja eteläpäädyssä. Vuonna 2000 eteläsivun pulpettikattoinen osa laajennettiin mansardikattoiseksi poikkipäädyksi. 2000-luvun laajennustyöt ja piharakennuksen suunnitteli Arkkitehtitoimisto Hanna Lyytinen Ky.

Päivitys 2018: Vuonna 2012 luvan saaneen laajennuksen suunnitteli arkkitehti Hanna Lyytinen

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvojen perustelu	Kts. Rakennetun ympäristön kohteen arvot
Arvoluokka	2

KYY 111 : 541 Notkotien 14 itäpääty Salotien suuntaan Heli Haavisto 11.06.2013

KYY 111 : 542 Notkotien 14 pohjoissivu Notkotien suuntaan Heli Haavisto 11.06.2013

KYY 111 : 543 Notkotie 14 länsipääty Heli Haavisto 11.06.2013

KYY 111 : 545 Notkotie 14 eteläsivu ja itäpääty .Omistaja ja arkkitehti Hanna Lyytinen hahmottelevat laajennushanketta 2010. Miinu Mäkelä 07.10.2010

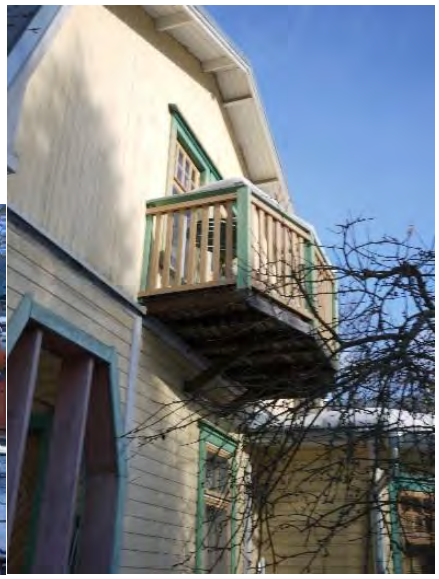
KYY 111 : 546 Notkotie 14 länsisivun sisäänkäynti
Miinu Mäkelä 07.10.2010

Notkotie 14, Lappi (Käpylä), Tampere

Notkotie 14 kaakosta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Notkotie 14 pohjoisesta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Notkotie 14 lounaasta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

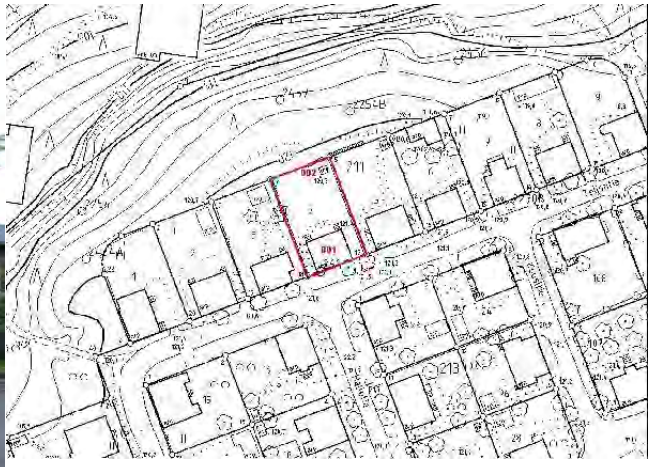


Notkotie 14 parveke lounaasta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Rakennetun ympäristön kohteet

Teljontie 7, 2013/0101

KYY 111 : 104 Teljontie 7 eteläsivu Teljontielle ja länsipääty Heli Haavisto 31.05.2013



Teljontie 7 karttaote

Nimi	Teljontie 7
Inventointinumero	2013/0101
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	Lappi
Kiinteistötunnus	837-127-0211-0004
Osoite	Teljontie 7
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	2
Inventointipäivämäärä	06.06.2013

Kuvaus

Teljontien pohjoispuolella sijaitseva, suorakaiteen muotoinen tontti. Vuonna 1916 valmistunut hirsirunkoinen asuinrakennus sijaitsee tontin eteläpäädyssä, pitkä sivu Teljontielle päin. Tontin koilliskulmassa on uudehko puuvaja ja pohjoissivulla leikkimökki, joita ei ole inventoitu erikseen.

Historia

Teljontie 7 valmistui todennäköisesti 1916. Vuoden 1916-17 Lapin alueen osoiteluettelossa talonomistajana mainitaan K.Hellén. Rakennusta on peruskorjattu 1990-luvulla, jolloin tehtiin mm. ikkuna- ja sisäänkäyntimuutoksia, kellarin saunatilat sekä pohjoispuolen parveke. Alkuperäinen piharakennus on purettu. Nykyinen piharakennus on rakennettu 1990-2000 -luvun vaihteessa.

Päivitys 2018: Vuonna 2011 suunniteltu muutos ei ollut vielä kokonaan toteutettu edellisen inventoinnin aikana. Suunnittelija arkkitehti Matti Lindberg. Osa muutoksista poikkeaa suunnitelmista.

Ympäristö ja pihapiiri

Teljontie rajaa Lapin pientaloaluetta pohjoisen suunnassa. Tasaisen tien molemmin puolin on istutettu koivuja. Rakennukset ovat 1910-20 -luvuilta. Tien varrella on useita hienosti säilyneitä 1910-luvun rakennuksia. Rakennukset sijoittuvat tiiviisti tien varrelle, poikkeuksena koillispäädyn Teljontie 21 ja 23, jotka sijaitsevat tonttien takaosassa. Teljontie on saanut nimensä ensimmäisenä (1915) kadun varrelle rakennetusta tehtailija Frans Teljon näyttävästä talosta (Teljontie 23).

Teljontie 7 asuinrakennus sijaitsee aivan Teljontien varressa. Rakennuksen koillispuolella on nurmettunut ajotie pihaan. Piha on avara nurmialue, jossa on vähän istutuksia. Tontin koilliskulmassa on uudehko vaja ja pohjoissivulla leikkimökki. Tontti viettää pohjoiseen ja rajautuu siellä metsäiseen, jyrkästi laskevaan rinteeseen. Länsi- ja itäpuolella tonttia rajaa rima-aita, pohjoisessa osittain uudehko kivimuuri. Pohjoiseen päin on näkymä Näsijärvelle. Piha on yleisilmeeltään moderni.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvoluokka	2
Arvojen perustelu	Rakennushistoriallinen arvo - rakennusperinteinen Kohteen 1910-luvun asuinrakennus edustaa alueen merkittävintä rakennusaikakautta ja tyypilistä rakennusmallia. Paritalotyyppinen, hirsirunkoinen asuinrakennus on nykyisin yhdistetty yhden perheen käyttöön. Toinen sisäänkäynti on suljettu, katos säilynyt. Säilyneitä piirteitä alueelle tyypillinen sisäänkäynnin katosmalli ja katosten alla olevat ruutuikkunat, ikkunoiden vuorilautojen koristelu ja puhtaaksimuurattu tiilisokkeli. Päivitys 2018: Muutoksista huolimatta asuinrakennuksen rakentamisajankohta on edelleen tunnistettavissa. Rakennuksen arvoluokka säilyy.

Toimenpidesuositukset

Pihapiirin arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- rima-aidan mallin säilytys, alueelle tyypillinen

Asuinrakennuksen arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- ikkunoiden vuorilautojen koristemallin säilytys

- alkuperäisen kahden sisäänkäynnin, niiden sijainnin ja katosmallin säilytys.

Katosmalli on ollut alueella tyypillinen, mutta vain harvoja on säilynyt.

- kellarikerroksen puhtaaksimuuratun tiilisokkelin säilytys

- runko- ja kattomuodon säilytys

- lisärakentamisen välttäminen

KYY 111 : 105 Teljontie 7 piha kaakosta luoteeseen Heli Haavisto 31.05.2013

KYY 111 : 106 Teljontie 7 koilliskulman piharakennus. Piharakennusta ei ole inventoitu erikseen. Heli Haavisto 31.05.2013

KYY 111 : 107 Teljontie 7 pohjoissivun leikkimökki. Piharakennusta ei ole inventoitu erikseen. Heli Haavisto 31.05.2013

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Teljontie 7, asuinrakennus - omakotitalo , 001

KYY 111 : 109 Teljontie 7 eteläsivu Teljontieltä. Heli Haavisto 31.05.2013

Nimi	Teljontie 7
Rakennustyyppi	asuinrakennus - omakotitalo
Rakennusnumero	001
Kiinteistötunnus	837-127-0211-0004
Osoite	Teljontie 7
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1916
Korjausvuodet	1990
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	(1)+1+(1)
Perustus	luonnonkivi ja tiili
Runko	hirsi
Vuoraus	vaakalauta
Katemateriaali	pelti -saumattu
Katon muoto	satula
Kuisti	katos
Kuistin kattomuoto	pulpettikatto

Kuvaus ja historia

Teljontie 7:n siro, hirsirunkoinen 1916 valmistunut asuinrakennus sijaitsee tontin etelälaidalla pitkä sivu Teljontielle päin. Alunperin kahden perheen asunnoksi rakennettu talo on nykyään yhden perheen asuntona. Asunnot yhdistettiin todennäköisesti jo 1970-luvulla.

Rakennuksen komea kivijalka on tiilimuurattu ja perustana ovat graniittilohkot. Rakennuksen julkisivun kellarikerroksessa Teljontielle päin näkyy uudempaa tiilimuurausta. Tiilisokkelia on purettu 1990-luvulla saunatilan laajennustöiden ja louhinnan yhteydessä. Rakennuksen julkisivut ovat vaakalaudoitetut ja maalattu keltaiseksi. Kulmalistat ja kerroslistat ovat valkoiset. Ikkunat ovat uudet mutta perinteisen malliset. Ikkunoiden vuorilaudat on maalattu valkoisella. Osassa ikkunoita on alkuperäinen tai alkuperäisen kaltainen vuorilaudoitus jugend-tyylisine koristekuvioineen. Katto on satulakatto, jonka etelälappeella on terävä, kolmionmuotoinen frontoni ikkunoineen. Pohjoissivulla on 1990 lisätty suuri frontoni ja sen edustalla parveke. Katon saumapeltikate on uusittu.

Rakennuksen pohjoissivulla on hyvin näkyvissä 1990-luvulla poistetun oikeanpuoleisen sisäänkäynnin paikka ja vasemmanpuoleisen ikkunan alkuperäinen, nykyistä leveämpi koko. Oikeanpuoleisen sisäänkäynnin kohdalla on vielä katos ja sen päällä 9-ruutuinen ikkuna. Sisäänkäyntien katokset ovat alueelle tyypillisiä, siroja pulpettikatoksia, joita kannattavat hieman kaartuvat tukipuut. Rakennuksessa ei käyty inventoinnin yhteydessä sisällä.

Päivitys 2018: Uusitulle parvekkeelle on tehty suunnitelmista poikkeavat vinotuet julkisivus-ta. Ikkunat ovat aikaisempaa syvemmällä julkisivusta ja ikkunalistoitus suunniteltua koris-teellisempi, mikä poikkeaa alkuperäisestä. Katto on maalattu mustaksi ja julkisivuväri muu-tettu keltaisesta vaaleanpunaiseksi, listasävy edelleen valkoinen.

Historia

Hirsirunkoinen kahden perheen asuinrakennus valmistui todennäköisesti 1916. Lapin alueen 1916-1917 osoiteluettelossa talonomistajana mainitaan K.Hellén. Vuodesta 1975 lähtien rakennuksessa asui yksi perhe. Vuonna 1990 rakennus peruskorjattiin. Silloin mm. pohjoissivun oikeanpuoleinen sisäänkäynti poistettiin ja vasen ikkuna vaihdettiin kapeampaan, pohjoissivulle tehtiin suurehko katon poikkipääty ja parveke sekä länsipäädyn kellariin saunatilat. Muutos- ja laajennustyöt suunnitteli Arkkitehtitoimisto Saari, Tanhua ja Kostiainen.

Päivitys 2018: Vuoden 2013 jälkeen aikaisemmin suunnitellut muutokset on toteutettu.

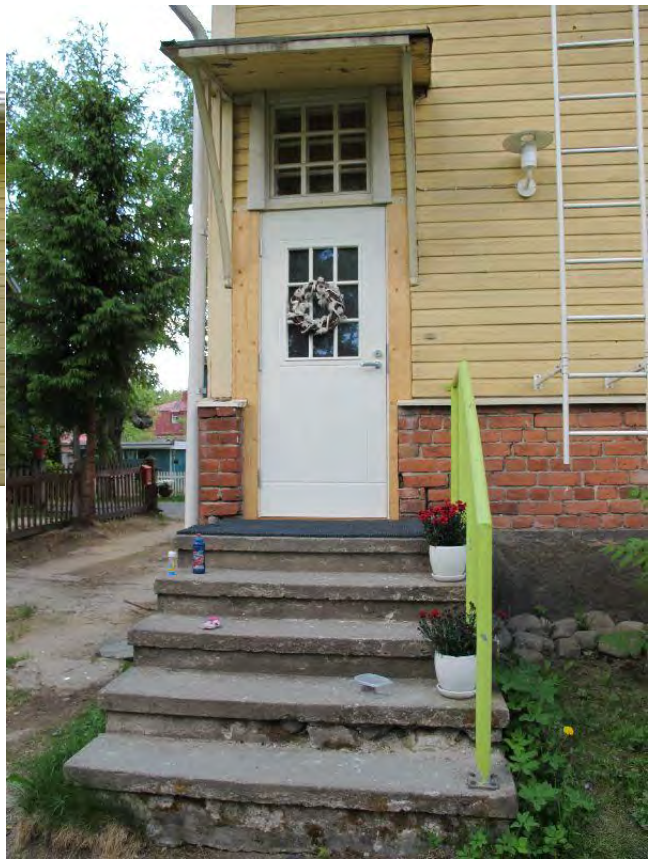
Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Arvoluokka	2

KYY 111 : 108 Teljontie 7 pohjoissivu. Oikealla näkyy hyvin poistetun sisäänkäynnin paikka. Heli Haavisto 31.05.2013

KYY 111 : 110 Teljontie 7 itäpääty Heli Haavisto 31.05.2013

KYY 111 : 111 Teljontie 7 pohjoissivun ikkunat. Vasemmanpuoleisen paikalla ollut aiemmin leveämpi ikkuna. Heli Haavisto 31.05.2013



KYY 111 : 113 Teljontie 7 pohjoissivun sisäänkäynti. Käpylän alueelle tyypillinen siro katos, jossa hieman kaartuva tukipuu. Useimmat katokset on poistettu ja tilalle laitettu kuisti. Heli Haavisto 31.05.2013

Teljontie 7, Lappi (Käpylä), Tampere

Teljontie 7 etelästä. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Teljontie 7 pohjoisesta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Teljontie 7 lounaasta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Teljontie 7 parveke luoteesta. Sari Ala-Uotila 5.3.2018

Rakennetun ympäristön kohteet

Teljontie 14 / Salotie 2, 2013/0108

KYY 111 : 167 Teljontie 14 asuinrakennus lännestä, Teljontieltä. Länsipääty ja 1960-70 -luvun autotalli. Heli Haavisto 31.05.2013

Teljontie 14 karttaote

Nimi	Teljontie 14
Inventointinumero	2013/0108
Kunta	Tampere
Kaupunginosa	Lappi
Kiinteistötunnus	837-127-0214-0110
Osoite	Teljontie 14 / Salotie 2
Kohdetyyppi	asuinkiinteistö
Historiallinen tilatyyppi	tontti
Nykyinen tilatyyppi	tontti
Rakennusten lukumäärä	1
Inventointipäivämäärä	12.06.2013

Kuvaus

Teljontien ja Salotien kulmassa sijaitseva sijaitseva, suorakaiteen muotoinen tontti. Vuonna 1935 valmistunut asuin- ja liikerakennus sijaitsee tontin koilliskulmassa, pitkä sivu Teljontielle päin.

Historia

Vuoden 1914 Lapin alueen tonttikartassa paikalla on Lapin puisto. Teljontien, Kuusitien, Kantotien ja Salotien rajaama puistoalue kaavoitettiin tonteiksi vuonna 1934. Alueen kuusi rakennusta valmistuivat 1935-36. Rakennukset suunnitteli rakennusmestari Matti Laihonen.

Teljontie 14 / Salotie 2 asuinrakennus valmistui vuonna 1935. Suunnittelijana oli rakennusmestari Martti Laihonen. Rakennuksen pääkerroksen länsipäädyssä oli asunto ja itäpäädyssä maito- ja sekatavarakauppa, johon oli sisäänkäynti rakennuksen kulmasta. Ullakkokerroksessa oli huoneen ja keittiön asunto. Rakennuksen länsipuolelle on 1960-luvulla tehty kahden auton autotalli. Pääkerroksen maito- ja

sekatavarakaupan tiloissa toimi välillä suutari, sitten taas elintarvikeliike. Tilat muutettiin asuinkäyttöön 1970.

Päivitys 2018: Vuonna 2014 on haetun luvan perusteella asuinrakennuksessa on tehty ti-lamuutoksia, ja ovia ja ikkunoita sekä ulkovärityst ä on muutettu. Suunnittelija arkkitehti Sanna Iltanen. Osa muutoksista poikkeaa suunnitelmista.

Ympäristö ja pihapiiri

Teljontie rajaa Lapin pientaloaluetta pohjoisen suunnassa. Tasaisen tien molemmin puolin on istutettu koivuja. Rakennukset ovat pääosin 1910-20 -luvuilta. Tien varrella on useita hienosti säilyneitä 1910-luvun rakennuksia. Rakennukset sijoittuvat tiiviisti tien varrelle, poikkeuksena koillispäädyn Teljontie 21 ja 23, jotka sijaitsevat tonttien takaosassa. Teljontie on saanut nimensä ensimmäisenä (1915) kadun varrelle rakennetusta tehtailija Frans Teljon näyttävästä talosta (Teljontie 23).

Teljontie 14 asuinrakennus sijaitsee aivan Teljontien varressa. Sisäänkäynti pihaan on Salotien puolelta. Tontin eteläosassa on liuskekiveystä, betonilaatoitusta, nurmialue ja paljon istutuksia. Piha on sitä ympäröivistä korkeista puista johtuen suojaisa. Pihaa rajaa lännessä ja etelässä siro rima-aita, idässä Salotien puolella on rautalanka-aita ja portti. Pihan yleisilme on kasvillisuudesta ja vähäisestä rakentamisesta johtuen perinteinen.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Historiallinen arvo	taloushistoria
Arvoluokka	2
Arvojen perustelu	Rakennushistoriallinen arvo - rakennusperinteinen Kohteen 1935 valmistunut hirsirunkoinen, paritalotyyppinen asuinrakennus edustaa alueen 1930-luvun rakennuskerrostumaa ja sille tyypillisiä piirteitä. Asuinrakennuksen keskeiset piirteet ovat hyvin säilyneet; useat sisäänkäynnit, kaupan sisäänkäynti kulmassa, ikkuna-aukoitus, kattomalli ja katon ikkunat. Kohteen arvoa lisää perinteisen ilmeensä säilyttänyt piha. Historiallinen arvo - Sosiaalihistoria, taloushistoria Rakennuksessa on säilynyt alueelle tyypillinen asumismuoto, useita asuntoja yhdessä rakennuksessa. Edelleen (2013) neljä erillistä asuntoa sisäänkäynteineen. Rakennuksessa on toiminut 1936-70 kauppa ja suutari, jonka sisäänkäynti kulmassa on säilynyt. Asuinrakennuksen yhteydessä toimivat kaupat ovat alueelle tyypillinen ilmiö. Päivitys 2018: Vuoden 2014 muutosten jälkeen rakennuksen rakennusajankohta on edelleen tunnistettavissa, joten arvoluokka säilyy.

Toimenpidesuositukset

Pihapiirin arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- pihan perinteisen ilmeen säilytys, esim. liuskekivipinnat, pihaa varjostavat puut, perinteinen kasvillisuus

Asuinrakennuksen arvojen säilymisen kannalta tärkeää on:

- alkuperäisten ikkunoiden säilytys, esim. itäsivun kapea ikkuna

- ikkuna-aukoituksen ja mallin säilytys

- useiden sisäänkäyntien säilytys, etenkin kulman ent.kaupan sisäänkäynnin säilytys

- kattomuodon ja katon pystyikkunoiden säilytys

- palauttavat toimet mahdolisia, esim. katto saumapeltikatoksi

KYY 111 : 168 Teljontie 14 piha luoteesta kaakkoon Heli Haavisto 31.05.2013

KYY 111 : 169 Teljontie 14 / Salotie 2 . Portti ja kulkureitti pihaan tontin itäpuolelta, Salotieltä. Heli Haavisto 31.05.2013

KYY 111 : 170 Teljontie 14 piha kaakosta luoteeseen Heli Haavisto 31.05.2013

KYY 111 : 175 Teljontie idästä länteen. Vasemmalla Teljontie 14 (vihreä) ja 12, oikealla 19. Heli Haavisto 31.05.2013

Rakennukset

Rakennetun ympäristön kohteeseen liittyvät rakennukset on listattu seuraavalta sivulta alkaen

Teljontie 14, asuinrakennus - omakotitalo

KYY 111 : 172 Teljontie 14 asuinrakennus, itäpääty Salotien suuntaan ja pohjoissivu Teljontielle. Koilliskulmassa ovi entiseen (1935-1970) kauppatilaan , nykyisin asunto. Heli Haavisto 31.05.2013

Nimi	Teljontie 14
Rakennustyyppi	asuinrakennus - omakotitalo
Kiinteistötunnus	837-127-0214-0110
Osoite	Teljontie 14 / Salotie 2
Nykyinen käyttö	asuintoiminnot
Alkuperäinen käyttö	asuintoiminnot
	liike-elämä
Rakentamisajan tarkkuus	vuosi
Rakentamisajan luku	1935
Korjausvuodet	1938, 1966, 1970
Suunnittelija	Martti Laihonen
Rungon muoto	suorakaide
Kerrosluku	(1)+1+(1)
Perustus	ei tietoa
Runko	hirsi
Vuoraus	vaakalauta
	pystylauta
	pystylauta-peiterimoitettu
Katemateriaali	pelti- aalto
Katon muoto	satula

Kuisti	umpikuisti
Kuistin kattomuoto	satulakatto

Kuvaus ja historia

Kuvaus:

Tontin koilliskulmassa, pitkä sivu Teljontielle päin sijaitseva tummanvihreäksi maalattu asuinrakennus. Rakennuksen kivijalka on rapattu ja maalattu. Julkisivut ovat pystylaudoitetut ja peiterimoitetut, vintin osalta pystylaudoitetut. Leveät kulmalistat ja kerroslistat ovat valkoisiksi maalatut. Ikkunat pääosin alkuperäiset ja sijaitsevat julkisivun pinnassa, osa uusia mutta perinteisen mallisia. Katto on uusittu, aaltopeltinen satulakatto, jonka pohjois- ja etelälappeella on satulakattoiset katon pystyikkunat. Länsipäädyssä on 1960-luvun lopulla rakennettu kahden auton autotalli, jossa on huopapäällysteinen loiva satulakatto ja vaakalautavuoraus.

Sisäänkäynti rakennukseen on koilliskulmasta itäpäädyn asuintiloihin, eteläsivun kuistilta länsipäätyyn ja ullakkokerrokseen, eteläsivun kivijalasta kellarikerrokseen. Rakennuksessa on edelleen neljä erillistä asuntoa. Sisätiloissa on säilynyt näyttävä kaakeliuuni. Rakennuksessa ei käyty inventoinnin yhteydessä sisällä.

Päivitys 2018: Katto on mustaa profiilpeltiä. Julkisivuväritys on vaalean punainen. Ullakko-kerroksen ikkunat on asennettu aikaisempaa syvemmälle julkisivupinnasta. Ulko-ovien moderni valkoinen väri on rakennusajankohdan ilmeelle vieras. Autotallisiiven toinen auto-talliovi on poistettu ja tilalle tehty käyntiovi.

Historia

Teljontie 14 valmistui vuonna 1935. Suunnittelijana oli rakennusmestari Martti Laihonen. Rakennuksen pääkerroksen länsipäädyssä oli asunto, jossa oli eteinen, keittiö, makuuhuone ja olohuone. Sisäänkäynti asuntoon oli eteläsivulta. Itäpäädyssä toimi maito- ja sekatavarakauppa, johon oli sisäänkäynti rakennuksen koilliskulmasta. Kaupan ikkunat rakennuksen itä- ja pohjoissivulla olivat suuret. Yläkerran itäpäädyssä oli huone ja keittiö. Vuonna 1938 yläkerran länsipäätyyn rakennettiin lisähuone. Lisäyksen suunnitteli M. Laihonen.

Vuonna 1966 rakennuksen kellarikerrosta syvennettiin asuintilaksi ja sinne tehtiin sauna, pesuhuone ja askarteluhuone. Rakennukseen tuli öljylämmitys. Eteläkuistia laajennettiin ja kuistille tuli kaksi ovea, huoneistoon ja ullakkokerrokseen. Muutokset suunnitteli rakennusmestari Matti Tammilehto. Vuonna 1970 itäpäädyn kauppa muutettiin asuintilaksi. Ikkunat vaihdettiin pienempiin ja tilaan tuli keittökomero ja 2 huonetta. Muutokset suunnitteli Helge Kosonen. Vuoden 1970 piirroksissa näkyy rakennuksen länsipäädyssä oleva kahden auton autotalli, jonka on rakennettu 1966-70 välillä. Rakennuksen ulkopintoja, osa ikkunoista ja katto on uusittu.

Päivitys 2018: Vuonna 2014 haetun luvan perusteella asuinrakennuksessa on kaksi huo-neistoa yhdistetty, ullakkotiloja otettu asuinkäyttöön ja tehty ovi- ja ikkunamuutoksia sekä ulkoväritystä on muutettu. Autotallisiivestä toinen talli on muutettu lämpimiksi tiloiksi.

Kulttuurihistorialliset arvot

Rakennushistoriallinen arvo	rakennusperinteinen
Historiallinen arvo	taloushistoria
Arvojen perustelu	Kts. Rakennetun ympäristön kohteen arvot

Arvoluokka 2

KYY 111 : 171 Teljontie 14 asuinrakennus pohjoissivu ja länsipääty, länsipäädyn autotalli Heli Haavisto 31.05.2013

KYY 111 : 173 Teljontie 14 eteläsivu. Kuisti laajennettu 1966, autotalli lisätty 1970-luvulla. Heli Haavisto 31.05.2013

KYY 111 : 174 Teljontie 14 koilliskulman ikkuna Heli Haavisto 31.05.2013

Teljontie 14 / Salotie 2 Lappi (Käpylä), Tampere

Teljontie 14 luoteesta. Sari Ala-Uotila
5.3.2018

Teljontie 14 koillisesta. Sari Ala-Uotila
5.3.2018

Teljontie 14 etelästä. Sari Ala-Uotila
5.3.2018

Teljontie 14 kaakosta. Sari Ala-Uotila
5.3.2018